

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA	str. 3 - 12
1. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	str. 3 – 6
2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	str. 6 – 9
3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE	str. 10
4. RODZAJE ROBÓT I ICH LOKALIZACJA I ORIENTACYJNE WIELKOŚCI TYCH ROBÓT	str. 10-12
II. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	str. 13 - 20
1. Zobowiązania Wykonawcy zadania	str. 12 - 13
2. Wymagania ogólne	str. 14 – 18
3. Wymagania dotyczące opracowań projektowych i materiałów	str. 18 – 19
4. Wymagania szczegółowe	str. 19 - 20
III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	str. 21 - 22
1. DOKUMENTY I PRZEPISY	
1.1 Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	str. 21
1.2 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.	str. 21
2. Wymagane terminy.	str. 21
3. Ilość egzemplarzy opracowań projektowych dla Zamawiającego	str. 22
4. Ustalenia wyjściowe	str. 22
5. Inne ustalenia.	str. 22
IV. DOKUMENTY	
1. Dokumentacja fotograficzna terenu i zieleni istniejącej – załącznik nr 1	str. 23 - 37
V. SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW	

I. CZEŚĆ OPISOWA

1. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych „Przebudowy ścieżki rowerowej „Łynostrada” Knopin - Swobodna oraz drogi powiatowej Nr 1447 N w obrębie remontowanego wiaduktu kolejowego w km 19+083 w m. Knopin”, na dz. nr geod. 174, 4/1, 4/2, 4/13. 121/2 obr. Knopin, gmina Dobre Miasto.

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454). Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- ❖ przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- ❖ przygotowania oferty Wykonawcy,
- ❖ zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1.1. Charakterystyczne parametry zakresu robót budowlanych

Przebudowa ścieżki rowerowej „Łynostrada” Knopin - Swobodna oraz drogi powiatowej Nr 1447 N w obrębie remontowanego wiaduktu kolejowego w km 19+083 w m. Knopin, dz. nr geod. 174, 4/1, 4/2, 4/13. 121/2 obr. Knopin, gmina Dobre Miasto.

Zakres prac drogowych. obejmuje m.in wykonanie zjazdu (długiego) z wewnętrznej drogi powiatowej dz. nr geod. 4/13 i 4/12 obr. Knopin o pow. **100m²**. Zjazd należy wykonać w technologii jak droga powiatowa i wyznaczyć znakami poziomymi i pionowymi przejazd dla rowerów oraz przejście dla pieszych, a także zamontować w tym miejscu oświetlenie solarne (pochodzące z demontażu).

Zakres prac budowlanych obejmuje również przebudowę ze zmianą lokalizacji ścieżki rowerowej dwukierunkowej o szerokości **2,0m** i długości ok. **132mb** ze spadkami poprzecznymi 2,00%. Ścieżkę rowerową należy ograniczyć obrzeżem betonowym 8x30x100cm. Ścieżkę rowerową należy wykonać po lewej stronie drogi powiatowej nr 1447N

(pomiędzy dwoma przejściami dla pieszych) wraz z korektą i ewentualnym uzupełnieniem (barier ochronnych).

Ze względu na ograniczone miejsce na wykonanie ścieżki rowerowej, należy również przewidzieć (jeśli zajdzie taka potrzeba) wykonanie odwadniającego przepustu na rowie o dł. ok. 30mb. (wraz z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami).

Demontaż oraz ponowny montaż 2 szt. solarnych słupów oświetleniowych (wraz z osprzętem).

- Lokalizacja odcinka drogi oraz ścieżki rowerowej w m. Knopin dz. nr geod. 174, 4/1, 4/2, 4/13. 121/2 obr. Knopin, gmina Dobre Miasto.



Zdj.1 Droga powiatowa Knopin - Swobodna

1.2. Opis stanu istniejącego.

Droga powiatowa – nr 1447N o nawierzchni bitumicznej i częściowo zniszczonej nawierzchni po robotach budowlanych związanych z przebudową obiektu kolejowego (wiaduktu) linii kolejowej nr 221 w km 19+083.

Szerokość jezdni na dojazdach strona lewa 5,50m, strona prawa 6,40m.

Ścieżka rowerowa – w miejscu przeznaczonym do wykonania ścieżki rowerowej jest grunt rodzimy oraz odkryty rów odwadniający.

