

Protokół Nr XLV/2021
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
odbytej w dniu 30 września 2021 r. w sali spotkań w Centrum Kulturalno-
Bibliotecznego w Dobrym Mieście, przy ul. Górnej 1A

Obrady trwały od godz. 9⁰⁰ do godz. 20⁰⁰

Obecni radni wobec załączonej listy obecności
- (nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz i Jerzy Pakisz)

W obradach sesji uczestniczyli: Burmistrz Dobrego Miasta i jego Zastępca, Skarbnik Gminy, pracownicy Urzędu Miejskiego oraz zaproszeni goście.

Protokół obejmuje uchwały od nr 283 do nr 292

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad oraz wprowadzenie ewentualnych zmian do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z dwóch ostatnich sesji.
4. Informacja na temat transportu publicznego na terenie gminy Dobre Miasto.
5. Raport z wykonania Programu Ochrony Środowiska za lata 2019 – 2020.
6. Informacja na temat ładu, porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Dobre Miasto.
7. Informacja o pracy Burmistrza między sesjami.
8. Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2021 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2021 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Olsztyńskiemu na dofinansowanie stypendiów naukowych, sportowych i artystycznych w ramach Programu Stypendialnego Fundacji „Fundusz Ziemi Olsztyńskiej”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli prowadzonych przez Gminę Dobre Miasto, przyznania tym kryteriom liczby punktów oraz określenia rodzaju dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia cennika za korzystanie z krytej pływalni w Dobrym Mieście.
13. Podjęcie uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej drogę gminną nr 160027N w Bzowcu, poprzez wyłączenie jej z użytkowania.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Dobre Miasto na lata 2012-2027.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej obiektami budowlanymi wpisanymi do rejestru zabytków, położonej w miejscowości Orzechowo, gmina Dobre Miasto.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto.
18. Informacja o zgłoszonych żądaniach i wydanych decyzjach w sprawie ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą planu miejscowego.
19. Wolne wnioski.
20. Zamknięcie obrad.

Ad.1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.

Pan Ryszard Łańko Przewodniczący Rady Miejskiej w Dobrym Mieście o godz. 9.00 otworzył XLV-ą sesję Rady Miejskiej i po powitaniu radnych i zaproszonych gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 11 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał i decyzji.

Ad.2. Przedstawienie porządku obrad oraz wprowadzenie ewentualnych zmian do porządku obrad.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, do którego **Burmistrz Dobrego Miasta Jarosław Kowalski** *wniósł* o wprowadzenie dodatkowego projektu uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Dobre Miasto w roku szkolnym 2021/2022.

Następnie Pan Burmistrz poinformował, że na dzisiejszą sesję Rady został przygotowany projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/202/2020 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz stawki za pojemnik lub worek o określonej pojemności – ale nie będzie wprowadzony do dzisiejszego porządku obrad. W związku z tym Pan Burmistrz zaproponował, aby powyższy projekt uchwały był omawiany na oddzielnej nadzwyczajnej sesji Rady.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez Burmistrza o wprowadzenie dodatkowego projektu uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Dobre Miasto w roku szkolnym 2021/2022, który Rada w drodze głosowania, przy 10 głosach „za” przyjęła jednogłośnie.
(z obrad rady wyszła radna Zdzisława Kobylińska).

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad ze zmianami, w wyniku którego Rada w drodze głosowania, przy 10 głosach „za” jednogłośnie przyjęła porządek obrad.

(wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

Ad. 3. Przyjęcie protokołów z dwóch ostatnich sesji.

Protokoły Nr:

- XLIII z dnia 24 czerwca 2021 r.
- XLIV z dnia 27 sierpnia 2021 r.

były do wglądu w Referacie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego, wobec czego wszyscy zainteresowani mogli zapoznać się z ich treścią.

Do ww. protokołów nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi. W związku z tym Przewodniczący Rady zgłosił wniosek o przyjęcie powyższych protokołów.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie **wniosek** o przyjęcie w/w protokołów, w wyniku którego wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 10 głosach „za”.
(wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

Ad.4. Informacja na temat transportu publicznego na terenie gminy Dobre Miasto.

Wprowadzenia do tematu dokonał **Burmistrz Dobrego Miasta Jarosław Kowalski**.

Następnie głos zabrał koordynator z Powiatu Olsztyńskiego Krzysztof Ziemkiewicz, który omówił linia D3 – kontynuacja kursu na trasie: Dobre Miasto przez Jesionowo – Podleśna – Dywity do Olsztyna-Ogrody oraz poinformował o zmianie od 1 września br. trasy linii autobusowej nr 519, która będzie przebiegała przez miejscowości: Dobre Miasto - Swobodna – Cerkiewnik – Barcikowo – Dywity.

