



Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o.  
ul. Jeziorańska 18  
11 – 040 Dobre Miasto



**USŁUGI PROJEKTOWE  
I NADZÓR INWESTYCJI**  
Paweł Kotak

ul. Przemysłowa 14  
11 – 034 Stawiguda  
tel. 604 215 540

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego</b>	<i>Projekt sieci wodociągowej stanowiącej połączenie m. Knopin z m. Głotowo w gminie Dobre Miasto – przebieg po obszarze linii kolejowej nr 221 Gutkowo – Braniewo ze skrzyżowaniem projektowanej sieci wodociągowej z linią kolejową nr 221 Gutkowo – Braniewo, szlak Gutkowo – Dobre Miasto - w km 20+157</i>
<b>Branża</b>	SANITARNA
<b>Adres obiektu budowlanego</b>	<i>m. Knopin, Głotowo, gmina Dobre Miasto, powiat olsztyński, woj. warmińsko – mazurskie</i>
<b>Kategoria obiektu budowlanego</b>	<i>XXVI – sieci takie jak, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe</i>
<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:</b>	<i>Działka nr : 4/11 obręb 11 Knopin identyfikator działki : 281403_5.0011.4/11</i>
<b>Nazwa i adres Inwestora</b>	<i>Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o. ul. Jeziorańska 18 11 – 040 Dobre Miasto</i>
<b>Projektant Branża Sanitarna</b>	<i>mgr inż. Paweł Kotak upr. bud. WAM/0068/PWOS/09, specjalność instalacyjna w zakresie sieci</i>
<b>Sprawdzający Branża Sanitarna</b>	<i>mgr inż. Aleksander Sobociński upr. bud. GP.I.7342/43/TO/92, specjalność instalacyjna w zakresie sieci</i>

**Data opracowania i sprawdzenia : CZERWIEC 2022 r.**

## **S P I S T R E Ś C I:**

zgodny z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu  
i formy projektu budowlanego z dnia 11.09.2020r.(Dz.U .z 2020, poz.1609 ):

### **A. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ**

<b>STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>1</b>
<b>SPIS TREŚCI .....</b>	<b>2 -3</b>
<b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO – ART. 34 USTAWY PRAWO BUDOWLANE .....</b>	<b>4</b>
<b>KOPIA UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA .....</b>	<b>5 – 6</b>
<b>ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW PROJEKTANTA .....</b>	<b>7 – 8</b>
<b>KOPIA UPRAWNIENÍ SPRAWDZAJĄCEGO.....</b>	<b>9</b>
<b>ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW SPRAWDZAJĄCEGO.....</b>	<b>10 - 11</b>
 <b>CZEŚĆ OPISOWA .....</b>	 <b>12</b>
<b>1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....</b>	<b>13</b>
<b>1.1. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....</b>	<b>13</b>
<b>2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU. ....</b>	<b>13</b>
<b>2.1. LOKALIZACJA .....</b>	<b>13</b>
<b>2.2. STAN PRAWNY TERENU .....</b>	<b>14</b>
<b>2.3. RODZAJ BUDOWNICTWA .....</b>	<b>14</b>
<b>2.4. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....</b>	<b>14</b>
<b>3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....</b>	<b>15</b>
<b>3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM.....</b>	<b>16</b>
<b>3.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW .....</b>	<b>16</b>
<b>3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....</b>	<b>16</b>
<b>3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ .....</b>	<b>16</b>
<b>3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ TERENU .....</b>	<b>16</b>
<b>3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI .....</b>	<b>18</b>
<b>4. ZESTAWIENIE .....</b>	<b>18</b>
<b>4.1. POWIERZCHNI ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW .....</b>	<b>18</b>
<b>4.2. POWIERZCHNI DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW .....</b>	<b>18</b>
<b>4.3. POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ.....</b>	<b>18</b>
<b>4.4. POWIERZCHNI INNYCH CZĘŚCI TERENU NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....</b>	<b>19</b>
<b>4.5. RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO.....</b>	<b>19</b>
<b>4.6. INFORMACJE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.....</b>	<b>21</b>
<b>4.7. INFORMACJA OKREŚLAJĄCA WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO .....</b>	<b>22</b>

4.8. INFORMACJA O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBNIKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI .....	22
5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI .....	26
6. DANE UZUPEŁNIAJĄCE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	29
7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	30
7.1. WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWA, W OPARCIU O KTÓRE DOKONANO JEGO OKREŚLENIA.....	30
7.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA.....	30