1.3. Zalecenia konstrukcyjne nawierzchni drogi, zjazdów, skrzyżowań

- a) Wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni zjazdu wraz z wywozem urobku o pow. **100m²**;
- b) Wykonanie warstwy odsączającej z pospółki grubości 30 cm
- c) Wykonanie podbudowy z kruszywa niezwiązanego KŁSM 0/31,5 mm (C90/3) grubości po zagęszczeniu i otrzymaniu wtórnego modułu odkształcenia na poziomie 160MPa - 20 cm;
- d) Skropienie nawierzchni emulsją asfaltową na odcinku
- e) Wykonanie warstwy wiążącej gr. 7 cm z betonu asfaltowego AC16W (KR3)
- f) Wykonanie warstwy ścieralnej grub. 5 cm z betonu asfaltowego AC11S (KR3);
- g) kategoria ruchu KR3-4;
- h) utwardzenie pobocza na szerokości od 0,5m do 0,75 m kruszywem niezwiązanym KŁSM 0/31,5 mm (C90/3) grubości min. 15 cm na całej długości w ilości 97,50m²;
- i) rozwiązania projektowe muszą uwzględniać istniejące skrzyżowania, wejścia do budynków, dojścia do bram i furtek oraz zjazdy do posesji;
- j) **uzgodnienie całej dokumentacji projektowej z Polskimi Kolejami Państwowymi**, w zakresie m.in.: połączenia drogi z działką należącą do PKP,
- k) czyszczenie przepustów lub/i wykonanie przepustów drogowych (jeśli zajdzie taka potrzeba).

1.4. Zalecenia konstrukcyjne nawierzchni ścieżki rowerowej:

- a) Wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne ścieżki rowerowej wraz z wywozem urobku na odcinku **ok. 132mb**;
- b) Wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa niezwiązanego KŁSM 0/31,5 mm (C90/3) grubości po zagęszczeniu i otrzymaniu wtórnego modułu odkształcenia na poziomie 160MPa – gr. 8 cm;
- c) Wykonanie podbudowy pomocniczej - ulepszenie podłoża: mieszanka związana cementem o klasie wytrzymałości C1,5/2 – gr. 10 cm;
- d) Wykonanie warstwy wiążącej gr. 4 cm z betonu asfaltowego AC16W (KR1-2)
- e) Wykonanie warstwy ścieralnej grub. 4 cm z betonu asfaltowego AC11S (KR1-2);
- f) Wykonanie studni rewizyjnej betonowej lub z tworzywa sztucznego wraz z włazem żeliwnym typu ciężkiego.

1.5. Zieleń

Nie przewiduje się wycinki drzew w terenie inwestycji.

1.6. Rodzaje robót

1.6.1. W zakresie robót branży drogowej ścieżki rowerowej przewiduje się:

- roboty przygotowawcze,
 - wykopy,
 - budowa nowej nawierzchni jezdni oraz ścieżki rowerowej
- w tym:
- nasypy,
 - ulepszenie podłoża gruntowych,
 - podbudowy;
 - warstwy wiążące;
 - warstwy ścieralne;
 - korekta skarp;
 - oczyszczenie rowów przydrożnych;
 - wykonanie przepustu na rowie (jeśli zajdzie taka potrzeba),
 - wykonanie studni rewizyjnej na przepuscie.
 - demontaż i montaż lamp solarnych (wraz z ich osprzętem),
 - oznakowanie poziome i pionowe;
 - montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu np. progi zwalniające, bariery ochronne (w przypadku konieczności zastosowania). Forma zabezpieczenia zjazdu z pasa rowerowego zostanie określona przez projektanta;

Szczegółowy zakres robót określi dokumentacja techniczna sporządzona zgodnie z warunkami technicznymi Prawem Budowlanym oraz sztuka inżynierską przez Wykonawcę.

2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Program funkcjonalno – użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów przebudowywanej ścieżki rowerowej.

