

**Decyzja Nr 1/2024  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 43 lit. b. i pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Dobre Miasto z siedzibą przy ul. Warszawskiej 14, 11-040 Dobre Miasto o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pod nazwą „Budowa studni głębinowej nr IIb na terenie ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego przy ul. Jeziorańskiej w Dobrym Mieście” na działce nr ew. 3433/1, obręb Nadleśnictwo Wichrowo, w oparciu o postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z 26.01.2024 r., znak: WOOŚ.4220.22.2024.SCH oraz opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 31.01.2024 r., znak: BO.ZZŚ.4901.10.2024,

**Stwierdzam**

**1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,**

**2. konieczność podjęcia poniższych działań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**

- a) należy dokonać zgłoszenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód do próbnego pompowania otworu hydrogeologicznego;
- b) uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – studni oraz na pobór wód z ujęcia;
- c) w celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych, należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającej zasoby zatwierdzone dla przedmiotowego ujęcia;
- d) prace budowlane należy wykonać w sposób umożliwiający ochronę gruntów oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- e) należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować w wydzielonych i przystosowanych miejscach, zabezpieczyć przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i Regulaminem Gminy;
- f) plac budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych; W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia;
- g) procesy wiertnicze związane z budową studni prowadzić ze szczególną uwagą na ewentualne możliwości uwolnienia smarów i paliw ze sprzętu wiertniczego i środków transportu. Płuczkę i urobek z wykonania studni gromadzić w dołach urobkowych, a następnie wykorzystać do wypełnienia otworów na przedmiotowej działce bądź przekazać odpowiednim podmiotom do zagospodarowania;
- h) należy wykonać szczelną obudowę planowanego ujęcia wód w celu ochrony przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do warstwy wodonośnej;
- i) należy prowadzić rejestr poboru wody;
- j) prace wykonywać w godzinach dziennych tj. 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>;
- k) podczas realizacji inwestycji należy używać sprawnego technicznie sprzętu, maszyn i urządzeń celem uniemożliwienia wycieku substancji ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
- l) należy zapewnić odpowiednią organizację robót i zaplecza oraz bazy sprzętowej i materiałowej, tak aby nie stanowiły zagrożenia wyciekami;
- m) zaplecze budowy należy wyposażyć w przenośną toaletę ze szczelnym zbiornikiem bezodpływowym, której zawartość będzie wywożona przez specjalistyczne firmy;
- n) przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy *o ochronie przyrody* należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

**3. ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.**

**Uzasadnienie**

Gmina Dobre Miasto z siedzibą przy ul. Warszawskiej 14, 11-040 Dobre Miasto w dniu 21.12.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu) wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pod nazwą „Budowa studni głębinowej nr IIb na terenie ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego przy ul. Jeziorańskiej w Dobrym Mieście” na działce nr ew. 3433/1, obręb Nadleśnictwo Wichrowo.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest Burmistrz Dobrego Miasta.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, tutejszy Organ działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2023 poz. 775 z późn.zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) zawiadomieniem z dnia 11.01.2024 r. powiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania (znak: SK.6220.17.2023.MM) oraz poinformował strony o możliwości składania wniosków i uwag w przedmiotowej sprawie w siedzibie urzędu. W terminie wyznaczonym żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 43 lit. b i pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zadanie to zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym Burmistrz Dobrego Miasta, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej oos, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie pismem znak: ZNS.9022.2.6.2024.EK z 25.01.2024 r. (26.01.2024 r. data wpływu do tut. urzędu) wezwał tut. Organ do uzupełnienia informacji zawartych we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Tut. Organ pismem z dnia 06.02.2024 r. przedłożył stosowne wyjaśnienia, na podstawie których Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie pismem znak: ZNS.9022.2.6.2024.EK1 z 12.02.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu 12.02.2024 r.), wyraził opinię, że z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby planowane przedsięwzięcie wymagało uzyskania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19 i 21-29 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), w związku z powyższym zajęcie przez niego stanowiska w przedmiotowym przypadku nie jest konieczne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOŚ.4220.22.2024.SCH z dnia 26.01.2024 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii znak: BO.ZZŚ.4901.10.2024 z dnia 31.01.2024 r. wyraził stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po uzyskaniu wymaganych prawem opinii i uzgodnień organ zapewnił stronom postępowania możliwość zapoznania się z dokumentami sprawy zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* i jednocześnie zawiadomił o przedłużeniu terminu zakończenia postępowania administracyjnego. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag do sprawy.