W dalszej kolejności Pan Ziemkiewicz poinformował o wprowadzeniu dodatkowych linii od 1 stycznia 2022 r., które obsłużą całą gminę, tj:

- linia 509 – z Dobrego Miasta do Biskupca przez Jeziorany, aby mieszkańcy mogli dostać się do drugiego szpitala powiatowego w Biskupcu;
- linia 590 – Kwiecewo - Głotowo - Dobre Miasto - Kosyń - Smolajny - Wichrowo;
- linia 597 – Mawry - Urbanowo - Piotraszewo - Prasłity - Kunik - Dobre Miasto - Stary Dwór - Barcikowo - Kabikiejmy - Kabikiejmy Górne;
- linia 594 – Dobre Miasto - Kunik - Prasłity - Bzowiec - Łęgno - Nowa Wieś Mała - Dobre Miasto od ul. Fabrycznej do ul. Garnizonowej;
- linia 593 – kursy w odwrotnym kierunku niż linia 593 (linia okrężna);
- linia 549 – linia całoroczna – obecna linia 519;
- linia wakacyjna – do Swobodna nad jezioro Limajno.

Powyższe kursy obowiązują podczas roku szkolnego. Natomiast w okresie letnim będą kursy do każdej miejscowości dwa razy w tygodniu (wtorek i piątek).

Ponadto wprowadzono nowość, czyli zakup biletów online.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Radny Mirosław Zadroga zabierając głos zapytał o opłacalność uruchomienia dodatkowych linii autobusów na terenie gminy, w czasach kiedy większość ludzi posiada prywatne samochody. W związku z tym radny zapytał, czy to się zwróci.

Przedstawiciel Powiatu Olsztyńskiego Pan Krzysztof Ziemkiewicz odpowiadając na pytanie radnego poinformował, że transport publiczny nie jest nastawiony na zarobek tylko ma służyć ludziom, którzy nie posiadają swojego transportu, a chcą dostać się do miasta na zakupy do

lekarza itp. Poza tym skoro rosną ceny paliw to ludzie prędzej, czy później przesiądą się na transport publiczny, który będzie tańszy niż dojazd samochodem. W związku z tym zostają uruchomione dodatkowe linie, aby przyzwyczaić ludzi do czasów, kiedy funkcjonował PKS. Już teraz linia D3 cieszy się dużą frekwencją, chociaż na początku było małe zainteresowanie. Natomiast obecnie trzeba było zamienić mały autobus na większy, aby wszyscy się pomieścili.

W tym miejscu na obrady Rady przyszli radni Ryszard Janik i Kamil Tracewicz zwiększając tym samym skład Rady do 13 osób.

Radny Mariusz Borek zabierając głos powiedział, że cieszy się, iż Powiat Olsztyński wychodzi naprzeciw mieszkańcom z terenów gminy i należą się podziękowania, ponieważ oprócz wydatków liczy się też aspekt społeczny.

Pan Krzysztof Ziemkiewicz odnosząc się do wypowiedzi radnego poinformował, że inicjatywa stworzenia nowych linii była nie tylko po stronie powiatu, ale również władz gminy i dlatego powstał taki układ komunikacyjny, który zasięgiem obejmie całą gminę. Oczywiście powyższe trasy powstały po konsultacjach min. z dyrektorami szkół publicznych i niepublicznych.

Radny Mirosław Zadroga poruszył temat utworzenia dodatkowej trasy do Cmentarza w Knopinie.

Pan Zienkiewicz poinformował, że linia 519 łączy oba cmentarze w Dobrym Mieście i Knopinie.

Radna Anna Barbachowska podziękowała za dotychczasową współpracę oraz za zorganizowanie całorocznej komunikacji i transportu letniego.

Radna Małgorzata Koneczalska zabierając głos podziękowała koordynatorowi za utworzenie linii D3. Następnie radna poprosiła o dodatkowy autobus między godz. 8.00 – 12.00, bo brakuje takiego kursu z Jesionowa, aby dostać się do Dywit i Olsztyna.

Radna Zdzisława Kobylińska zabierając głos poprosiła, aby utworzyć aplikację o możliwości korzystania z dodatkowych linii autobusów oraz stworzyć kampanię informacyjną, aby ze względu na ochronę środowiska zostawiać samochody w domach i korzystać z transportu publicznego.