2.1. Przedmiot zamówienia składa się z dwóch części - etapów:

2.1.1 Sporządzenie dokumentacji projektowej:

- a) sporządzenia aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej dla celów projektowych;
- b) opracowanie opinii geotechnicznej (jeśli zajdzie taka potrzeba). W celu określenia rodzaju podłoża pod projektowanym odcinkiem drogi Projektant powinien wykonać odwierty geotechniczne. Ilość odwiertów powinna być wystarczająca do prawidłowego

- wykonania dokumentacji projektowej (zaprojektowania konstrukcji) i wykonania wszystkich robót w czasie realizacji inwestycji.
- c) opracowania dokumentacji technicznej w zakresie wynikającym z zapisów ustawy dla potrzeb uzyskania zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych zamiaru wykonywania robót budowlanych;
 - d) opracowanie koncepcji przebudowy i przedstawienie Zamawiającemu do zaakceptowania;
 - e) sporządzenie dokumentacji wymaganej do zgłoszenia robót branży: drogowej i sposób zgodny z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
 - f) sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na każdą z branż, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru;
 - g) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu (wraz z niezbędnymi uzgodnieniami);
 - h) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla wszystkich branż (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - i) pozyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych opinii, warunków, decyzji, uzgodnień dokumentacji, pozwoleń koniecznych do zgłoszenia lub pozwolenia na przebudowę;
 - j) przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji również w formie cyfrowej (na nośniku CD - 2 egz.), rysunki w plikach pdf i dwg, z zastrzeżeniem, że opracowania przedmiarów robót winny być możliwe do odczytania i edytowania;
 - k) uzyskanie akceptacji Zamawiającego, dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym;
 - l) uzgodnienie projektu budowlanego branży drogowej oraz zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu;
 - m) ***Opracowanie zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych***

n) Nadzór autorski:

- wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.),
- wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 3 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon, mail lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).
- wszystkie dokumenty opracowane przez Projektanta, w szczególności takie jak mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały oraz inne utwory, w tym dokumentacja budowlana/techniczna i jego części składowe (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Projektanta będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostaje przeniesiona na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu.

2.1.2 Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i uzgodnionej w/w dokumentacji projektowej:

- a) opracowanie harmonogramu realizacji prac,
- b) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia planu zagospodarowania terenu przebudowy,

- c) wykonanie robót budowlanych i oznakowania drogowego na podstawie powyższych projektów, po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- d) odtworzenie trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót drogowych,
- e) uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót,
- f) prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót (jeśli zajdzie taka potrzeba),
- g) sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD i dostarczenie na nośniku CD oraz w formie papierowej,
- h) przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST; wyniki badań do akceptacji przez Zamawiającego, zarządcę drogi i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- i) przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać:
 - umowę,
 - ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami,
 - harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych,
 - protokół przekazania terenu budowy,
 - protokoły robót zakrywanych,
 - badania materiałów,
 - recepty,
 - wyniki pomiarów,
 - wyniki badań laboratoryjnych,
 - deklaracje zgodności materiałów,
 - aprobaty,
 - sprawozdania techniczne Wykonawcy,
 - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
 - rozliczenie finansowe,
 - potwierdzenie zakończenia odbioru robót,
 - oświadczenia uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.
 - zgłoszenie zakończenia robót

- przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu wraz z pozwoleniem na użytkowanie.

Realizacja powyższego zakresu winna być wykonywana w oparciu o przepisy Prawa Budowlanego przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem (jeśli zajdzie taka potrzeba).

3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.). Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne ze wszystkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami najnowszych rozwiązań technicznych .

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- *wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych*
- zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno – Użytkowego
- wszelkie kolizje z obcymi sieciami należy uwzględnić przy sporządzaniu dokumentacji wraz z wymaganymi uzgodnieniami i ich wykonaniem w terminie

4. RODZAJE ROBÓT ICH LOKALIZACJA I ORIENTACYJNE WIELKOŚCI TYCH ROBÓT

- wykonanie zjazdu (długiego) z wewnętrznej drogi powiatowej dz. nr geod. 4/13 i 4/12 obr. Knopin. Zjazd należy wykonać w technologii jak droga powiatowa i wyznaczyć znakami poziomymi i pionowymi przejazd dla rowerów oraz przejście dla pieszych, a także zamontować w tym miejscu oświetlenie solarne (pochodzące z demontażu).

4.2 Budowa nawierzchni ścieżki pieszo-rowerowej

- ścieżka rowerowa dwukierunkowa o długości ok. 129mb i szerokości 2,0m z masy bitumicznej ze spadkami poprzecznymi 2,00%.

- Ścieżkę rowerową należy ograniczyć – od strony pobocza obrzeżem betonowym 8x30x100cm na ławie betonowej C12/15 z oporem, - od strony drogi krawężnikiem drogowym betonowym (wystającym) 15x30x100 cm na ławie betonowej C12/15 z oporem.