Planowane przedsięwzięcie opisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (dalej: k.i.p.) realizowane będzie na terenie działki ewidencyjnej nr 3433/1 obręb Nadleśnictwo Wichrowo, gm. Dobre Miasto, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.

Teren przedmiotowej inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa inwestycja polega na wykonaniu studni głębinowej nr IIb o głębokości ok. 165 m i wydajności 85 m<sup>3</sup>/h, na terenie ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego przy ul. Jeziorańskiej w Dobrym Mieście. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 0,1134 ha. Wjazd oraz wyjazd z terenu ujęcia będzie odbywał się, tak jak dotychczas istniejącym zjazdem drogi wojewódzkiej nr 593.

Celem planowanej inwestycji jest zapewnienie dostawy wody o jakości odpowiadającej wymaganiom rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017, poz. 2294).

Ujęcie wód podziemnych przy ul. Jeziorańskiej w Dobrym Mieście składa się z trzech studni głębinowych Nr Ib, Nr II i r IIa. Studnia Nr Ib znajduje się w obrębie działki nr 438/2, obręb Nadleśnictwo Wichrowo. Studnia Nr II i Nr IIa. zlokalizowane są na działce nr 3433/1, obręb Nadleśnictwo Wichrowo. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej studni znajduje się droga wojewódzka, zabudowa zagrodowa oraz tereny zadrzewione i leśne.

W związku z realizacją inwestycji planuje się zakres robót:

- odwiercenie studni Nr IIb do głębokości 165 m p.p.t lub 4 m poniżej spągu warstwy wodonośnej,
- zamontowaniu pomp głębinowych w studni Nr IIb o zdolności poboru wody 85 m<sup>3</sup>/h,
- zamontowanie obudowy studni Nr IIb typu „LANGE” wraz z wyposażeniem,
- wykonanie instalacji elektrycznej,
- wykonanie rurociągu doprowadzającego wodę do studni.

Wykonanie otworu studziennego do głębokości 110 m p.p.t. będzie odbywało się metodą obrotową z użyciem płuczki wiertniczej, a od głębokości 110 m do 165 m p.p.t. z zastosowaniem metody udarowej bez użycia płuczki wiertniczej. Wiercenie od 110 m p.p.t. będzie prowadzone sposobem ciągłego rurowania. Sposób wykonania będzie polegał na odwierceniu otworu do głębokości 110 m p.p.t. gryzerem. Stabilizację ścian otworu będzie zapewniać płuczka wiertnicza. Po osiągnięciu 110 m p.p.t. płuczka zostanie usunięta z otworu. Następnie zostaną zapuszczone kolumny rur osłonowych:  $\varnothing$  508 mm do 120 m p.p.t.,  $\varnothing$  457 mm do 165 m p.p.t. W przypadku wykonania całego otworu metodą udarową zostanie zastosowana dodatkowa kolumna rur osłonowych  $\varnothing$  559 mm do 60 m p.p.t.

Po odwierceniu otwór zostanie zafiltrowany, a część czynna filtra obsypana obsypką. Od wierzchu do 30 m p.p.t. zostanie użyty kompaktonit. Filtr wykonany będzie z tworzywa PVC-KV  $\varnothing$  DN 300 mm lub ze stali dla filtra typu „Jonsona”  $\varnothing$  DN 298 mm. Zastosowane rury pełne oraz filtr będą posiadały parametry wytrzymałościowe dostosowane do głębokości otworu.

Długość części czynnej będzie wynosić 11,0 m, długość rury podfiltrowej 4 m, rury nadfiltrowej 150,5 m. Zastosowana zostanie perforacja rury filtrowej oraz siatka filtracyjna lub szczeliny dobrane do granulacji warstwy wodonośnej. Po zafiltrowaniu rury osłonowe  $\varnothing$  457 mm oraz  $\varnothing$  508 mm, opcjonalne  $\varnothing$  559 mm zostaną usunięte z otworu. W studni głębinowej Nr IIb zostanie zainstalowana pompa o zdolności poboru wody 85 m<sup>3</sup>/h. Pompa wyposażona będzie w urządzenie kontrolno-zabezpieczające, w celu zabezpieczenia przed przeciążeniem, suchobiegim, uszkodzeniem silnika.

