

## ZARZĄDZENIE NR IN.0050.94.2022.CR

Burmistrza Dobrego Miasta

z dnia 15 czerwca 2022 r.

**w sprawie: ustanowienia służebności gruntowej.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), §18 ust. 1 i 3 chwały nr XVIII/93/2019 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 3 października 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2019 r., poz. 5534 z późn. zm.)  
**z a r z ą d z a m**, co następuje:

### § 1.

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony odpłatnej **służebności gruntowej** polegającej na prawie przechodu przez części niezabudowane działek ewidencyjnych **nr: 273/1, 273/2, 273/3, 273/4**, położonych przy ul. Wojska Polskiego w obrębie **nr 0002** miasta Dobre Miasto, stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, objętych księgą wieczystą **KW nr OL10/00190048/9** na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr **273/5**, zabudowaną murowanym garażem w zabudowie szeregowej, położoną w obrębie nr 0002 miasta Dobre Miasto przy ul. Wojska Polskiego, objętą KW Nr OL10/ 00190048/9, przy jej sprzedaży w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego, na podstawie protokołu z przeprowadzonego przetargu na sprzedaż tej nieruchomości.
2. Ograniczone prawo rzeczowe, o którym mowa w ust. 1, dotyczy pasa gruntu przebiegającego przy zachodniej ścianie budynku zlokalizowanego na wymienionej wyżej działce nr 273/1 i wzdłuż granicy z działką nr 264 przez wymienione działki nr 273/2, 273/3, 273/4, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.
3. Odpłatność za ustanowienie służebności jest jednorazowa i wynosi netto 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100), z doliczeniem podatku VAT wg obowiązującej 23% stawki procentowej w kwocie 2,30 zł, co łącznie stanowi odpłatność brutto 12,30 zł (słownie: dwanaście złotych 30/100).

### § 2.

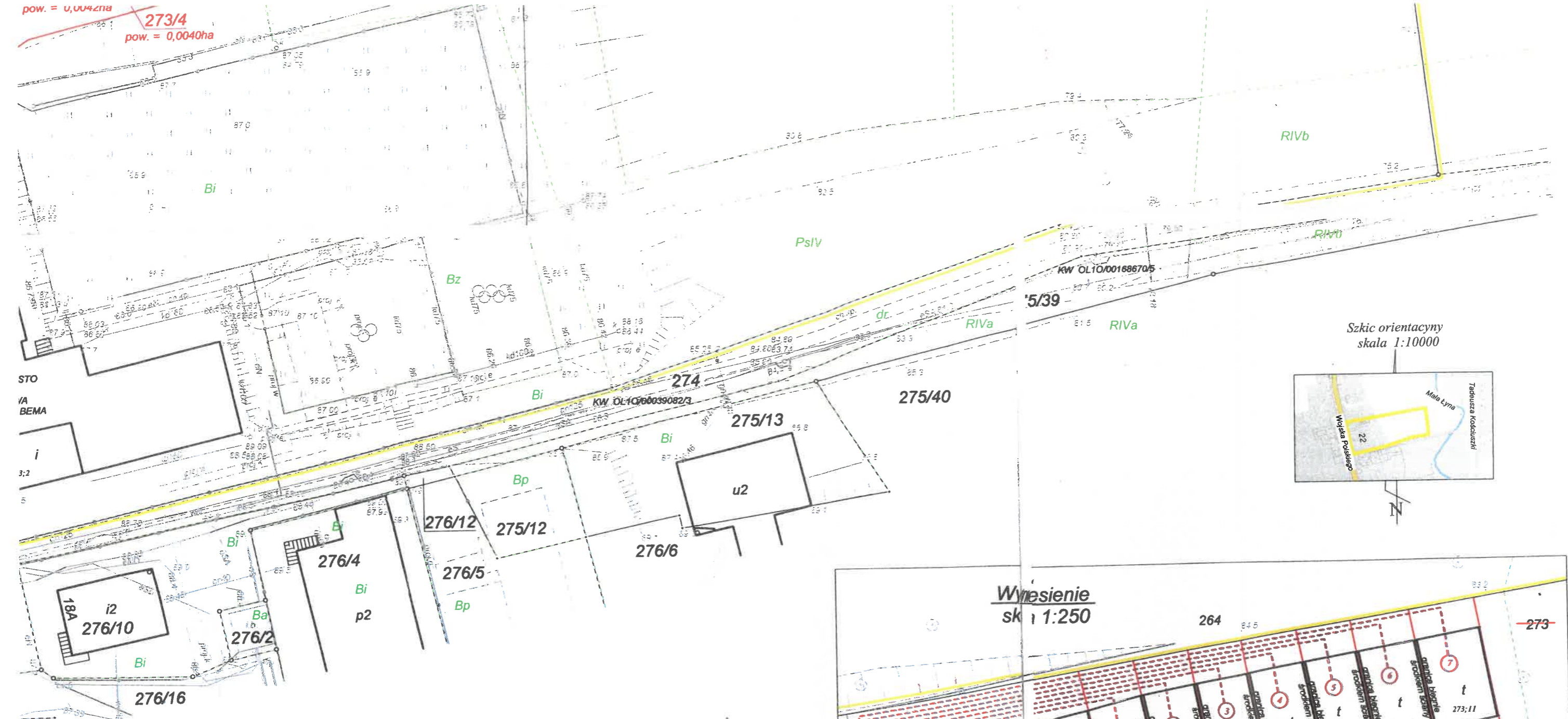
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

