

FORMULARZ OFERTY

Wykonywanie usług z zakresu szacowania nieruchomości w roku 2024 na rzecz Gminy Dobre Miasto

I. Nazwa i adres Zamawiającego: *Gmina Dobre Miasto ul. Warszawska 14; 11-040 Dobre Miasto*

II. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Lp.	Przedmiot Zamówienia	Prognozowana ilość poszczególnych usług w 2024 r.	Jednostkowa cena brutto usługi [zł]	Jednostkowa cena netto usługi [zł]	Wartość brutto prognozowanej ilości poszczególnych usług [zł]	Wartość netto prognozowanej ilości poszczególnych usług	Termin realizacji zadania (ilość dni)
1	2	3	4	5	6	7	8
Szacowanie niezabudowanej nieruchomości gruntowej:							
1	- pojedynczej nieruchomości	30					
2	- każdej następnej położonej w pobliżu	10					
Szacowanie zabudowanej nieruchomości gruntowej:							
3	- z wyodrębnieniem wartości gruntu, budynków lub ich części oraz innych urządzeń	2					
4	- bez wyodrębnienia	4					
Szacowanie nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności i prawa użytkowania wieczystego:							
5	- celem sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego	5					
6	- celem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (pojedyncza nieruchomość)	10					
Określenie wartości nieruchomości na dzień ustalenia opłaty za pierwszy rok, po bezskutecznym upływie terminu jej zagospodarowania w celu ustalania dodatkowych opłat rocznych:							
7	- pojedynczej nieruchomości	6					
Szacowanie lokalu ustanawianego jako przedmiotu odrębnej własności:							
8	- z wyodrębnieniem wartości gruntu wchodzącego w skład nieruchomości wspólnej	1					
9	- bez wyodrębnienia	4					
Szacowanie nieruchomości (do ustalenia odszkodowania):							
10	- wydzielonej pod drogę publiczną	4					
11	- poszerzenie istniejącej drogi	4					
Szacowanie nieruchomości gruntowej:							
12	- celem ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości w związku z uchwaleniem planu miejscowego	5					
13	- celem ustalenia opłaty adiacenckiej	10					

Lp.	Przedmiot Zamówienia	Prognozowana ilość poszczególnych usług w 2024 r.	Jednostkowa cena brutto usługi [zł]	Jednostkowa cena netto usługi [zł]	Wartość brutto prognozowanej ilości poszczególnych usług [zł]	Wartość netto prognozowanej ilości poszczególnych usług	Termin realizacji zadania (ilość dni)
1	2	3	4	5	6	7	8
Inwentaryzacja budynku:							
14	- w którym mieści się tylko jeden lokal	3					
15	- przy cenie jednostkowej za jeden lokal (powyżej jednego lokalu)	3					
16	- gospodarczego lub garażu przy cenie jednostkowej za jedno pomieszczenie gospodarcze lub garaż	3					
17	- sporządzenie rzutu lokalu z pomieszczeniami do niego przynależnymi	6					
Inne							
18	- aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu	5					
19	Określenie wysokości wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości	3					
Cena oferty – kwota zryczałtowana jako suma poszczególnych pozycji całości usług zawierająca wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia (podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, itp.)					Suma:	Suma:	Suma:

III. Cena oferty

1. **Cena oferty jest kwotą zryczałtowaną** wynikającą z sumy pozycji kolumny 6 tabeli (bez względu na sposób jej obliczenia należy wypełnić wszystkie pozycje w kolumnie 4, 5 i 6 tabeli). Cena oferty obejmuje całość usług zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia (podatku od towarów i usług VAT). Cena oferty przez cały okres realizacji zamówienia nie będzie podlegała zmianom chyba, że potrzeba zmiany wynikała będzie ze zmiany przepisów dot. wysokości stawki podatku VAT.

Podstawą oceny ofert wg przyjętego kryterium ceny jest cena oferty jako kwota zryczałtowana.

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cenę brutto (kwota zryczałtowana).....zł słownie:
w tym podatek VAT-% tj. kwota.....zł

2. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Cena musi być określona do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty musi być wyrażona w PLN. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w PLN.

IV. Oświadczam, że zapoznałem/am się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami określonymi w zapytaniu ofertowymi nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

V. Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia

Nazwa i adres Oferenta

.....

NIP.....REGON.....

.....
Podpis