## **B. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	S-1 32
---------------------------------------	--------

## OŚWIADCZENIE

*Oświadczamy, że Projekt zagospodarowania terenu budowy sieci wodociągowej stanowiącej połączenie m. Knopin z m. Głotowo w gminie Dobre Miasto – przebieg po obszarze linii kolejowej nr 221 Gutkowo – Braniewo ze skrzyżowaniem projektowanej sieci wodociągowej z linią kolejową nr 221 Gutkowo – Braniewo, szlak Gutkowo – Dobre Miasto - w km 20+157 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej”*

Projektant

mgr inż. Paweł Kołak  
upr. bud. WAM/0068/PWOS/09,  
specjalność instalacyjna w zakresie sieci

Sprawdzający

mgr inż. Aleksander Sobociński  
upr. bud. GP.I.7342/43/TO/92,  
specjalność instalacyjna w zakresie sieci



# **WARMIŃSKO-MAZURSKA**

## **OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

WAM/OKK/U/63/09

Olsztyn, dnia 5 czerwca 2009 r.

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 3 ust.1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**nadaje**

**Panu PAWŁOWI KOŁAKOWI**  
inżynierowi inżynierii środowiska  
ur. dnia 08 kwietnia 1982 r. w Olsztynie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**Nr ewid. WAM/ 0068/PWOS/09**

### **DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi** **BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności instalacyjnej**  
**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,**  
**wodociągowych i kanalizacyjnych.**

### **UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### **Pouczenie :**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



#### **Skład orzekający OKK:**

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. inż. Sylwester Rączkiewicz

**Pan Paweł Kołak upoważniony jest :**

- I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
  - a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
  
- II. Na podstawie § 3 ust.1 i § 23 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :
  - 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
  - 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

**Otrzymuje:**

1. Pan Paweł Kołak  
10-089 Olsztyn ul. Iwaszkiewicza 28/8
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

*mgr inż. Andrzej Stasiurowski*



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-HYR-67U-JGS \*

Pan Paweł Kołak o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0194/09  
adres zamieszkania ul. ul. Przemysłowa 14, 11-034 Stawiguda  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-09-03 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





o numerze weryfikacyjnym:

Pan Paweł Kołak o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0194/09  
adres zamieszkania ul. ul. Przemysłowa 14, 11-034 Stawiguda  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-26 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Toruń, dnia 12.03.1992r.

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w TORUNIU

Nr GP.I.7342/43/TO/92

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 lit. "a", "b" rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. /Dz.U.Nr 8/75/ wraz z późn. zmianami w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stwierdza się, że:

Pan(i) ALEKSANDER SOBOCIŃSKI  
tytuł naukowy-zawodowy: mgr inż. urządzeń sanitarnych  
urodzony(a) dnia 28 października 1950r. w Płowężku  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
w zakresie sieci i instalacje sanitarne z ograniczeniami

Pan(i) ALEKSANDER SOBOCIŃSKI jest upoważniony(a) do:

Sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu, oraz projektów instalacji wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i wentylacyjnych.

Otrzymują:

1 Pan Aleksander Sobociński

ul. Legionów 70/2 - Grudziądz

2.a/a



Opłatę skarbową w wysokości

6000-

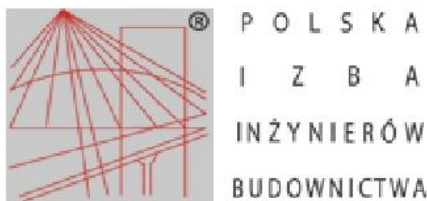
zł pobrano

i skasowane na kopii decyzji.

Toruń dn. 1992.04.09

(podpis i pieczęć)

URZĄD WOJEWÓDZKI  
W TORUNIU  
mgr Wiktor KRZYWIEC  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-61I-53H-D7K \*

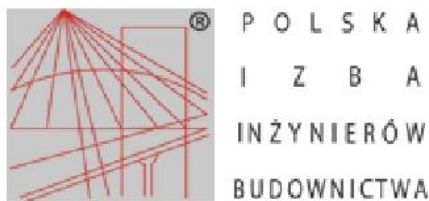
Pan ALEKSANDER SOBOCIŃSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IS/2305/01  
adres zamieszkania ul. PARKOWA OSIEDLE 2, 86-306 NOWA WIEŚ  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-20 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-C5U-C7J-3KV \*

