

Protokół Nr LVII/2022
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
odbytej w dniu 7 lipca 2022 r. w sali spotkań Centrum Kulturalno-Bibliotecznego
w Dobrym Mieście, przy ul. Górnej 1A

Obrady trwały od godz. 9⁰⁰ do godz. 14⁰⁰

Obecni radni wobec załączonej listy obecności
- 13 radnych.

W obradach sesji uczestniczyli: Zastępca Burmistrza Dobrego Miasta, Radca Prawny, Prezes Spółki ZGK oraz Prezes DKS.

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja burmistrza odnośnie sytuacji gospodarczej i finansowej Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Dobrym Mieście w kontekście gospodarki odpadów komunalnych i dostarczania ciepła dla mieszkańców.
4. Informacja burmistrza na temat bazy sportowej na czas remontu i modernizacji stadionu.
5. Zamknięcie sesji.

Ad.1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.

Pan Ryszard Łańko Przewodniczący Rady Miejskiej w Dobrym Mieście o godz. 9.00 otworzył LVII - ą sesję Rady Miejskiej w Dobrym Mieście, zwołaną na wniosek grupy radnych w trybie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) i po powitaniu radnych oraz zaproszonych gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał i decyzji.

Ad.2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad, do którego nie zgłoszono żadnych wniosków i propozycji, w związku z tym przystąpiono do jego realizacji.

Ad.3. Informacja burmistrza odnośnie sytuacji gospodarczej i finansowej Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Dobrym Mieście w kontekście gospodarki odpadów komunalnych i dostarczania ciepła dla mieszkańców.

Temat przestawił Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Dobrym Mieście Kazimierz Jasiński informując, że sytuacja finansowa ZGK jest dramatyczna,

ponieważ Spółka na koniec maja br. zanotowała stratę finansową w kwocie 1.237.000,00 zł, w wyniku czego straciła płynność finansową, dlatego potrzebuje wsparcia finansowego. Główną przyczyną złej sytuacji Spółki jest drastyczna podwyżka cen gazu i paliwa oraz inflacja.

Spółka odnotowała duże straty na:

- ciepło – 971 tys. zł,
- wywozie nieczystości i oczyszczaniu miasta (umowy z gminą po przetargu) – 150 tys. zł,

Spółka ma również inne zobowiązania:

- nieopłacone faktury dla firmy ciepłowniczej Veolia – 650 tys. zł
- nieopłacone faktury za olej opałowy – 350 tys. zł

Przewodniczący Rady zabierając głos zapytał o brak zakontraktowania gazu wiosną 2021 roku na rok bieżący, informując że otrzymał wcześniej informację, że po połączeniu spółek komunalnych obecny prezes ZGK Kazimierz Jasiński objął funkcję prezesa połączonych spółek od 1 lipca 2021 r., w związku z tym nie ma wiedzy kto wcześniej odpowiadał za taki stan. Natomiast od lipca 2021 r. nowy prezes też nie zakontraktował gazu na rok 2022, dlatego teraz mieszkańcy będą musieli płacić 15 zł za 1 m³ powierzchni lokalu mieszkalnego, zamiast 3,70 zł a to już jest duża różnica.

Przewodniczący Rady jeszcze raz ponowił pytanie kto nie zakontraktował gaz od stycznia 2021 r. do 30 czerwca 2021 r. i od 1 lipca do 31 grudnia 2021 r.?

Przewodniczący Rady uważa, że вина za taki stan rzeczy leży po stronie Spółki ZGK, która nie zakontraktowała gazu.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady poinformował, że już dwa razy zapraszał przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki ZGK na posiedzenia komisji i sesji Rady w sprawie omówienia sytuacji finansowej spółki i kolejny raz Pan Andrzej Damiński nie pojawił się na spotkaniu z radnymi.

Natomiast odnośnie wzrostu paliwa to faktycznie cena paliwa wzrosła dwukrotnie, czyli z 4,00 zł na 8,00 zł a przetarg na wywóz nieczystości był rozpisany na 2 lata i nikt wcześniej nie wiedział, że paliwo tak pójdzie w górę. Dlatego uważa, że należy pomóc dla Zakładu Gospodarki Komunalnej, gdyż wzrost cen paliwa nie jest związany z działalnością ZGK tylko dotyczy całego kraju. Ale należy wyjaśnić sprawę ogrzewania i niezakontraktowanie gazu.