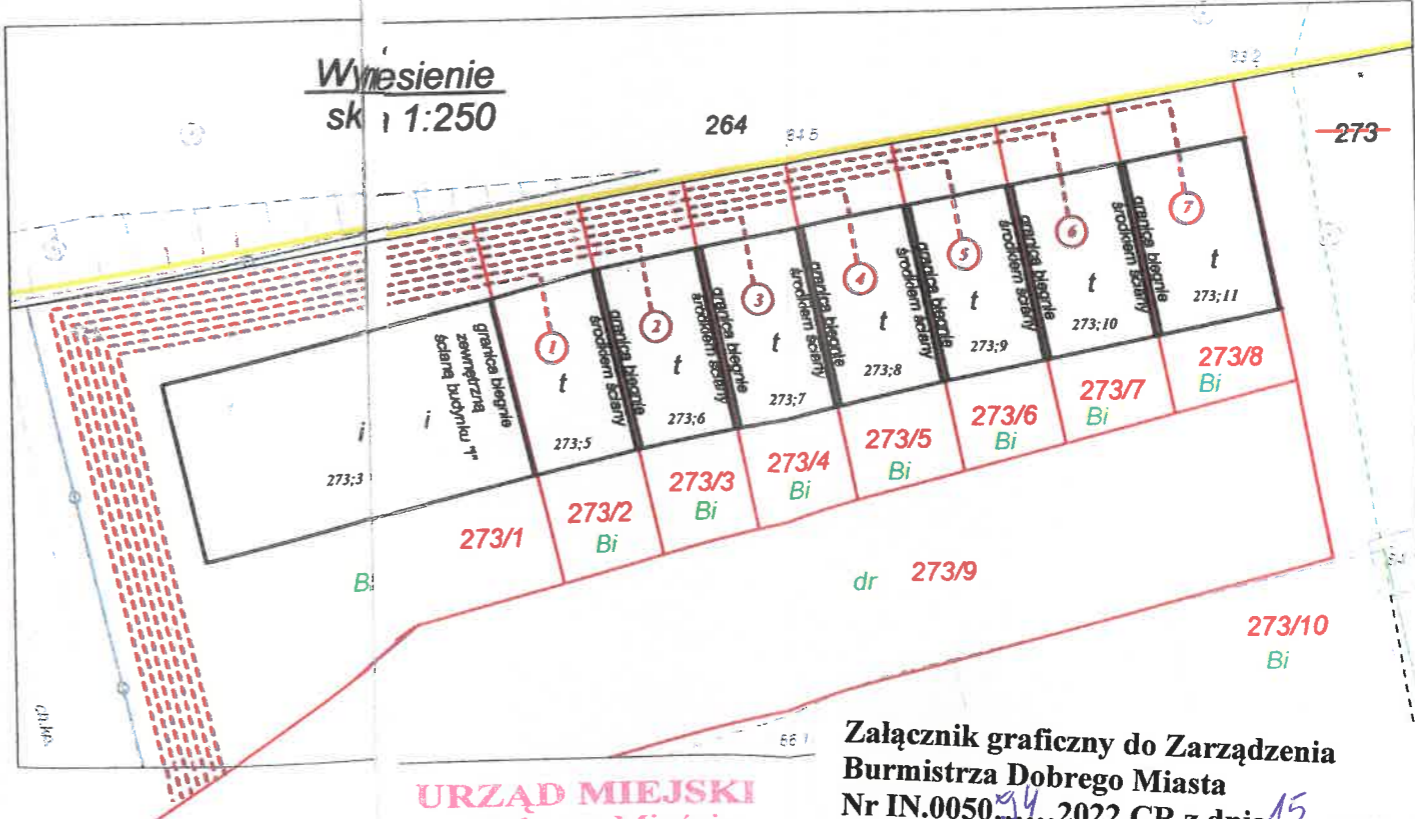
/-/

Jarosław Kowalski

pow. = 0,0042ha  
273/4  
pow. = 0,0040ha



Szkic orientacyjny  
skala 1:10000



- 1 Na działce 273/1 należy ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie wejścia każdorazowego właściciela działki 273/2 w celu dokonywania remontu i konserwacji budynku oznaczonego nr ewidencyjnym: 273;5
- 2 Na działkach 273/1 i 273/2 należy ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie wejścia każdorazowego właściciela działki 273/3 w celu dokonywania remontu i konserwacji budynku oznaczonego nr ewidencyjnym: 273;6
- 3 Na działkach 273/1, 273/2 i 273/3 należy ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie wejścia każdorazowego właściciela działki 273/4 w celu dokonywania remontu i konserwacji budynku oznaczonego nr ewidencyjnym: 273;7
- 4 Na działkach 273/1, 273/2, 273/3 i 273/4 należy ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie wejścia każdorazowego właściciela działki 273/5 w celu dokonywania remontu i konserwacji budynku oznaczonego nr ewidencyjnym: 273;8
- 5 Na działkach 273/1, 273/2, 273/3, 273/4 i 273/5 należy ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie wejścia każdorazowego właściciela działki 273/6 w celu dokonywania remontu i konserwacji budynku oznaczonego nr ewidencyjnym: 273;9
- 6 Na działkach 273/1, 273/2, 273/3, 273/4, 273/5 i 273/6 należy ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie wejścia każdorazowego właściciela działki 273/7 w celu dokonywania remontu i konserwacji budynku oznaczonego nr ewidencyjnym: 273;10
- 7 Na działkach 273/1, 273/2, 273/3, 273/4, 273/5, 273/6 i 273/7 należy ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie wejścia każdorazowego właściciela działki 273/8 w celu dokonywania remontu i konserwacji budynku oznaczonego nr ewidencyjnym: 273;11

URZĄD MIEJSKI  
w Dobrym Mieście  
ul. Warszawska 14  
11-040 Dobrze Miasto

Załącznik graficzny do Zarządzenia  
Burmistrza Dobrego Miasta  
Nr IN.0050.../...2022.CR z dnia 15 czerwca 2022 r.

BURMISTRZ  
Jarosław Kowalski