4.3 Przepusty

- wykonanie odwadniającego przepustu na istniejącym rowie odwadniającym o dł. ok. 30mb. (wraz z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami) jeśli zajdzie taka potrzeba. Wykonanie studni rewizyjnej betonowej fi 800 z wjazdem żeliwnym typu ciężkiego.

4.4 Rozbiórki

- demontaż oraz ponowny montaż 2 szt. solarnych słupów oświetleniowych (wraz z osprzętem).

4.5 Oświetlenie

- Demontaż oraz ponowny montaż 2 szt. solarnych słupów oświetleniowych (wraz z osprzętem).

4.6 Oznakowanie

- Oznakowanie pionowe i poziome należy wykonać wg. zatwierdzonego Projektu Stałej Organizacji Ruchu wykonanego przez Wykonawcę.

Oznakowanie pionowe obejmuje rozbiórkę istniejących znaków drogowych (jeśli zajdzie potrzeba), drogowskazów, tablic oraz wykonanie nowego oznakowania pionowego wg. ww projektu przyjmując:

- znaki z grupy średnich na podkładzie z blachy ocynkowanej gr 1,5 mm,
- krawędzie podwójnie zaginane na całym obwodzie,
- lica znaków z folii odblaskowej II generacji (ewentualnie zgodnie z zatwierdzonym projektem SOR).

Montaż nowego oznakowania pionowego należy dokonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2311 ze zm.).

Oznakowanie poziome wykonać jako **grubowarstwowe** zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2311 ze zm.).

UWAGA:

Elementy z rozbiórek lub demontażu należą do Zamawiającego i należy je odwieźć we wskazane miejsce na odległość do 15 km od miejsca demontażu.

II. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów wykonywanego obiektu.

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia wykonano zgodnie z wszystkimi elementami projektu oraz sztuką budowlaną. Zamawiający wymaga, aby okres eksploatacji nawierzchni dróg wynosił min. 10 lat

1. Zobowiązania Wykonawcy zadania:

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a) dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia;
- b) uzgodnienie;
- c) wykonanie projektu układu drogowego;
- d) uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego (jeśli zajdzie taka potrzeba),
- e) przygotowanie dokumentów dla potrzeb uzyskania zgłoszenia zamiaru wykonywania robót lub pozwolenia na budowę – wg wymagań ustawy Prawo Budowlane;
- f) zrealizowania robót w oparciu o opracowane uzgodnione i zatwierdzone projekty techniczne;
- g) przygotowanie rozliczenia końcowego robót;
- h) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami ze strony Projektanta - Wykonawcy;
- i) przekazanie zrealizowanego zadania Zamawiającemu;
- j) sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych wraz ze zgłoszeniem w ośrodku geodezyjnym.
- k) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub akceptacji PINB.

Opracowanie dokumentacji technicznych, wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane. Wykonanie i oddanie do użytku musi również być zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno- budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami najnowszych rozwiązań technicznych. Realizacja przedmiotowego zakresu robót powinna być wykonana przez

Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w Instrukcji dla oferentów oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

2. Wymagania Ogólne

Prace budowlane powinny być realizowane w oparciu o uzgodnione i zatwierdzone projekty, które zostaną przekazane Zamawiającemu w 4 egz.

Ponadto Zamawiającemu należy przekazać wersje elektroniczne wykonanych projektów, przedmiarów, kosztorysów, specyfikacji technicznych itp.:

- rysunki powinny być zapisane w formacie pdf oraz *.dwg oraz
- wszystkie materiały tekstowe oraz zestawienia tabelaryczne należy zapisać w postaci plików MS Word lub MS Excel;
- całość opracowania należy dodatkowo zapisać w formacie *.pdf.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były prowadzone w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. W czasie wykonywania robót należy do wszystkich nieruchomości przyległych do pasa drogowego) oraz bezpieczeństwo ruchu.

Teren przewidziany pod prace zostanie udostępniony Wykonawcy na podstawie protokołu przekazania terenu.

Zamawiający wymaga wykonania projektów i robót w taki sposób, aby spełnić wymagania obowiązujących Norm oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem obowiązujących **Polskich Norm** przy spełnieniu szczegółowych zasad określonych w dokumentacji technicznej zaakceptowanej przez Zamawiającego.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych;
- zabezpieczenia interesów osób trzecich;
- ochrony środowiska;
- warunków bezpieczeństwa pracy (BIOZ);
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

2

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie technicznym (wykonawczym) przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy;
- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych;
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji projektowej
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
- odbiór ostateczny;
- odbiór pogwarancyjny.