Na zakończenie Przewodniczący Rady podziękował dla Pana Krzysztofa Ziemkiewicza za przybycie na sesję Rady i przedstawienie informacji na temat transportu publicznego na terenie gminy Dobre Miasto.

Ad.5. Raport z wykonania Programu Ochrony Środowiska za lata 2019 – 2020.

Na obrady Rady Miejskiej nie przybył Pan Mariusz Cybulka, który miał omówić powyższy temat. W związku z tym ww. punkt został przeniesiony na następną sesję Rady.

Ad.6. Informacja na temat ładu, porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Dobre Miasto.

Wprowadzenia do tematu dokonała **Nadkomisarz Barbara Krzyżewska Komendant Policji w Dobrym Mieście**, która przedstawiła sprawozdanie o stanie bezpieczeństwa na terenie działania Komisariatu Policji w Dobrym Mieście za 2020 rok.

Burmistrz odnosząc się do wypowiedzi Pani Komendant poinformował, że będzie się starał, aby pomóc w zakupie samochodu nieoznakowanego dla policji.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Radny Edmund Wawirowicz zabierając głos poruszył następujące tematy:

- skrzyżowanie ul. Wojska Polskiego z ul. Fabryczną (wjazd do biedronki),
- kontrole w sprawie noszenia maseczek w miejscach publicznych,
- przestrzeganie prędkości jazdy w mieście.

Radna Joanna Wasilewska zabierając głos zapytała, na jakim etapie jest realizacja budowy monitoringu w Dobrym Mieście?

Burmistrz odpowiadając na pytanie radnej poinformował, że udzieli odpowiedź na piśmie.

Komendant Policji odnosząc się do tematu poruszonego przez radną powiedziała, że sieć monitoringu na terenie Dobrego Miasta bardzo ułatwiłaby pracę policji.

Radny Mirosław Zadroga zabierając głos poruszył sprawę dotyczącą jednego z mieszkańców osiedla Za Miedzą informując, że mieszkaniec z tego terenu zgłosił problem dla patrolu policji, a patrol zamiast podjąć interwencję kazał zadzwonić na policję.

Następnie radny poruszył temat dotyczący paczkomatu przy sklepie Gama na ul. Grudziądzkiej informując, że kurierzy zagrażają bezpieczeństwu pieszych, ponieważ jeżdżą po chodniku i może dojść tam do tragedii.

W dalszej kolejności radny mówi o efektach służb ponadnormatywnych.

Radny Mariusz Borek zabierając głos poruszył następujące sprawy:

- w lipcu br. grupa radnych poprosiła ponownie burmistrza o włączenie oświetlenia na terenach wiejskich w porze nocnej, co znacznie wpływa na bezpieczeństwo naszych mieszkańców,
- monitoring – w tym roku w budżecie gminy były zabezpieczone środki w kwocie 50 tys. zł i pewne działania zostały już rozpoczęte,
- częstsze patrole policji na Ciechocinku.

Burmistrz odnosząc się do wypowiedzi radnego poinformował, że na tzw. Ciechocinku będą zamontowane 3 kamery, które swoim zasięgiem obejmą parking, rynek i mostek.

Radna Katarzyna Włodarska zabierając głos poprosiła, aby w następnym roku wziąć pod uwagę zamontowanie kamery przy ul. Nalepy.

Burmistrz zabierając głos mówił o systemie funkcjonowania Komisariatu Policji w Olsztynku i Barczewie, gdzie po godz. 15.00 posterunki policji są zamykane i funkcjonuje tylko numer alarmowy 112.

Pani Komendant odnosząc się do powyższej wypowiedzi poinformowała, że faktycznie tak jest, ale te posterunki policji obsługują o wiele mniejszy obszar i mniej mieszkańców liczących w tysiącach.

Radny Mirosław Zadroga zabierając głos poruszył temat dotyczący reorganizacji Komisariatu Policji w Dobrym Mieście. W związku z tym zwrócił się do Przewodniczącego Komisji Bezpieczeństwa Mariusza Borka o zorganizowanie spotkania z Komendantem Miejskim Policji w Olsztynie.

Radna Magdalena Kowalska poruszyła temat słabego oświetlenia miasta, gdzie jest zbyt dużo nieoświetlonych miejsc. Zdaniem radnej na rondzie są zbyt słabe oprawy LED, w związku z tym należy sporządzić pomiary natężenia oświetlenia.