W studni nr IIb wykonana zostanie obudowa typu „Lange” wraz z orurowaniem oraz armaturą odcinającą i pomiarową. Wokół obudowy wykonana zostanie nawierzchnia ze spadkiem 2%, z kostki betonowej. Obudowa wykonana zostanie z laminatu poliestrowego na podstawie, o konstrukcji stalowej w osłonie z laminatu poliestrowo-szklanego. Obudowa wyposażona będzie w komplet armatury i urządzeń pomiarowych, w skład których wchodzić będą: głowica studni, wodomierz śrubowy, przepustnica zaporowa bezkołnierzowa z dźwignią ręczną, zawór zwrotny bezkołnierzowy, ciśnieniomierz oraz kurek do poboru próbek wody. Pokrywa obudowy wyposażona zostanie w wentylację, urządzenie do ogrzewania w wypadku postoju pompy głębinowej, skrzynkę elektryczną do przyłączenia kabli zasilających i sterowniczych oraz w zamek zabezpieczający obudowę przed osobami postronnymi. Obudowa będzie posadowiona na wylewce z betonu B15 grubości co najmniej 10 cm.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na etapie realizacji inwestycji woda niezbędna do wiercenia pobierana będzie z sieci wodociągowej. Woda do wiercenia będzie pobierana za pomocą węży lub pojazdami do transportu wody w miejscu wskazanym przez Inwestora. Przewidywane zużycie wody na etapie wiercenia wyniesie ok. 50 m<sup>3</sup>. Woda przeznaczona na cele socjalno-bytowe pobierana będzie z sieci wodociągowej. Ilość wody przeznaczonej na cele socjalno-bytowe szacuje się na poziomie 1,5 m<sup>3</sup>.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki technologiczne związane z uzdatnianiem wody. Ścieki technologiczne pochodzące z płukania filtrów będą powstawały na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji Inwestor nie przewiduje powstawania ścieków sanitarnych oraz nie będzie wykorzystywana woda na cele socjalno-bytowe.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone przez podmioty posiadające odpowiednie uprawnienia. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie infiltrowały w grunt. Nie planuje się powstania instalacji do ujmowania, gromadzenia i odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu uzdatniania wody. Budowa ujęcia wód

podziemnych nie ma wpływu na zwiększenie lub ograniczenie ilości wód opadowych oraz wód roztopowych. Inwestor zapewnia, że po zakończeniu robót budowlanych teren zostanie przywrócony do pierwotnego stanu, tj. uporządkowany i wyrównany. Masy ziemne zostaną zagospodarowane na terenie SUW.

Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji woda surowa, pobierana z warstwy wodonośnej, poddawana będzie procesowi uzdatniania. W wyniku działania obiektu SUW powstaną ścieki technologiczne – wody popłuczne z płukania filtrów. Zatem na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia tj. studni głębinowej będą powstawały ścieki przemysłowe. Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o. w Dobrym Mieście posiada pozwolenie wodnoprawne znak: BI.ZUZ.4.4210.130.2020.KP z dnia 31 grudnia 2020 r. wydane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, na pobór wody podziemnej ze studni głębinowej nr Ib zlokalizowanej na działce o nr ewid. 438/2, obręb Nadleśnictwo Wichrowo oraz studni nr II i IIa zlokalizowanych na działce o nr ewid. 3433/1, obręb Nadleśnictwo Wichrowo, a także na wprowadzanie ścieków (popłuczyn) do ziemi na działce nr ewid. 438/2 obręb Nadleśnictwo Wichrowo. W obrębie budynku stacji uzdatniania wody oraz terenów przyległych znajdują się infrastruktura do pobierania i oczyszczania wody surowej oraz odprowadzania ścieków technologicznych – wód popłucznych. Wody te wprowadzane będą do odstojnika, gdzie po procesie sedymentacji, odprowadzane będą istniejącym rurociągiem do gruntu na działce nr ewid. 438/2, obręb Nadleśnictwo Wichrowo. Natomiast osady powstałe w wyniku sedymentacji będą okresowo wywożone przez specjalistyczną firmę. W związku z powyższym Inwestor będzie musiał uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – studni oraz na pobór wód z ujęcia zgodnie z ustawą *Prawo wodne*, a także dokonać zgłoszenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód z próbnego pompowania otworu hydrogeologicznego.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy zaplanowano korzystanie ze sprawnego technicznie sprzętu. W przypadku awarii spowodowanej wyciekami substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt zostanie niezwłocznie usunięty i przekazany uprawnionym odbiorcom. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem miejsca ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych zostaną wyłożone folią ochronną. Ponadto plac budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnych substancji ropopochodnych. Tankowanie i ewentualne naprawy sprzętu będą odbywały się w miejscach do tego przeznaczonych tj. stacji paliw, warsztatach samochodowych itp. W miejscu przedsięwzięcia nie będzie odbywała się naprawa sprzętu oraz maszyn.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z okresowym zwiększeniem emisji spalin i zapylenia pochodzących ze spalania paliw w silnikach maszyn i pojazdów wykorzystywanych przy pracach budowlanych i instalacyjnych, a także ruchem pojazdów po terenie inwestycji oraz z pogorszeniem stanu klimatu akustycznego na terenach sąsiadujących z inwestycją. W celu ich zminimalizowania wszystkie roboty budowlane powinny być wykonywane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Będą to oddziaływania chwilowe, nieciągłe, ograniczone do miejsca realizacji przedsięwzięcia.