Wiceprzewodnicząca Rady Joanna Wasilewska poinformowała o korespondencji jaka toczy się pomiędzy biurem rady a przewodniczącym Rady Nadzorczej w sprawie zaproszenia na spotkania z radnymi oraz sytuacji w spółce. W związku z tym radna zapytała, czy przewodniczący Rady Nadzorczej wie, co się dzieje w Spółce ZGK, czy wie, że Spółka straciła płynność finansową i czy wie, że gaz nie został zakontraktowany?

Zastępca Burmistrza Janusz Filipkowski zabierając głos poinformował, że nikt na tamten czas nie wiedział, że wybuchnie wojna na Ukrainie, że będziemy mieli dwucyfrowy wzrost inflacji, że gaz i inne paliwa pójda tak znacznie w górę. Obecny prezes ZGK Kazimierz Jasiński w ubiegłym roku czekał z zakontraktowaniem gazu, gdyż ceny tego surowca poszły w górę a podobnie jak akcje na giełdzie raz idą w górę raz spadają w dół, więc prezes czekał, aż ceny gazu spadną. Niestety stało się inaczej i nikt nie przewidział, co się wydarzy w przyszłości i że sytuacja nie wróci do normy. Obecnie należy się skupić na rozwiązaniu problemu, który powstał na wielu różnych polach. Natomiast same zakontraktowanie gazu lub nie to problem nie jest aż tak znaczący.

Zdaniem Przewodniczącego Rady nie należy bagatelizować tak ważnej sprawy jak nie zakontraktowanie gazu w okresie do lipca 2021 r. i od lipca 2021 r. Natomiast konflikt pomiędzy Rosją a Ukrainą powstał w lutym 2022 r.

Prezes ZGK Kazimierz Jasiński zabierając głos poinformował o porozumieniu ZGK z PGNiG na zakup gazu na 2021 r., który został zakontraktowany w 2020 r. i kosztował 8,604 groszy za kWh. W lipcu 2021 r. wpłynęła z PGNiG nowa oferta na kwotę 18,123 groszy za kWh, czyli wzrost o 10 groszy, gdyż wrosły ceny gazu na giełdzie. W związku z tym po rozmowach z doradcą energetycznym PGNiG, który obsługuje gminę postanawiano poczekać, aż cena gazu na giełdzie się ustabilizuje, bo wiadomo że ceny na giełdzie raz rosną a raz spadają. Niestety w sierpniu cena gazu nie spadła tylko poszła w górę i wynosiła już 21,038 groszy za kWh. W dalszym ciągu postanowiono czekać, aż cena gazu w końcu spadnie. Jednak cena gazu zamiast spadać to zaczęła dalej rosnąć i tak w październiku wynosiła już ok. 32 gr, a w listopadzie ok. 34 gr. Natomiast w styczniu 2022 r. wzrosła do kwoty 50 gr za kWh, czyli jeszcze przed konfliktem na Ukrainie. Obecnie wynosi ok. 80 gr za kWh. Teraz mamy już świadomość, że cena tego surowca rośnie i będzie dalej rosła i nie wiadomo, czy ten gaz będzie, bo w tym roku nie wpłynęła już żadna oferta na zakup gazu. Ale na tamten czas wzrost z 8,60 na 18,123 groszy, czyli o 120% to była zbyt duża podwyżka, aby zakontraktować ten gaz na przyszły rok, biorąc pod uwagę naszych odbiorców, czyli wspólnoty mieszkaniowe oraz szkoły i przedszkola. Gdybyśmy wtedy mieli taką świadomość, jaką mamy dzisiaj to trzeba było wówczas zakontraktować ten gaz, ale takiej wiedzy nie było dlatego czekaliśmy do września, że coś się zmieni. Poza tym w listopadzie ukazała się informacja, że gospodarstwa domowe, szkoły, szpitale itp. będą objęte ochroną, czyli tzw. parasolem ochronnym i będą płacić mniejsze stawki za gaz. W związku z tym Spółka złożyła odpowiednie oświadczenia, że ogrzewa szkoły, przedszkola i lokale mieszkalne ale okazało się, że spółka jako podmiot gospodarczy nie może skorzystać z tej ulgi.