Burmistrz odnosząc się do wypowiedzi radnej poinformował, że jego zdaniem oświetlenie ronda jest dobre, tym bardziej, że kiedyś w ogóle rondo nie było oświetlone. Poza tym poprosił o ściągnięcie przedstawicieli z GDDKiA na sesję Rady, aby porozmawiać na temat oświetlenia.

Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady zarządził 15 minutową przerwę.

Po przerwie przystąpiono do realizacji porządku obrad.

Ad.7. Informacja o pracy Burmistrza między sesjami.

Informację o pracy burmistrza między sesjami przedstawił **Burmistrz Dobrego Miasta Jarosław Kowalski**.

Przewodniczący Rady zabierając głos zapytał, czy ktoś z radnych, ma jakieś pytania do przedstawionej informacji?

Radny Powiatu Olsztyńskiego Stanisław Trzaskowski zabierając głos poruszył temat reorganizacji policji w Dobrym Mieście oraz temat transportu publicznego.

Radna Anna Barbachowska zabierając głos zapytała, czy coś wiadomo w sprawie remontu drogi Cerkiewnik-Różynka?

Radny Powiatu Olsztyńskiego Stanisław Trzaskowski odpowiadając na pytanie radnej poinformował, że powyższa inwestycja jest już trzeci rok zapisywana w budżecie, ale miała być robiona wspólnie z powiatem, gminą i nadleśnictwem. Z różnych przyczyn jak jeden samorząd ma środki finansowe to drugi nie ma i do tej pory nie udało się zrealizować tego zadania.

Następnie radny powiatowy poruszył temat dotyczący remontu drogi Jesionowo -Orzechowo – II etap informując, że gdyby powiat w 2022 r. włączył się do prac i wykonał swój odcinek to będzie wykonana ta droga w całości.

Radny Mariusz Borek poruszył następujące sprawy:

- budowa szkoły dla Technikum Rolniczego w Smolajnach,
- remont toalet w szpitalu powiatowym w Dobrym Mieście, ponieważ są w opłakanym stanie.

Radna Elżbieta Bilińska-Wołodźko zabierając głos pochwaliła pracę szpitala w Dobrym Mieście, ale jeśli chodzi o wyposażenie to Powiat powinien wyasygnować jakieś środki finansowe na remont toalet.

Radna Katarzyna Włodarska zabierając głos poruszyła następujące tematy:

- budowa stadionu – nowy stadion będzie wizytówką naszej gminy, dlatego wyłoniony wykonawca podczas przetargu powinien wykonać stadion z prawdziwego zdarzenia,
- inwestycje – radna uważa, że złożenie wniosku na modernizację oczyszczalni ścieków w Kosyniu jest zadaniem priorytetowym. W związku z tym radna zapytała, co będzie, jeżeli gmina nie uzyska środków finansowych na to zadanie z zewnątrz?
Burmistrz odpowiadając na pytanie radnej poinformował, że jak nie otrzymamy dofinansowania to trzeba będzie zrezygnować z innych inwestycji.
- budowa PSZOK w Dobrym Mieście – gdzie będzie zlokalizowany?
Burmistrz poinformował, że miejsce nie jest jeszcze ustalone, ale na pewno nie powstanie koło oczyszczalni ścieków w Kosyniu.
- kładka dla pieszych od ul. Kościuszki do SP Nr 1 – radna zapytała, kiedy był robiony przegląd tego mostu, gdyż wymaga już remontu.
Kierownik Referatu Inwestycji i Nieruchomości Tadeusz Wyszyński odpowiadając na pytanie radnej poinformował, że przegląd już był i w następnym roku jak będą zapisane środki w budżecie to należy wymienić nawierzchnie.

Sołtys Sołectwa Podleśna Janusz Plich zabierając głos sprostował temat dot. dożynek gminnych, że z Podleśnej stoisko wystawiało Koło Gospodyń Wiejskich, a wieś Podleśna wykonała wieniec dożynkowy, a nie na odwrót.

W związku z tym, że nie było więcej pytań do informacji o pracy Burmistrza między sesjami, Przewodniczący Rady zamknął dyskusję w powyższym temacie.

Ad.8. Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2021 r.

Wprowadzenia do tematu dokonała **Skarbnik Gminy Anna Salmanowicz** (pokaz multimedialny).