Szczegółowe rozwiązania projektowe wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe (podane w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym ilości planowanych robót mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej).

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych Robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające w tym: ogrodzenia, poręczce, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony Robót, wygody społeczności i innych.

W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca ogrodzi lub wyraźnie oznakuje Teren Budowy, w sposób uzgodniony z Zamawiającym.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykończania Robót Wykonawca będzie:

- a) utrzymywać Teren Budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji i zanieczyszczenia, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

W przypadku prowadzenia robót w sąsiedztwie drzew należy unikać ich mechanicznego uszkodzenia i przesuszenia w wyniku prowadzenia robót budowlanych.

W bezpośrednim zasięgu koron drzew nie mogą być lokalizowane place składowe i drogi dojazdowe. Wokół każdego zagrożonego drzewa należy wydzielić strefę bezpieczeństwa.

Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie budowy. Usunięcie odpadów, ich wykorzystanie lub unieszkodliwienie są obowiązkiem wykonawcy. Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych kosztów w tym z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska.

1) Po przeprowadzeniu rozbiórek Wykonawca ma obowiązek:

- a) zgromadzenia powstających odpadów w sposób selektywny,
- b) zapewnienia właściwego postępowania w czasie rozbiórki z odpadami niebezpiecznymi i zgromadzenia ich w sposób zapewniający ochronę środowiska,
- c) przekazania odpadów niebezpiecznych podmiotowi uprawnionemu do prowadzenia działalności w zakresie transportu i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych,
- d) Wytwórca odpadów – wykonawca prac budowlanych będzie mógł zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami innemu posiadaczowi odpadów, za którego działalność ponosi odpowiedzialność przed Zamawiającym,
- e) Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

- f) Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- g) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.
- h) Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
- i) Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- j) Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę Robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do Robót od Daty Rozpoczęcia do daty wydania Potwierdzenia Zakończenia Robót przez Zamawiającego.
- k) Wykonawca będzie utrzymywać Roboty do czasu Odbioru Końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla drogowa lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

2) Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli zamawiającego będą poddane w szczególności:

- rozwiązania projektowane zawarte w projekcie budowlanym, wykonawczym i Specyfikacjach Technicznych,
- stosowane gotowe wyroby budowlane, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodność parametrów z projektami i specyfikacjami technicznymi,
- wyroby budowlane wytwarzane przez wykonawcę, takie jak MMA mogą zostać poddane sprawdzeniu na okoliczność: użytego kruszywa, receptury, sposobu przygotowania i jakości mieszanki przed i po wbudowaniu,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania z projektami i specyfikacjami technicznymi,

- Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:
 - odbiór dokumentacji projektowej,
 - odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - odbiór końcowy,
 - odbiór ostateczny, tj. po okresie gwarancji.

- Przed przystąpieniem do odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

Dokumentacja powykonawcza będzie zawierała m.in.:

- inwentaryzację geodezyjną złożoną w ośrodku geodezyjnym,
- deklaracje zgodności wbudowanych materiałów,
- dziennik budowy (jeśli zajdzie taka potrzeba),
- oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i doprowadzeniu przyległego terenu do stanu pierwotnego,
- oświadczenie kierownika budowy o atestach na wbudowane materiały
- zestawienie wykonanych robót potwierdzone przez kierownika robót i inspektora nadzoru robót budowlanych,
- operat kołaudacyjny

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzeni dla Wykonawcy.

3. Wymagania dotyczące opracowań projektowych i materiałów

3.1 Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia następujących opracowań projektowych :

- Projekty budowlany składający się z projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego (wykonawczego) wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)
- Przedmiary robót;
- Kosztorysu inwestorskiego w formie szczegółowej wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów;
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- Dokumentację geotechniczną
- Projekt stałej organizacji ruchu.