Pan ALEKSANDER SOBOCIŃSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IS/2305/01  
adres zamieszkania ul. PARKOWA OSIEDLE 2, 86-306 NOWA WIEŚ  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-16 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## **CZEŚĆ OPISOWA**

## 1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

### 1.1. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany odcinka sieci wodociągowej PE  $\Phi$  110 w rurze stalowej ochronnej  $\Phi$  219,1 x 6,3 mm, długości  $L = 48,0$  m od studni S1 do studni S2 z uzbrojeniem, o długości  $L = 43,0$  m po obszarze linii kolejowej nr 221 Gutkowo – Braniewo ze skrzyżowaniem projektowanej sieci wodociągowej z linią kolejową nr 221 Gutkowo – Braniewo, szlak Gutkowo – Dobrze Miasto - w km 20+157, na terenie działki nr 4/11 obręb 11 Knopin w gminie Dobrze Miasto, powiat olsztyński, woj. warmińsko – mazurskie, będącego częścią projektowanej sieci wodociągowej dla miejscowości Knopin i Głotowo, gmina Dobrze Miasto, powiat olsztyński, woj. warmińsko – mazurskie.

## 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

### 2.1. LOKALIZACJA

Usytuowanie przedsięwzięcia : województwo warmińsko - mazurskie, powiat olsztyński, miejscowość Knopin. Województwo warmińsko-mazurskie leży w północno-wschodniej części Polski i obejmuje historyczne ziemie Warmii, Mazur, wschodnią część Żuław Wiślanych i fragmenty Powiśla. W bałtycką przestrzeń europejską wpisuje się położeniem nad Zalewem Wiślanym, w nadbałtyckiej strefie pojeziernej. Gmina miejsko-wiejska Dobrze Miasto położona jest w środkowej części województwa warmińsko-mazurskiego, w północnej części powiatu olsztyńskiego, w odległości ok. 26 km od Olsztyna, nad rzeką Łyną. Gmina graniczy od północnego wschodu z gminą Lidzbark Warmiński (powiat lidzbarski), od północnego zachodu z gminą Lubomino (powiat lidzbarski), od wschodu z gminą Jeziorany, od strony południowej z gminą Dywity, a od zachodniej z gminą Świątki.



Źródło: zasoby internetowe

Gmina zajmuje powierzchnię 259 km<sup>2</sup> (25.869 ha) co stanowi 9,12% powierzchni powiatu i 1,07% powierzchni województwa. Siedzibą władz gminy jest miejscowość Dobre Miasto. Obszar Gminy znajduje się w obrębie Pojezierza Olsztyńskiego i charakteryzuje się dość znacznym zróżnicowaniem terenu, na który składa się obszar wysoczyzny moreny dennej i czołowej (głównie zachodnia i południowo-wschodnia część gminy), obszar sandru – środkowa i północno-wschodnia część gminy oraz doliny rzeczne Łyny wraz z dopływami Kwiała i Kirsna. W północnej części gminy, powierzchnia terenu ma charakter falisty z wysokościami rzędu 80-100 m n.p. m. Teren wyraźnie podnosi się w kierunku południowym, gdzie powierzchnia terenu usytuowana jest na wysokości 110-140 m n.p.m. Obszar najwyżej wyniesiony, pagórkowaty, znajduje się w południowo – wschodniej części gminy 140-180 m n.p.m. Wysoczyznę przecinają erozyjne doliny rzek, które na obszarach o równinnej i lekko falistej powierzchni są dość szerokie, natomiast na obszarach o dość zróżnicowanej rzeźbie są głębokie i o dość stromych zboczach. <sup>1</sup>

## **2.2. STAN PRAWNY TERENU**

Działka nr 4/11 – własność Skarb Państwa w zarządzie Polskie Koleje Państwowe S.A. z/s w Warszawie, ul. Aleje Jerozolimskie 142 A, 02-305 Warszawa, adres do korespondencji : PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami, Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk

## **2.3. RODZAJ BUDOWNICTWA**

Sieć wodociągowa DN 110 mm w stalowej rurze osłonowej DN 219 x 6,3 odcinek od studni S1 do studni S2 ze skrzyżowaniem z linią kolejową nr 221 Gutkowo – Braniewo, szlak Gutkowo – Dobre Miasto - w km 20+157, na terenie działki nr 4/11 obręb 11 Knopin, gm. Dobre Miasto.

