**Protokół Nr XIX/2019**

**Rady Miejskiej w Dobrym Mieście**

**odbytej w dniu 17 października 2019 r. w sali spotkań Centrum Kulturalno-Bibliotecznym w Dobrym Mieście, przy ul. Górnej 1A**

Obrady trwały od godz. 1000 do godz. 1530

Obecni radni wobec załączonej listy obecności

* 14 radnych.

W obradach sesji uczestniczyli: Burmistrz Dobrego Miasta, Skarbnik i Sekretarz Gminy, dyrektorzy i kierownicy zakładów pracy, prezesi spółek, przewodniczący Zarządów Osiedli i Rad Sołeckich, pracownicy Urzędu Miejskiego oraz zaproszeni goście.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółek komunalnych poprzez przejęcie przez spółkę Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółek Zakład Usług Wodnych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz Zakład Energetyki Cieplnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
4. Zamknięcie obrad.

**Ad.1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.**

**Pan Ryszard Łańko Przewodniczący Rady Miejskiej w Dobrym Mieście** o godz. 10.00 **otworzył XIX - ą sesję Rady Miejskiej w Dobrym Mieście**, zwołaną na wniosek burmistrza w trybie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) i po powitaniu radnych oraz zaproszonych gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał i decyzji.

**Ad.2. Przedstawienie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad, do którego **Radny Mirosław Zadroga** ***wnioskował*** o wprowadzenie dodatkowego punktu: Wolne wnioski.

Przewodniczący Rady poddał ***wniosek*** pod głosowanie, w wyniku którego Rada w drodze głosowania przy 10 głosach „za”, 1 głosie „przeciwnym” i 3 głosach „wstrzymujących się” przyjęła wniosek większością głosów.

**Ad.3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółek komunalnych poprzez przejęcie przez spółkę Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółek Zakład Usług Wodnych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz Zakład Energetyki Cieplnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.**

Wprowadzenia do tematu dokonał **Burmistrz Dobrego Miasta Jarosław Kowalski** informując, że temat łączenia spółek był jednym z punktów jego programu wyborczego.

Następnie burmistrz przypomniał, że ok. 20 lat temu istniało przedsiębiorstwo komunalne pod nazwą Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych (ZUKiM), które zostało rozłączone na: ZBK oraz trzy spółki komunalne, czyli ZGK. ZEC i ZUW.

W 2014 r. zlikwidowano ZBK, natomiast spółki komunalne funkcjonują do tej pory.

Teraz nadszedł czas, aby podjąć decyzję o połączeniu tych spółek w jedną spółkę z uwagi na racjonalizację kosztów. Łączenie spółek w jedną będzie polegać na łagodnym przejściu bez grupowych zwolnień, przez okres 2-3 lat.

Spółką przejmującą będzie Spółka ZGK, która ponadto będzie również prowadzić wspólnoty mieszkaniowe, gdyż nie wszyscy mieszkańcy są zadowoleni z dotychczasowego administratora, który działa na naszym terenie.

Następnie głos zabrał **Radca Prawny Jakub Bartoszewicz**, który przedstawił procedurę łączenia spółek komunalnych.

W dalszej kolejności głos zabrał **Prezes Spółki ZGK Kazimierz Jasiński**, który przedstawił nową strukturę organizacyjną ZGK po połączeniu spółek.

Z uwagi na to, że powyższy projekt uchwały był analizowany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady tak, więc przystąpiono do przedstawienia opinii Komisji:

* Pozytywną opinię Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Spraw Społecznych, Zdrowia i Spraw Młodzieży przedstawiła Przewodnicząca Komisji Zdzisława Kobylińska.
* Negatywną opinię Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich, Samorządu i Porządku Publicznego przedstawił Przewodniczący Komisji Mariusz Borek.
* Negatywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła Przewodnicząca Komisji Małgorzata Konczalska.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Radny Mariusz Borek zabierając głos zapytał o sytuację finansową spółek.

Prezesi trzech spółek odpowiadając na pytanie radnego poinformowali, że na dzień dzisiejszy pod względem finansowym sytuacja spółek jest dobra.

Przewodniczący Rady podsumowując zauważył, że skoro sytuacja finansowa spółek jest dobra pomimo, że działają osobno to jaki jest sens łączenie spółek.