Realizacja inwestycji będzie wiązała się także ze wzrostem poziomu hałasu, którego źródłem będą pracujące urządzenia i pojazdy. Przedstawione dokumenty potwierdzają, że uciążliwości będą miały zasięg lokalny, lecz mogą charakteryzować się dużym natężeniem. W związku z tym prace wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych tj. od 6:00 do 22:00. Uciążliwości związane z przedmiotową inwestycją będą miały charakter krótkoterminowy i ustąpią w momencie zakończenia prac budowlanych.

Nie przewiduje się, aby zanieczyszczenia powstające w czasie realizacji planowanego przedsięwzięcia, mogły znacząco wpłynąć na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany klimatu oraz zwiększenie wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

W związku z powyższym dana inwestycja nie spowoduje znacznego zwiększenia emisji zanieczyszczeń powietrza oraz emisji poziomu hałasu.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia w wyniku prowadzonych prac będą powstawały odpady, które ze względu na charakter prowadzonych prac, nie są związane z poszukiwaniem, rozpoznawaniem, wydobywaniem, przeróbką czy magazynowaniem kopalin ze złóż, nie są klasyfikowane jako odpady wydobywcze i nie podlegają pod zapisy ustawy *o odpadach wydobywczych* z dnia 10 lipca 2008 r. Do powstałych odpadów należeć będzie grunt pochodzący z odwierconego otworu. Płuczkę i urobek z wykonania studni należy gromadzić w zabezpieczonych dołach urobkowych, a następnie wykorzystać do wypełnienia otworów w obrębie przedmiotowej działki bądź przekazać odpowiednim podmiotom do zagospodarowania. Wszelkie inne ewentualne odpady powstałe podczas prac będą segregowane i gromadzone w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach oraz wywożone z placu budowy przez specjalistyczną firmę. Powstałe ewentualne odpady podczas eksploatacji (zużyte uszczelki gumowe, metalowe części głowicy studni i rurociągu tłocznego, zawory zwrotne, wodomierze, śruby itp.), przekazywane będą na bieżąco odpowiedniej firmie.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest w zlewni Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW700020. Zgodnie z planem *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty* (Dz. U z 2023 r. poz. 207) celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest osiągnięcie

dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. Według Planu dla ww. JCWPd stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrażone.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 205 – *Subzbiornik Warmia oraz Olsztyn*.

Inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty (Dz. U. z 2023 r., poz. 207), zwanego dalej Planem, zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Pregoty, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP): „*Łyna od Dopływ z jez. Kielarskiego do Symsarny*” (kod JCWP: RW700011584599), która została określona jako naturalna, monitorowana część wód, o złym stanie ogólnym, niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. JCWP, zgodnie z cyt. rozporządzeniem jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny oraz dobrego stanu chemicznego.

W ocenie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty* (Dz. U. z 2023 r., poz. 207). Na etapie realizacji jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie dochodziło do poboru wód z JCWP, a także nie będzie realizowane odprowadzanie wód oraz ścieków.