Następnie Pani Skarbnik odczytała pozytywną opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie do przedłożonej przez Burmistrza Dobrego Miasta informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2021 r.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Przewodniczący Rady Ryszard Łańko zabierając głos poruszył następujące sprawy:

- budowa drogi Jesionowo-Orzechowo – II etap – droga została rozmyta po deszczach a przepusty zapchane (zdjęcia);
- gospodarka odpadów komunalnych – system się nie samofinansuje. Rada ustaliła pod koniec ubiegłego roku stawkę na odpady komunalne na mieszkańca w kwocie 25,00 zł. Mieliliśmy wszyscy obserwować system i wrócić do tematu po pierwszym kwartale. Do tej pory nic nie zrobiono w tej sprawie i już na dzień dzisiejszy jesteśmy na minusie, bo brakuje w systemie tylko z samych przepisów 417 tys. zł, a do końca roku będzie brakowo więcej. Obecnie zmieniała się ustawa i teraz system nie musi się samofinansować i można dodać zaległości z budżetu gminy, ale kosztem inwestycji lub innych zadań. W związku z tym zdaniem radnego należy uszczelnić system;
- basen – w 2019 r. Rada przyjęła nowe stawki, ale wojewoda uchylił uchwałę, a w 2020 r. nie było żadnej innej propozycji ze strony burmistrza. Dopiero teraz pojawił się projekt uchwały z nowymi stawkami, a gdyby wówczas przyjęto stawki to do budżetu gminy wpłynęłaby kwota 232.337,00 zł, a tak mamy deficyt na basenie. Radny rozumie, że basen jest instytucją, do której musimy dokładać, ale można było już wcześniej o tym pomyśleć. Dlatego w trybie pilnym trzeba tą sytuację naprawić.

W tym miejscu głos zabrał burmistrz odnosząc się do spraw poruszonych przez radnego i wywiązała się dyskusja pomiędzy Przewodniczącym Rady a Burmistrzem Dobrego Miasta.

Radny Mariusz Borek zabierając głos poruszył temat stawek na odpady komunalne i przypomniał, że wówczas zaproponował stawkę 22,00 zł, bo myślał o mieszkańcach. Przewodniczący Rady zaproponował stawkę 25,00 zł, a burmistrz 28,00 zł. Ostatecznie okazało się, że gdyby wtedy Rada przyjęła stawkę 28,00 zł to teraz nie byłoby deficytu.

Radny Mirosław Zadroga zabierając głos zapytał, czy są zaległości odnośnie podatku od nieruchomości?

Pani Skarbnik odpowiadając na pytanie radnego poinformowała, że są zaległości, min. w kwocie 3.436.310,00 zł od firmy URSUS.

Radna Katarzyna Włodarska zabierając głos powiedziała, że chciałaby, aby system się samofinansował, bo nie możemy ciągle podnosić stawek na odpady komunalne dla mieszkańców tylko należy się przyjrzeć jak uszczelnić system.

Radna Joanna Wasilewska podobnie jak Przewodniczący Rady również poruszyła sprawy dotyczące odpadów komunalnych, basenu oraz budowy drugiego odcinka drogi Orzechowo – Jesionowo.

Radne Małgorzata Konczalska oraz **Zdzisława Kobylińska** również poruszyły temat odpadów komunalnych i mówiły o uszczelnianiu systemu.

Burmistrz zabierając głos poinformował, że odnośnie odpadów komunalnych będzie zwołana oddzielnie sesja nadzwyczajna.

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2021 rok.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła wraz z autopoprawką **Skarbnik Gminy Anna Salmanowicz**.

(uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Z uwagi na to, że powyższy projekt uchwały był analizowany na posiedzeniach Komisji Rady tak, więc Przewodniczący Rady przedstawił opinie Komisji:

- Komisja Budżetu – opinia pozytywna
- Komisja Oświaty – opinia pozytywna
- Komisja Rolna – opinia negatywna

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Radna Magdalena Kowalska zapytała, na co będzie wydatkowana kwota 22 tys. zł na MOPS – wynagrodzenia?

Pani Skarbnik odpowiadając na pytanie radnej poinformowała, że powyższa kwota jest przeznaczona na zajęcia warsztatowe wynikające z projektu.

W dyskusji nie zabierano więcej głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2021 rok – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Koncezalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada Miejska w Dobrym Mieście w drodze głosowania, przy 12 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę większością głosów.

(uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

(nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz i Jerzy Pakisz)

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Olsztyńskiemu na dofinansowanie stypendiów naukowych, sportowych i artystycznych w ramach Programu Stypendialnego Fundacji „Fundusz Ziemi Olsztyńskiej”.

Projekt uchwały przedstawił i omówił **Burmistrz Dobrego Miasta Jarosław Kowalski**.

(uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Ponieważ powyższy projekt uchwały był przedmiotem posiedzeń Komisji Rady, które analizowały ww. temat, w związku z tym Przewodniczący Rady odczytał opinie poszczególnych Komisji:

- Komisja Budżetu – opinia pozytywna
- Komisja Oświaty – opinia pozytywna
- Komisja Rolna – opinia pozytywna

W dyskusji nie zabierano głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Olsztyńskiemu na dofinansowanie stypendiów naukowych, sportowych i artystycznych w ramach Programu Stypendialnego Fundacji „Fundusz Ziemi Olsztyńskiej” – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada, przy 13 głosach „za” jednogłośnie podjęła uchwałę.

(uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

(nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz i Jerzy Pakisz)

Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli prowadzonych przez Gminę Dobre Miasto, przyznania tym kryteriom liczby punktów oraz określenia rodzaju dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła **Radca Prawny Kamila Warcaba.**

(uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Z uwagi na to, że powyższy projekt uchwały był analizowany na posiedzeniach Komisji Rady tak, więc Przewodniczący Rady przedstawił opinie Komisji:

- Komisja Budżetu – opinia pozytywna
- Komisja Oświaty – opinia pozytywna
- Komisja Rolna – nie zaopiniowała z powodu braku quorum

W dyskusji nie zabierano głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli prowadzonych przez Gminę Dobre Miasto, przyznania tym kryteriom liczby punktów oraz określenia rodzaju dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada przy 13 głosach „za” podjęła uchwałę jednogłośnie.

(uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

(nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz i Jerzy Pakisz)

Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia cennika za korzystanie z krytej pływalni w Dobrym Mieście.

Projekt uchwały przedstawił i omówił z autopoprawką **Kierownik Ośrodka Sportu i Rekreacji w Dobrym Mieście Andrzej Postek.**

(uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Ponieważ powyższy projekt uchwały był przedmiotem posiedzeń Komisji Rady, które analizowały ww. temat, w związku z tym Przewodniczący Rady odczytał opinie poszczególnych Komisji:

- Komisja Budżetu – nie opiniowała – przyjęła wniosek o odrzucenie projektu uchwały
- Komisja Oświaty – opinia pozytywna
- Komisja Rolna – nie opiniowała – przyjęła wniosek o odrzucenie projektu uchwały

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Radna Katarzyna Włodarska zabierając głos poinformowała, że cieszy się, że pan dyrektor przyjął wnioski wypracowane na komisjach przez radnych i autopoprawką wprowadził je do projektu uchwały, min. ulgę dla uczniów ze szkół niepublicznych, dla osób niepełnosprawnych oraz dla honorowych dawców krwi.

W dyskusji nie zabierano więcej głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia cennika za korzystanie z krytej pływalni w Dobrym Mieście – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada przy 13 głosach „za” podjęła uchwałę jednogłośnie.

(uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

(nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz i Jerzy Pakisz)

Ad.13. Podjęcie uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej drogę gminną nr 160027N w Bzowcu, poprzez wyłączenie jej z użytkowania.

Projekt uchwały przedstawił i omówił **Kierownik Referatu Inwestycji i Nieruchomości Tadeusz Wyszyński.**

(uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Z uwagi na to, że powyższy projekt uchwały był analizowany na posiedzeniach Komisji Rady tak, więc Przewodniczący Rady przedstawił opinie Komisji:

- Komisja Budżetu – opinia negatywna
- Komisja Oświaty – opinia pozytywna
- Komisja Rolna – opinia negatywna

Przewodniczący Rady poinformował o sytuacji rolnika, na wniosek którego został przygotowany powyższy projekt uchwały w sprawie zmiany kategorii drogi gminnej.

W dyskusji nie zabierano głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej drogę gminną nr 160027N w Bzowcu, poprzez wyłączenie jej z użytkowania – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada przy 12 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę większością głosów. (uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu). (nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz i Jerzy Pakisz)

Ad.14. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Dobre Miasto na lata 2012-2027.

Projekt uchwały przedstawił i omówił **Kierownik Referatu Inwestycji i Nieruchomości Tadeusz Wyszyński.**
(uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Ponieważ powyższy projekt uchwały był przedmiotem posiedzeń Komisji Rady, które analizowały ww. temat, w związku z tym Przewodniczący Rady odczytał opinie poszczególnych Komisji:

- Komisja Budżetu – opinia pozytywna
- Komisja Oświaty – opinia pozytywna
- Komisja Rolna – opinia pozytywna

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Radny Mirosław Zadroga zabierając głos poruszył temat budowy kotłowni ciepłowniczej.