Obecnie są dwa wyjścia, czyli szkoły nie będą opalane przez ZGK tylko od lipca br. odłączą się od Spółki, uruchomią kotłownię przekazane przez ZGK i będą produkować ciepło na własne potrzeby i wówczas będą podmiotami uprawnionymi do niższej taryfy na gaz. Natomiast wspólnoty mieszkaniowe będą musiały zakładać własne kotłownie, aby mniej płacić za ogrzewanie i przeżyć przez tak trudny czas. Natomiast spółka od lipca będzie musiała przenieść koszty ogrzewania na mieszkańców i podnieść stawki na ciepło, bo sama znalazła się w złej sytuacji finansowej.

Przewodniczący Rady zabierając głos przedstawił wykres jak kształtowała się cena gazu od lipca 2020 r. do lipca 2021 r. i dalej. Zdaniem radnego w miesiącach maj, czerwiec i lipiec można było spokojnie zakontraktować gaz. W związku z tym Przewodniczący Rady uważa, że błąd leży po stronie ZGK, czyli winę za obecną sytuację ponoszą prezes ZGK, Rada Nadzorcza i Burmistrz, jako właściciel spółki gminnej, którzy dopuścili do takiej sytuacji i nie zakontraktowali gazu na rok 2022. Przewodniczący Rady rozumie się, że prezes ZGK mógł się zawahać i bał się podjąć ryzyko zakontraktowania gazu po wyższych cenach, ale można było przewidzieć taką sytuację, bo w mediach już zaczęło się mówić na ten temat. Szkoda, że prezes nie poinformował o swoich problemach radnych, aby wspólnie podjąć decyzję, co zrobić w takiej sytuacji. Ale ostatnio nikt nie chce rozmawiać z Radą, a organ wykonawczy uważa, że wie wszystko najlepiej. Tylko jak teraz ZGK podniesie stawki za ciepło na 15 zł od 1 m² to mieszkańcy przy metrażu mieszkania 50 m² zapłacą 750 zł tylko za samo ogrzewanie.

Prezes ZGK Kazimierz Jasiński ustosunkowując się do wypowiedzi Przewodniczącego Rady poinformował, że wykres, którym posługuje się radny został stworzony po czasie i stanowi

informację historyczną jak kształtowała się cena gazu w tamtym czasie. Natomiast nikt nie wiedział, że wybuchnie wojna, że inflacja wzrośnie i że ceny gazu pójdą tak znacznie w górę. Odnosnie spotykania z Radą to nic nie stoi na przeszkodzie, aby się spotykać, ale w tamtym czasie korzystaliśmy z opinii doradcy, który sam stwierdził, że skoro PGNiG kupuje gaz na giełdzie a giełda różnie się zachowuje, czyli raz ceny wzrastają a potem po nasyceniu rynku spadają to po 100% podwyżce ceny gazu w lipcu i sierpniu ceny gazu we wrześniu powinny już spaść. Niestety dopiero teraz wiemy, że cena nie spadła tylko jeszcze bardziej poszła w górę.

W Związku z tym należy wesprzeć Spółkę, bo na chwilę obecną straciła płynność finansową. Ponadto skoro ceny gazu wzrosły i nadal idą w górę to oprócz ZGK koszty poniosą również mieszkańcy, jako odbiorcy ciepła i tym mieszkańcom należy również pomóc.

Wiceprzewodnicząca Rady Joanna Wasilewska zbierając głos przypomniła, że zadała trzy pytania na które nie otrzymała odpowiedzi. Następnie poinformowała, że o sytuacji Spółki nikt nic nie mówił przez kilka miesięcy i gdyby grupa radnych nie zareagowała i nie zwoła sesji nadzwyczajnej w tym temacie to nadal nikt by nic nie wiedział, że sytuacja w ZGK jest zła. W związku z tym radna zapytała, dlaczego stawki za ogrzewanie nie poszły już wcześniej w górę, aby ratować sytuację Spółki tylko czekano, aż spółka straci płynność finansową? Zdaniem radnej wszystko było zamykane pod dywan, a radnym mydlono oczy, że gmina otrzyma dotację i będzie płaciła mniej za gaz. Natomiast sytuacja jest bardzo poważna i dotyczy całej gminy, bo te koszty trzeba będzie pokryć z budżetu gminy. Następnie radna zapytała:

- czy Przewodniczący Rady Nadzorczej wie o złej sytuacji finansowej Spółki ZGK;
- jaki jest plan naprawczy złej sytuacji w Spółce, gdzie deficyt wynosi już 1.237.000,00 zł;
- dlaczego państwo nie poinformowaliście radnych o problemach finansowych spółki?