Burmistrz odpowiadając na pytanie przewodniczącego poinformował, że teraz sytuacja finansowa spółek jest dobra, ale należy patrzeć w przyszłość. Gmina przymierza się do budowy stacji przeładunkowej na odpady komunalne, bo inaczej będziemy płacić bardzo dużo za śmieci.

Dlatego teraz należy podjąć decyzję o połączeniu spółek, aby potem naszym mieszkańcom żyło się lepiej.

Następnie Przewodniczący Rady zapytał, czym kierował się burmistrz wybierając Spółkę ZGK jako spółkę przejmującą pozostałe spółki?

Burmistrz poinformował, że jako wiodącą spółkę wybrał ZKG, ponieważ obecny prezes spółki Pan Kazimierz Jasiński jest najbardziej doświadczonym człowiek w tym temacie. Pan Jasiński był burmistrzem w czasie, kiedy ZUKiM był dzielony i to on opracował schemat rozłączenia zakładu komunalnego na trzy odrębne spółki, bo wówczas była taka potrzeba.

Teraz czasy się zmieniły i z uwagi na racjonalizację kosztów należy podjąć decyzję o połączeniu tych spółek w jedną spółkę.

Prezes ZUW Roman Przewoźny zabierając głos poinformował, że jest za połączeniem spółek, ale w inny sposób. Tendencja jest taka, że małe przyłącza się do dużego i to ZUW powinien przejąć pozostałe spółki. Ponadto ZUW ma odpowiedni program księgowy w tym zakresie.

Mecenas Jakub Bartoszewicz poinformował, że nie ma to znaczenia, gdyż ten program zostanie w spółce przejmującej.

W dalszej kolejności radni w trakcie dyskusji pytali o korzyści połączenia spółek?

Na pytania radnych odpowiadali: radcy prawni Pani Kamila Warcaba i Pan Jakub Bartoszewicz, Burmistrz oraz Prezes Spółki ZGK.

Korzyści połączenia spółek:

- koszty osobowe - oszczędności w kwocie ok. 150-200 tys. zł rocznie (w ciągu okresu 2-3 lat – 13 osób odejdzie na emeryturę),

- koszt rad nadzorczych – oszczędności w kwocie 120 tys. zł rocznie,

- w wyniku połączenia kapitału trzech spółek, nie powstanie zysk i nie będzie trzeba odprowadzać podatku,

- połączona Spółka realizując zadania własne gminy nie będzie musiała stawać do przetargu i będzie mogła działać na podstawie umowy zlecenia. Natomiast teraz spółki muszą brać udział w przetargach, a co będzie jak wygra ktoś z zewnątrz i będzie nierzetelny. Lepiej kontrolować nasz podmiot wewnętrzny. Dlatego min. należy dążyć do połączenia spółek.

W trakcie dyskusji głos zabrał również przedstawiciel ZUW informując, że pracownicy zawiązali Związki Zawodowe. Przedstawiciel przedstawił stanowisko pracowników, w którym załoga nie widzi się w nowej strukturze spółki przejmującej.

Pracownik ZEC również przedstawił opinię pracowników w sprawie połączenia spółek, w której nie wyrażają zgody na połączenie spółek.

Następnie radni dyskutowali na temat przejęcia sieci ciepłowniczej przez firmę Veolia.

Prezes ZEC zabierając głos poinformował, że jego zdaniem jak połączymy spółki to możemy obniżyć stawki za ciepło bez firmy ciepłowniczej Veolia.

Burmistrz poinformował, że do kompetencji burmistrza należy wydzierżawienie sieci ciepłowniczej na takich samych warunkach lub lepszych, niż ma obecnie Spółka ZEC. Jeżeli burmistrz zdecyduje się na wydzierżawienia to tylko w porozumieniu z Radą.

Sieć ciepłowniczą można wydzierżawić firmie Veolia na okres 10-20 lat za cenę ok. 150 tys. zł rocznie. Powyższą kwotę można przeznaczyć na inne zadania gminy.

Podsumowując radna Zdzisława Kobylińska poinformowała, że była sceptycznie nastawiona, jeśli chodzi o łączenie spółek, ale po wczorajszej merytorycznej dyskusji na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady i dzisiejszych obradach Rady została przekonana o słuszności połączenia spółek komunalnych w jedną. Tym bardziej, że łączenie spółek będzie przechodziło łagodnie w okresie 2-3 lat bez żadnych zwolnień grupowych i będą zminimalizowane koszty nadzoru i koszty ogólnozakładowe. Poza tym radna nie usłyszała żadnego argumentu przeciw.

Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej Pewność Jarosław Wolak zabierając głos mówił o współpracy spółdzielni z obecnymi spółkami, która układa się bardzo dobrze oraz poruszył temat stawek za ciepło i wodę. Zdaniem prezesa skoro spółki na dzień dzisiejszy utrzymują się same, dobrze funkcjonują i wypracowują zyski to powinny nadal funkcjonować w takim stanie, w jakim są obecnie. Zdaniem prezesa, co jest dobre nie powinno być zmieniane.

Radny Jerzy Pakisz zabierając głos powiedział, że do tej pory nie usłyszał konkretnego argumentu, aby nie łączyć spółek. Zdaniem radnego należy dostosować się do rzeczywistości i nowych warunków, bo mamy nowy postęp. Radny jest za połączeniem spółek.

Radny Mirosław Zadroga wnioskował do radnych, aby przyjąć powyższy projekt uchwały, a jeżeli niektórzy radni są przeciwni to prosi o podanie argumentów, dlaczego nie?

Radna Małgorzata Konczalska zabierając głos poruszyła temat dotyczy reorganizacji działu księgowości. Zadaniem radnej dwie księgowe nie dadzą rady obsłużyć Spółki, która będzie realizować zadania trzech obecnych spółek wraz z przetargami i nowym działem nieruchomości.

Dlatego min. radna nie jest przekonana o słuszności połączenie spółek komunalnych w jedną.

Przewodniczący Rady uważa, że ta dzisiejsza dyskusja powinna się odbyć na wiosnę, gdzie powinny być przedstawione założenia łączenia spółek nie tylko pod względem ekonomicznym i rachunkowym, ale również czysto ludzkim. Gdyby rozmowy rozpoczęły się w normalnym trybie i był czas na konsultacje z pracownikami poszczególnych spółek to nie byłoby teraz na sesji pracowników z poszczególnych spółek, którzy boją się o swoje miejsca pracy, gdyż nikt ich do tej pory nie poinformował, na czym będzie polegało przejęcie spółek przez spółkę przejmującą ZGK.

Natomiast radni otrzymali materiały w październiku i również nie mieli za wiele czasu, aby się z nimi dogłębnie zapoznać. Poza tym zdaniem przewodniczącego spółki komunalne pracują same na siebie, wypracowują zysk i nie mają wpływu na budżet gminy. Przy czym przy okazji świadczą usługi na rzecz mieszkańców.

Przewodniczący uważa, że burmistrz powinien przyjść do radnych i wcześniej poinformować o swoich zamiarach wobec spółek komunalnych.

Radna Zdzisława Kobylińska odnosząc się do wypowiedzi przewodniczącego Rady poinformowała, że burmistrz przygotował konkretny projekt uchwały, który był rzetelnie omawiany na posiedzeniu Komisji. Poza tym powyższy temat powinien być omawiany na sesji publicznie, bo dotyczy wszystkich mieszkańców gminy, a nie za kulisami.

Burmistrz ustosunkowując się do wypowiedzi przewodniczącego Rady powiedział, że wszystko można mu zarzucić, ale nie to że nie rozmawia z radnymi. Zdaniem burmistrza to nie jest żaden argument. W związku z tym burmistrz poprosił radnych o przyjęcie tego projektu uchwały.

W dyskusji nie zabierano więcej głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółek komunalnych poprzez przejęcie przez spółkę Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółek Zakład Usług Wodnych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz Zakład Energetyki Cieplnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Joanna Wasilewska.**

**Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada przy 4 głosach „za” i 10 głosach „przeciwnych” większością głosów nie podjęła uchwały.**

(uchwała i tabela z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

(nieobecny radny: Bartosz Kurantowicz).

**Ad.4. Wolne wnioski.**

1. Radni w tym punkcie mówili o współpracy oraz braku dialogu ze strony burmistrza.
2. Burmistrz poinformował o nagrodzie dla Dobrego Miasta, którą otrzymał z Katowic, gdzie był wyświetlony 5 minutowy film przedstawiający promocję Dobrego Miasta.

**Ad.5. Zamknięcie obrad.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XIX-ą sesję Rady Miejskiej w Dobrym Mieście, dziękując wszystkim za uczestnictwo w dzisiejszych obradach.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Ewa Łapiejko

**Przewodniczący**

**Rady Miejskiej**

**Ryszard Łańko**