Zamierzenie położone jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, górskich lub leśnych, obszarach wodno-błotnych chronionych na mocy *Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego*, jak również poza obszarami siedlisk łągowych oraz ujściach rzek. Zadanie to nie jest zlokalizowane w obszarze ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarze przylegającym do jezior, obszarze ochrony uzdrowiskowej i uzdrowiskach oraz w obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Planowana inwestycja nie leży w granicach obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Teren przedsięwzięcia usytuowany jest poza strefami ochrony konserwatorskiej i archeologicznej. Inwestycja nie przecina żadnych cieków wodnych. Najbliższy ciek – „Kanał Międzylesie” (identyfikator hydrograficzny: 584584) zlokalizowany jest w odległości ok. 1300 m na północny-wschód od terenu planowanej inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny, na terenie którego obowiązują zapisy Rozporządzenia Nr 162 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny. Zgodnie z zapisem w § 4 ust. 1. pkt 2 ww. rozporządzenia „zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, do których zalicza się planowana inwestycja. Zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 3 „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego”. Przedmiotowe przedsięwzięcie stanowi inwestycje celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.). W związku z powyższym zachodzą przesłanki do zastosowania odstępstwa od ww. zakazu, o którym mowa w § 4 ust. 1. pkt 2 ww. rozporządzenia.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Swajnie PLH280046, znajdujący się w odległości ok. 2 km od inwestycji. W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, biorąc pod uwagę skalę i miejsce realizacji inwestycji, nie przewiduje się możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe.

Ponadto w ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew. Prace przy istniejących drzewach nie przeznaczone do usunięcia, a znajdujących się w zasięgu oddziaływania prac, prowadzone będą w sposób ograniczający niszczenia i uszkodzenia drzew i krzewów znajdujących się w zasięgu oddziaływania robót. Inwestor w razie potrzeby planuje zastosować osłony przypniowe, wykonane w formie odeskowania, w taki sposób aby nie uszkodzić kory lub osłon z maty słomianej lub juty. Roboty ziemne w rzucie koron będą wykonywane ręcznie. Odslonięte systemy korzeniowe będą zabezpieczone przed przypadkowym uszkodzeniem oraz przesuszeniem, m.in. poprzez osłonięcie matami, w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych zaleca się podlewanie wodą.

Brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy *o ochronie przyrody*, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt

oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r., w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022r., poz. 2380).

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Burmistrz Dobrego Miasta, jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, który stwierdza obowiązek lub brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po rozpatrzeniu danych przedstawionych we wniosku, analizie uzyskanych opinii i wzięciu pod uwagę zaleceń organów wyspecjalizowanych, analizie zgromadzonych materiałów oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) tj: rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich, wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz po rozpatrzeniu ewentualnych zagrożeń dla środowiska i uwzględnieniu ewentualnego wpływu inwestycji na środowisko takich jak: zanieczyszczenie powietrza, wody, gleby, fauny i flory, możliwość występowania innych czynników fizycznych i chemicznych przy eksploatacji przedsięwzięcia, pod warunkiem zastosowania przedstawionych w przedłożonej dokumentacji rozwiązań chroniących środowisko, zakwalifikował powyższą inwestycję, jako przedsięwzięcie nieznacząco oddziaływujące na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie, będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Spełnienie i przestrzeganie wszystkich uwarunkowań określonych w decyzji, nie doprowadzi do negatywnych skutków funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na rozmiar i charakter przy spełnieniu ww. warunków, nie powinno wpłynąć na stan jednolitej części wód powierzchniowych i jednolitej części wód podziemnych, a także nie powinno wpłynąć na osiągnięcie celów środowiskowych dla nich wyznaczonych.

Z uwagi na fakt, że posiadane informacje na temat przedsięwzięcia oraz uzyskane opinie pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody, a także nie powinna wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej katastrofy budowlanej będzie zerowe.

Ze względu na zakres oddziaływania planowanej inwestycji (ograniczony dostęp do inwestycji) oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów bezpośrednio sąsiadujących z przedsięwzięciem nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływania.

**Po analizie zgromadzonych dokumentów stwierdzam i przychylam się jednocześnie do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, że w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy uwzględnieniu działań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wymienionych w pkt 2 niniejszej decyzji .**

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, skalę jego oddziaływania i usytuowanie względem granic państw sąsiednich, nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Decyzja nie jest ostateczna. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, ul. Kajki 10/12, za pośrednictwem Burmistrza Dobrego Miasta, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Dobrego Miasta jako organu, który wydał decyzję. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania następuje w formie oświadczenia. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu do lat 10, jeżeli realizacja inwestycji przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

Z up. BURMISTRZA

/-/

Janusz Filipkowski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

### **Załączniki:**

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

*Zwalnia się z opłaty skarbowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111.).*

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Pozostałe strony postępowania wg wykazu dołączonego do akt sprawy;
3. aa.

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie, ul. Partyzantów 1/2, 10-526 Olsztyn.