Zastępca Burmistrza Janusz Filipkowski ustosunkowując się do wypowiedzi radnej poinformował, że obecnie sytuacja jest bardzo dynamiczna i zmienia się z miesiąca na miesiąc i nikt do końca nie wie, co nas jeszcze czeka. Natomiast odnośnie wiedzy Przewodniczącego Rady Nadzorczej o sytuacji w ZGK i wzroście cen gazu Pan Andrzej Damiński wiedział, bo uczestniczył między innymi w spotkaniu w PGNiG.

Wiceprzewodnicząca Rady Małgorzata Konczalska zabierając głos zapytała, jaki był wynik finansowy Spółki na koniec roku 2021?

Prezes ZGK Kazimierz Jasiński odpowiadając na pytanie radnej poinformował, że rok 2021 zamknął się stratą w wysokości ok. 50 tys. zł.

Wiceprzewodnicząca Rady przypomniała, że Rada wiedziała już w kwietniu, że brakuje pieniędzy w ZGK i tak jak zaproponował burmistrz przekazała w zmianach budżetowych kwotę 200 tys. zł, a już wtedy prezes wnioskował do burmistrza o kwotę 450 tys. zł i już wtedy należało urealnić stawki za ciepło dla wspólnot mieszkaniowych i reagować na sytuację.

A tak nawet po przyznaniu Spółce przez Radę z budżetu gminy kwoty 200 tys. zł nie pomogło skoro na dzień dzisiejszy deficyt w ZGK wynosi 1.237.000,00 zł.

Następnie radna zapytała, czy Spółka, aby ratować sytuację finansową wzięła kredyt?

Prezes ZGK odpowiadając na pytanie rannej poinformował, że Spółka posiada przy rachunku kredyt obrotowy na bieżącą działalność, który co jakiś okres jest spłacany, a potem ponownie zaciągany.

Radny Mariusz Borek zabierając głos powiedział, że wszystko idzie w górę, czyli ceny towarów i usług, raty kredytów, rośnie inflacja i w obecnej sytuacji mamy same wzrosty a spadków raczej długo nie będzie. W związku z tym w maju na wniosek grupy radnych została zwołana sesja nadzwyczajna, na której była omawiana sytuacja związana z podwyżkami cen ciepła od 1 stycznia 2022 r. i już wtedy było wiadomo, że coś niedobrego dzieje się w ZGK i wówczas był czas, aby podjąć jakieś decyzje w tym temacie.

Następnie radny zapytał, w którym miesiącu był kontraktowany gaz na przyszły rok, chodzi o lata 2019, 2020, 2021? Radny pyta, bo uważa, że jednak pewne zaniechania w spółce powstały skoro nie zakontraktowano gazu w czerwcu tak jak to robił poprzedni prezes. W związku z tym radny zapytał, co gmina zamierza zrobić w tej sytuacji, skoro Spółka ZGK straciła płynność finansową a Rada Nadzorcza nadal nie chce spotkać się z radnymi i podjąć dialog w tym temacie.

Radna Zdzisława Kobylińska zabierając głos również zauważyła, że na dzisiejszą sesję Rady nie został oddelegowany członek zarządu Rady Nadzorczej skoro Przewodniczący przebywa na urlopie. Ponadto sytuacja nie zakontraktowania gazu przez Spółkę ZEC wynikała w czerwcu podczas łączenia spółek, gdy nowy prezes połączonej Spółki ZGK od 1 lipca poznawał zakres działalności spółki ZEC i faktycznie wówczas mogło dojść do jakiegoś niedopatrzenia. Poza tym odnośnie ceny gazu to brokerzy w tamtym czasie prognozowali, że jesienią ceny gazu mogą spaść podczas pandemii, gdy większość ludzi zostanie w domu i szkoły przejdą na zdalne nauczanie. Dlatego prezes czekał, aż ceny gazu spadną.

Radny Mirosław Zadroga zabierając głos powiedział, że za 2,5 miesiąca rozpocznie się okres grzewczy i już teraz trzeba się zastanowić, co zrobić aby pomóc mieszkańcom, bo podnoszenie stawek za ciepło nic nie da, jeżeli ludzi nie będzie stać i przestaną płacić. Dlatego zdaniem radnego należy zachęcać Wspólnoty, aby budowały własne kotłownie lub same zakupiły piece a ZGK tylko od strony technicznej pomoże zakupić i zamontować piece. Ponadto należy sprawdzić pod względem prawnym, w jaki sposób Spółka może jeszcze pomóc dla wspólnot.