Burmistrz poinformował, że trwa symulacja zakupu kotłowni od Veolii przez ZGK lub Gminę na kredyt. Poza tym złożyliśmy wniosek do Cittaslow w sprawie budowy spalarni śmieci.

W dyskusji nie zabierano więcej głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Dobre Miasto na lata 2012-2027 – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada przy 13 głosach „za” podjęła uchwałę jednogłośnie.
(uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

Ad.15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Projekt uchwały przedstawił i omówił **Kierownik Referatu Inwestycji i Nieruchomości Tadeusz Wyszyński.**
(uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Z uwagi na to, że powyższy projekt uchwały był analizowany na posiedzeniach Komisji Rady tak, więc Przewodniczący Rady odczytał opinie poszczególnych Komisji:

- Komisja Budżetu – opinia pozytywna

- Komisja Oświaty – opinia pozytywna
- Komisja Rolna – opinia pozytywna

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada przy 13 głosach „za” podjęła uchwałę jednogłośnie.

(uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

(nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz i Jerzy Pakisz)

Ad.16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej obiektami budowlanymi wpisanymi do rejestru zabytków, położonej w miejscowości Orzechowo, gmina Dobre Miasto.

Projekt uchwały przedstawił i omówił **Kierownik Referatu Inwestycji i Nieruchomości Tadeusz Wyszynski.**

(uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Ponieważ powyższy projekt uchwały był przedmiotem posiedzeń Komisji Rady, które analizowały ww. temat, w związku z tym Przewodniczący Rady odczytał opinie poszczególnych Komisji:

- Komisja Budżetu – opinia negatywna
- Komisja Oświaty – nie zajęła stanowiska
- Komisja Rolna – opinia negatywna

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję:

Radna Anna Barbachowska zabierając głos poinformowała, że jej zdaniem budynek po dawnej szkole podstawowej w Orzechowie powinien być przeznaczony na mieszkania, a nie przeznaczony do sprzedaży, kiedy gmina nie ma mieszkań komunalnych. Radna przypomniała, że budynek po dawnej szkole w Cerkiewniku pomimo, że był zabytkiem to na wniosek gminy został wykreślony z rejestru zabytków i przekształcono tą nieruchomość na mieszkania gminne.

Radna Joanna Wasilewska odczytała protokół z zebrania mieszkańców Orzechowa odnośnie sprzedaży budynku po byłej szkole w Orzechowie i następnie zapytała?

- czy jest zgoda konserwatora zabytków na sprzedaż tego budynku?
- czy mieszkańcy mogą decydować w sprawie sprzedaży tego budynku?
- w jaki sposób będą przeznaczone środki finansowe ze sprzedaży tego budynku i na jaki cel?

Kierownik Referatu IN Tadeusz Wyszynski odpowiadając na pytanie radnej poinformował, że wniosek został już złożony do konserwatora zabytków, ale nie ma jeszcze odpowiedzi.

Radca Prawny Kamila Warcaba poinformowała, że mieszkańcy Orzechowa nie otrzymają fizycznie pieniędzy za sprzedaż budynku po byłej szkole tylko pieniądze trafią do budżetu

gminy, a potem z budżetu gminy za pozwoleniem burmistrza, który odpowiada za wydatki budżetowe mogą być przekazane dla sołectwa na jakąś inwestycję.

Radna Magdalena Kowalska zabierając głos zapytała, czy jest już potencjalny kupiec, ponieważ już jeden z radnych z kilkoma osobami pojechał do Orzechowa i oglądał ten budynek. Poza tym zdaniem radnej gmina straci na sprzedaży tej nieruchomości, gdyż przy sprzedaży zabytków można skorzystać z bonifikaty 50%.

Radca Prawny Kamila Warcaba odnosząc się do wypowiedzi radnej poinformowała, że wysokość bonifikaty ustala Rada i można ją zmienić.

Radna Małgorzata Konczalska zabierając głos powiedziała, że szkoda, że mieszkańcy zaprosili na zebranie wiejskie tylko burmistrza, a nie radnych, którzy muszą podjąć decyzję, co do sprzedaży tego budynku.

Radna Joanna Wasilewska zabierając głos poinformowała, że jest przeciwna sprzedaży tego budynku.

