

ZARZĄDZENIE Nr IN.0050.22.2023.CR
Burmistrza Dobrego Miasta
z dnia 23 stycznia 2023r.

w sprawie : ustanowienia odrębnej własności lokalu w drodze jednostronnej czynności prawnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023r., poz.40), art. 3 ust.2, art. 7 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1048), zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Wyodrębnić w drodze jednostronnej czynności prawnej na rzecz Gminy Dobre Miasto własność lokalu o innym przeznaczeniu (lokal kotłowni) nr 1a w budynku położonym przy ul. Malczewskiego nr 8 w Dobrym Mieście.
2. Lokal, o którym mowa w ust. 1 składa się z pomieszczenia kotłowni (na rzucie inwentaryzacyjnym oznaczonego jako 1) o powierzchni użytkowej 60,65m² oraz przynależnego pomieszczenia gospodarczego (na rzucie inwentaryzacyjnym oznaczonego jako 2) o powierzchni użytkowej 10,56 m².
3. Pomieszczenia, o których mowa w ust. 2, posiadają odrębne wejścia, każde z nich, od strony wschodniej budynku.

§ 2.

W związku z wyodrębnieniem własności lokalu, o którym mowa w § 1, Gminie Dobre Miasto przysługuje udział w nieruchomości wspólnej jako prawo związane z własnością lokali. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1/7000 część. Nieruchomość wspólną stanowi działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntu numerem 311 o powierzchni 0,0221 ha, objęta księgą wieczystą KW Nr OL10/00040928/6 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/
Jarosław Kowalski