- 3.2 Przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentacji o której mowa powyżej m.in. projektu budowlanego określonego, projektu stałej organizacji ruchu, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych, dokumentacji geotechnicznej i innych również w formie elektronicznej, zapisanych na płycie CD w formacie PDF oraz z rozszerzeniem ath.
- 3.3 Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje Wykonawca pozyskuje własnym kosztem i staraniem. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
- 3.4 Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi i że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 3.5 Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca przedstawi Inwestorowi odpowiednie dokumenty zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych.
- 3.6 Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonanych robót budowlanych oraz dokonania odbioru zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy i inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

4. Wymagania szczegółowe

4.1 W odniesieniu do konstrukcji

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 645 ze zm.), prawa budowlanego - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlanym, jak przekrój podłużny (profil) i przekrój normalny (poprzeczny), zaaprobowane przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie budowlanym.

4.2 W odniesieniu do nawierzchni

Roboty drogowe prowadzić tylko w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy

prowadzeniu robót nie należy dopuszczać do powstania szkód w przyległych obiektach.

Należy unikać przerw w prowadzeniu robót.

Wykonanie poboczy musi postępować w czasie równoległe z postępowaniem robót zasadniczych na pasach ruchu jezdni.

W przypadku pozostawionych uskoków na krawędzi jezdni poboczy, Wykonawca zabezpieczy poprzez wykonanie oznakowania tymczasowego.

4.3 W odniesieniu do instalacji

Zabezpieczenie i lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z utrzymaniem drogi wykonać zgodnie z wytycznymi zarządcy/właściciela poszczególnych sieci.

4.4 Zjazdy indywidualne i publiczne

W czasie wykonywania robót Wykonawca musi zapewnić możliwość korzystania z dojazdów do posesji. Przed przystąpieniem do realizacji Wykonawca uzgodni lokalizację zjazdów z właścicielami posesji jeśli zajdzie taka potrzeba.

4.5 W odniesieniu do wykończenia obiektu

Roboty wykończeniowe prowadzone będą zgodnie z opracowanymi SST

4.6 W odniesieniu do zagospodarowania Terenu

Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia do stanu pierwotnego terenów, które uległy zniszczeniu na skutek prowadzonych robót związanych z budową.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi dokumentację fotograficzną stanu istniejącego pasa drogowego oraz terenów przyległych i przedłoży ją Zamawiającemu oraz Zarządcy Drogi t.j. Powiatową Służbą Drogową w Olsztynie z siedzibą: ul. Cementowa 3, 10-429 OLSZTYN.

1. DOKUMENTY I PRZEPISY

- 1.1 Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający - Gmina Dobrze Miasto posiada dokumenty stwierdzające jej prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – porozumienie z Powiatem Olsztyńskim do nieodpłatnego udostępnienia części pasa drogowego drogi powiatowej nr 1447N na odcinku Knopin – Swobodna na czas wykonania dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych.

1.2 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- umowa z Inwestorem/Zamawiającym;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 682 ze zm.);
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 645 ze zm.);
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1605 ze zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679);
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454).;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2023 r. poz. 1336 ze zm.);

UWAGA:

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu.

Dokumentacja projektowa powinna być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień składania wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót.

2. Wymagane terminy

Wykonawca sporządzi harmonogram szczegółowy wykonania poszczególnych opracowań projektowych, uzyskania poszczególnych opinii, uzgodnień i decyzji oraz wykonania robót budowlanych.

Zamawiający realizuje zadanie w 2 etapach:

- etap 1 – projekt budowlano – wykonawczy
- etap 2 realizacja robót – roboty budowlane

3 Ilość egzemplarzy opracowań projektowych dla Zamawiającego

- projekt budowlano - wykonawczy - 3 egz.
- pozostałe opracowania projektowe - 3 egz.

Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.

Do odbioru końcowego robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu 2 egz. Dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami oraz 1 komplet dokumentacji powykonawczej na nośniku CD

4 Ustalenia wyjściowe

Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. W tym celu wystąpi do Zamawiającego o udzielenie stosownych upoważnień. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wymagane jest także opracowanie staraniem wykonawcy wymaganych dokumentów dla organizacji placu budowy oraz projektów organizacji ruchu dla prowadzenia robót na poszczególnych odcinkach.

5 Inne ustalenia

Materiały z rozbiórek i odzysku nadające się do ponownego wbudowania stanowią własność Zamawiającego i należy je zdemontować oraz dostarczyć na miejsce wskazane przez Inwestora w odległości do 12km.

Opracował:

.....

IV. DOKUMENTY

1. Dokumentacja fotograficzna terenu i zieleni istniejącej – załącznik nr 1





