Radny Mirosław Zadroga zabierając głos mówił o funkcjonowaniu Komisji Mieszkaniowej.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla „Śródmieście” Izabela Kanabrocka-Szulęcka zabierając głos poruszyła temat sytuacji bytowej mieszkańców, którzy nie mają mieszkań i są w złej sytuacji materialnej, najczęściej to samotne matki z dziećmi, którym trzeba pomóc. Dlatego pani przewodnicząca uważa, że jak są jakieś wolne budynki to należy je przekształcać na mieszkania, a nie sprzedawać.

W dyskusji nie zabierano więcej głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej obiektami budowlanymi wpisanymi do rejestru zabytków, położone w miejscowości Orzechowo, gmina Dobre Miasto – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada przy 5 głosach „za”, 4 głosach „przeciwnych” i 3 głosach „wstrzymujących się” podjęła uchwałę większością głosów.

(uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu).

(nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz, Jerzy Pakisz i Kamil Tracewicz, który wyszedł z sesji)

Ad.17. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto.

Projekt uchwały przedstawił i omówił **Kierownik Referatu Inwestycji i Nieruchomości Tadeusz Wyszynski.**

(uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Z uwagi na to, że powyższy projekt uchwały był analizowany na posiedzeniach Komisji Rady tak, więc Przewodniczący Rady odczytał opinie poszczególnych Komisji:

- Komisja Budżetu – opinia pozytywna
- Komisja Oświaty – opinia pozytywna
- Komisja Rolna – opinia pozytywna

W dyskusji nie zabierano głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada przy 9 głosach „za” i 2 głosach „przeciwnych” podjęła uchwałę większością głosów. (uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu). (nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz, Jerzy Pakisz oraz Kamil Tracewicz i Ryszard Janik, którzy wyszli z obrad Rady)

Ad.18. Informacja o zgłoszonych żądaniach i wydanych decyzjach w sprawie ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą planu miejscowego.

Informację przedstawił i omówił **Kierownik Referatu Inwestycji i Nieruchomości Tadeusz Wyszyński.**

Radni po wysłuchaniu informacji przyjęli do akceptującej wiadomości.

Ad.18a. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Dobre Miasto w roku szkolnym 2021/2022.

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła, dokonując uzasadnienia **Radca Prawny Kamila Warcaba** z autopoprawką, aby z projektu uchwały wykreślić § 3. (uzasadnienie stanowi załącznik do projektu uchwały).

Z uwagi na to, że powyższy projekt uchwały był analizowany na posiedzeniach Komisji Rady tak, więc Przewodniczący Rady odczytał opinie poszczególnych Komisji:

- Komisja Budżetu – opinia pozytywna
- Komisja Oświaty – nie opiniowała
- Komisja Rolna – opinia pozytywna

W dyskusji nie zabierano głosu, w związku z tym przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Dobre Miasto w roku szkolnym 2021/2022 – odczytała wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska.

Projekt uchwały Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie, w wyniku którego Rada przy 11 głosach „za” podjęła uchwałę jednogłośnie. (uchwała i wyniki z przeprowadzonego głosowania stanowią załącznik do protokołu). (nieobecni radni: Bartosz Kurantowicz, Jerzy Pakisz, Kamil Tracewicz i Ryszard Janik).

Ad.19. Wolne wnioski.

Radna Małgorzata Konczalska zabierając głos poruszyła temat dot. złego stanu drogi nr 593 Dobre Miasto – Orzechowo. Następnie radna poprosiła o usunięcie konarów drzew, ponieważ gałęzie spadają na drogę i zagrażają bezpieczeństwu.

W dalszej kolejności radna poruszyła temat przejścia dla pieszych w Międzylesiu.

Radna Zdzisława Kobylińska podziękowała dla wszystkich, którzy przyczynili się do otwarcia Uniwersytetu Trzeciego Wieku.

Radna Joanna Wasilewska poruszyła temat dotyczący zmiany planu miejscowego w Barcikowie. W związku z tym radna zapytała, co się dzieje na tym terenie i z rzeczonym przedsiębiorcą, który miał wybudować na tym terenie halę produkującą tekturowe kątowniki na meble i sprzęt AGD?

Burmistrz zabierając głos poinformował, że nie udzieli odpowiedzi na powyższe pytanie, ponieważ to są wolne wnioski, a nie interpelacje i zapytania. W związku z tym radna powinna złożyć pisemny wniosek.

Ad.20. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XLV-ą sesję Rady Miejskiej w Dobrym Mieście, dziękując wszystkim za uczestnictwo w dzisiejszych obradach.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Ewa Łapiejko

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

/-/

Ryszard Łańko