Prezes ZGK Kazimierz Jasiński odnosząc się do wypowiedzi radnego poinformował, że Spółka może pomóc dla wspólnot przy montażu kotła i przystosowania komina. Także w ciągu 2-3 miesięcy temat można załatwić pod warunkiem, że będzie decyzja odnośnie wydania warunków zabudowy i pozytywna zgoda przyłączenia do sieci.

Przewodniczący Rady zabierając głos przypominał, że już wcześniej proponował, aby stworzyć fundusz i zabezpieczyć środki finansowe na zakup nowych pieców oraz wnioskował o założenie fotowoltaiki, ale minęło 2 lata i nic nie zrobiono w tym temacie a teraz będziemy musieli z budżetu gminy dofinansować ZGK.

Następnie Przewodniczący Rady zaproponował, aby prezes ZGK na każdej sesji Rady przedstawiał radnym, co miesiąc informacje o sytuacji finansowej w Spółce.

Radna Joanna Wasilewska zabierając głos zapytała:

- czy należności Wspólnot Mieszkaniowych wobec ZGK spływają do Spółki po wysłaniu wezwań do zapłaty zobowiązań,
- czy Wspólnoty Mieszkaniowe będzie stać, aby postawić własne kotłownie skoro niektóre z nich mają zaległości wobec ZEC nawet do 40 tys. zł, a jeżeli tak to czy zdążą do sezonu grzewczego,
- czy prezes ZGK składał wniosek do burmistrza o wyrównanie deficytu i zadłużenia a jeżeli tak to na jaką kwotę, aby odzyskać płynność finansową,
- czy były prowadzone rozmowy z mieszkańcami Wspólnot Mieszkaniowych odnośnie wzrostu stawek za ciepło i jaką cenę za ciepło przewiduje ZGK dla wspólnot od jesieni, czyli od sezonu grzewczego?

Prezes ZGK Kazimierz Jasiński odpowiadając na pytania radnej poinformował:

- zobowiązania po woli spływają po wysłaniu wezwań do zapłaty, niektóre Wspólnoty dogadały się i spłacają na raty. W jednej wspólnocie mieszkaniowej został sprzedany zadłużony lokal mieszkalny i też te środki mają spłynąć do Spółki,
- Wspólnoty Mieszkaniowe powinny zdążyć postawić kotłownie przed sezonem grzewczym pod warunkiem, że zakład gazowniczy wyda pozytywną zgodę przyłączenia do sieci i będzie przystosowany komin;
- do burmistrza został złożony wniosek na kwotę 800 tys. zł i sesja w sprawie przekazania tych środków planowana jest na 15 lipca br.;
- rozmowy były prowadzone z administratorem wspólnot mieszkaniowych Panią Danutą Koczan, że takie spotkania z mieszkańcami Wspólnot muszą się odbyć;
- cena za ciepło jest zależna od ceny gazu, ale na to pytanie nikt na dzień dzisiejszy nie jest w stanie odpowiedzieć. We Wspólnotach Mieszkaniowych prowadzonych przez ZGK cena za ciepło wynosiła 5 zł od 1 metra kwadratowego a teraz będzie wynosiła kilkanaście złotych.

Radna Magdalena Kowalska zabierając głos zapytała:

- kto zarządzał ZEC od stycznia 2021 r. do 30 czerwca 2021 r. skoro w tym czasie były prezes Spółki przebywał na zwolnieniu lekarskim a nowy prezes zaczął kierować już połączoną Spółką ZGK od 1 lipca 2021 r.;
- ile kosztują usługi doradcy energetycznego;
- jak wygląda sytuacja pracowników, czy odbył się protest pracowników ZGK?

Prezes ZGK Kazimierz Jasiński odpowiadając na pytania radnej poinformował:

- kontakt z doradcą energetycznym z ramienia PGNiG jest bezpłatny a przygotowanie taryfy wykonuje inny doradca dla którego płacimy ok. 600 zł;
- sytuacja pracowników – pracownicy domagają się i czekają na regulacje płac. Obecnie trwają rozmowy. Niestety inflacja dotyka tych, co najmniej zarabiają. Natomiast wynagrodzenia w ZGK nie są zbyt wysokie.

Na pierwsze pytanie radnej Zastępca Burmistrza Janusz Filipkowski nie potrafił udzielić odpowiedzi. W związku z tym radna poprosiła o odpowiedź na piśmie.

W tym miejscu Przewodniczący Rady ogłosił 10 minut przerwy.
Po przerwie wznowiono obrady Rady.

Radna Joanna Wasilewska zabierając głos zapytała o program naprawczy Spółki, czy jest jakiś plan aby poprawić płynność finansową Spółki i czy były prowadzone na ten temat rozmowy z burmistrzem i Radą Nadzorczą? Ponadto radna zapytała, czy jeżeli Rada przekaze dla ZGK na sesji w dniu 15 lipca wnioskowaną przez prezesa kwotę 800 tys. zł to czy te środki wystarczą a jeżeli tak to na jak długo? Zdaniem radnej to co teraz mamy w spółce to są między innymi efekty pracy bezkosztowej Spółki na rzecz gminy, połączenie spółek oraz forma zwolnienia byłych prezesów i zatrudnienia nowych i to były ogromne obciążenia dla wszystkich Spółek. Radna przypomniła, że połączona Spółka miała pręźnie działać, miała startować w ogromnych przetargach, miała być z górką odnośnie ciepła a okazało się, że Spółka nie ma płynności finansowej. Ponadto radna zapytała dlaczego odpady BIO w takich dużych ilościach zalegają w ZGK?

Prezes ZGK Kazimierz Jasiński ustosunkowując się do wypowiedzi radnej poinformował, że sytuacja, która doprowadziła do tego, że Spółka straciła płynność finansową nie wynika ze struktury wewnętrznej Spółki tylko z czynników zewnętrznych niezależnych od działalności ZGK, czyli wzrost cen gazu i paliw do wytwarzania ciepła i prowadzenia usług (transport), także program naprawczy niczego w spółce nie zmieni. Jeżeli zaś chodzi o płynność finansową to kwota 800 tys. zł z budżetu gminy poprawi sytuację Spółki.

W związku z tym od 1 lipca ceny usług i ceny ciepła będą pokrywały koszty, czyli część kosztów pokryją odbiorcy. Natomiast odnośnie odpadów BIO to te odpady nie były wywożone przez szereg lat i dopiero teraz w latach 2020/2021 pod koniec roku część tych odpadów czyli ok. 300 ton zostało wywiezionych do ZGOK. Odpady BIO są kosztowne i Spółka wspólnie z gminą ustala, czy są środki finansowe na opłatę faktur na zagospodarowanie odpadów i czy można te odpady wywieźć, gdyż odpady BIO kosztują 600 zł za tonę. Z końcem roku część tych odpadów będzie wywiezionych w ilości od 150 do 180 ton, czyli tyle ile jest w systemie. Natomiast zdaniem prezesa koszty wywozu BIO i popiołu powinny być ujęte w opłacie za odpady komunalne przez mieszkańców.

Radca Prawny Kamila Warcaba zabierając głos poruszyła temat aneksowania umów na odbiór odpadów komunalnych od Wspólnot Mieszkaniowych oraz poruszyła temat przejęcia kotłowni przez Wspólnoty Mieszkaniowe.

Radna Katarzyna Włodarska poruszyła temat dotyczący rozwiązań prawnych i technicznych przejęcia kotłowni przez Wspólnoty Mieszkaniowe od ZGK oraz tego, że Rada nic nie wiedziała o złej sytuacji w ZGK i że Spółka nie zakontraktowała gaz na 2022 rok.

Radna Magdalena Kowalska zabierając głos poruszyła temat PSZOK i wywozu przeterminowanych leków.

Radna Joanna Wasilewska zabierając głos powiedziała, że obecnie w połączonej Spółce ZGK jest chaos, a gdyby spółki funkcjonowały oddzielnie i miały dobry nadzór to być może takiej sytuacji, którą mamy teraz by nie było.

Radny Mariusz Borek podsumowując temat stwierdził, że nie można puszczać w eter do mieszkańców gminy informacji, że za obecną sytuację w Spółce odpowiada pomysł połączenia spółek komunalnych, bo nawet gdyby te spółki nie były połączone to byłby prawdopodobnie ten sam problem tylko w Spółce ZEC, gdzie były prezes też miałby dylemat w sprawie zakontraktowania gazu, bo głównym problemem są rosnące na rynku ceny gazu, węgla i innych źródeł ciepła. Natomiast ZGK miałby problem z transportem odpadów komunalnymi ze względu na wzrost cen paliwa.

Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Rady ogłosił 5 minut przerwy.

Po przerwie przystąpiono do realizacji porządku obrad.

Ad.4. Informacja burmistrza na temat bazy sportowej na czas remontu i modernizacji stadionu.

Zastępca Burmistrza Janusz Filipkowski zabierając głos poinformował, że odnośnie bazy sportowej Burmistrz Jarosław Kowalski podjął rozmowy z Prezesem Dobromiejskiego Klubu Sportowego Adamem Łopatką.

Prezes DKS Adam Łopatko zabierając głos poinformował, że ma się odbyć remont miejskiego stadionu w Dobrym Mieście a do tej pory klub nie wie, kiedy ma opuścić obiekt i gdzie będą się rozgrywały mecze piłki nożnej. Ponadto wzrosły ostatnio koszty transportu. Obecnie koszty transportu wynoszą 100 tys. zł a klub otrzymał z gminy 89 tys. zł. Na dzień dzisiejszy wiadomo, że do końca roku zabraknie ok. 35 tys. zł. W klubie trenuje 150 osób i składa się z 9 grup sportowych, które muszą jeździć na rozgrywki. Ta młodzież poza grupą IV ligi mogłaby grać na boisku w Knopinie, ale najpierw te boisko trzeba przygotować. Prezes oczekuje również od radnych wsparcia finansowego poza budżetem gminy.

Radny Mariusz Borek zabierając głos poinformował, że od sierpnia rozpoczyna się sezon piłkarski a na dzień dzisiejszy prezes nie wie, gdzie będą rozgrywane mecze piłki nożnej. W związku z tym radny zapytał, czy boisko w Knopinie zostało już przygotowane, aby klub sportowy miał miejsce do treningów i mógł rozgrywać mecze.

Zastępca Burmistrza Dobrego Miasta poinformował, że do dyspozycji klubu DKS jest górna płyta stadionu i budynki przy miejskim stadionie w Dobrym Mieście. Poza tym jest boisko w Knopinie i klub podczas modernizacji stadionu będzie musiał sobie jakoś radzić.

Prezes DKS Adam Łopatko odnosząc się do wypowiedzi burmistrza poinformował, że aby można było grać od września na boisku w Knopinie to już teraz należałoby przystąpić do jego modernizacji. Dyrektor OSiR zobowiązał się do wyremontowania boiska, ale na to zadanie potrzebuje 30 tys. zł.

Radca Prawny Kamila Warcaba poinformowała, że z procedury przetargowej wynika, że modernizacja stadionu powinna się zakończyć we wrześniu 2023 r.

Przewodniczący Rady ustosunkowując się do wypowiedzi pani mecenas zapytał, czy po modernizacji stadionu miejskiego będzie ten stadion spełniał wymogi na miarę klasy IV ligi, czyli czy poza wymianą płyty będzie również oświetlenie, trybuna i ogrodzenie?

Pani mecenas poinformowała, że nie zna szczegółów technicznych tylko ma wiedzę na temat szczegółów formalno-prawnych odnośnie samej procedury przetargowej.

Radna Joanna Wasilewska zabierając głos poinformowała, że już rok temu na posiedzeniu Rady Sportu pan prezes informował burmistrza o tym, że podczas modernizacji stadionu miejskiego klub DKS nie będzie miał gdzie trenować i rozgrywać mecze i wówczas burmistrz obiecał, że zostanie przygotowane w tym celu boisko w Knopinie. W związku z tym radna zapytała dlaczego do tej pory stadion w Knopinie nie został przystosowany, tym bardziej, że było wiadomo, w jakiej sytuacji może znaleźć się klub. Dlaczego do tej pory nic nie zrobiono ze stadionem w Knopinie. Ponadto radna poruszyła również temat złego stanu technicznego Orlika przy Szkole Podstawowej nr 3 w Dobrym Mieście.

Zastępca Burmistrza Dobrego Miasta poinformował, że uzyskał informację, że spotkanie burmistrza z prezesem DKS odbędzie się jutro w Urzędzie. Natomiast odnośnie złego stanu Orlika to otrzymaliśmy środki finansowe na częściowy remont tego obiektu.

Ad.5. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął LVII-ą sesję Rady Miejskiej w Dobrym Mieście, dziękując wszystkim za uczestnictwo w dzisiejszych obradach.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Ewa Łapiejko

**Przewodniczący
Rady Miejskiej
/-/
Ryszard Łańko**