## **2.4. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

*Długość czynnej sieci wodociągowej w Gminie w 2014 roku wynosiła ponad 144 km bez przyłączy. Liczba przyłączy wynosiła 1.862 sztuki. Pobór wody przez gospodarstwa domowe w 2014 roku kształtował się na poziomie 420 dam<sup>3</sup>. Woda dostarczana mieszkańcom do spożycia spełnia wszelkie wymogi sanitarne i ogólnie oceniana jest, jako dobra. Ponad 92% stałych mieszkańców korzysta z sieci wodociągowej.*

*Miasto. Źródłem zaopatrzenia są wody podziemne. Zakład Usług Wodnych spółka z o.o. jest w posiadaniu 10 ujęć wód, są to:*

- SUW Barcikowo,
- SUW Cerkiewnik,

---

<sup>1</sup> Źródło : Strategia Rozwoju Gminy Dobre Miasto

- SUW Jesionowo,
- SUW Łęgno,
- SUW Knopin,
- SUW Piotraszewo,
- SUW Prasłity,
- SUW Smolany,
- SUW Urbanowo,
- SUW Wichrowo.

*Główne ujęcie dla miasta stanowią dwie studnie głębinowe w Wichrowie o wydajności 260 m<sup>3</sup> /h i jakości wody kategorii „B”. Średnie roczne zużycie wody na jednego mieszkańca wynosi 25,9 m<sup>3</sup> i jest to mniej niż średnio w Polsce (31,1 m<sup>3</sup>), województwie (30,08 m<sup>3</sup>) i powiecie (27,3 m<sup>3</sup>). Na przestrzeni ostatnich lat wartość ta pozostaje na stałym poziomie*

Na terenie inwestycji występują :

- *linie energetyczne napowietrzne i kablowe*
- *sieć wodociągowa*
- *sieć kanalizacji sanitarne*
- *sieć telekomunikacyjna*

Na mapie sytuacyjno - wysokościowej znajduje się aktualna w okresie wykonywania niniejszego opracowania inwentaryzacja geodezyjna istniejącego uzbrojenia. W terenie może jednak okazać się, że podczas aktualizacji map sytuacyjno - wysokościowych nie wszyscy użytkownicy uzbrojenia podziemnego zgłosili je do zainwentaryzowania.

W przypadku odkrycia uzbrojenia niewykazanego na mapach przed zasypaniem wykopów należy dokonać jego inwentaryzacji geodezyjnej w bezpośrednim sąsiedztwie kolizji z projektowaną siecią wodociągową wraz z uzbrojeniem.

W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanego uzbrojenia terenu należy dokonać jego inwentaryzacji geodezyjnej i w przypadku rozbieżności skontaktować się z Projektantem.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Przejsie od studni S1 do studni S2 L = 48,0 m, rurociągiem wodociągowym z rur PE średnicy DN 110 mm, montowanym w rurze osłonowej stalowej średnicy DN 219,1 x 6,3 mm, długości L = 43,0 m ułożonej w technologii przewiertu sterowanego, pod torem kolejowym linii kolejowej nr 221



Gutkowo – Braniewo, szlak Gutkowo – Dobre Miasto - w km 20+157, na terenie działki nr 4/11 obręb 11 Knopin, gm. Dobre Miasto.

Na terenie inwestycji występują :

- *linie energetyczne napowietrzne i kablowe*
- *sieć kanalizacji sanitarnej*
- *sieć telekomunikacyjna*

Na mapie sytuacyjno - wysokościowej znajduje się aktualna w okresie wykonywania niniejszego opracowania inwentaryzacja geodezyjna istniejącego uzbrojenia. W terenie może jednak okazać się, że podczas aktualizacji map sytuacyjno - wysokościowych nie wszyscy użytkownicy uzbrojenia podziemnego zgłosili je do zainwentaryzowania.

W przypadku odkrycia uzbrojenia niewykazanego na mapach przed zasypaniem wykopów należy dokonać jego inwentaryzacji geodezyjnej w bezpośrednim sąsiedztwie kolizji z projektowaną siecią wodociągową wraz z uzbrojeniem.

### **3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM**

W ramach zamierzenia budowlanego będą wykonane urządzenia budowlane – dwie stacje podnoszenia ciśnienia wody PW1 oraz PW2 zabudowane w studniach podziemnych – usytuowane poza terenem kolejowym działki nr 4/11 obręb Knopin

### **3.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW**

Nie dotyczy projektowanej sieci wodociągowej.

### **3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Istniejący – bez zmian

### **3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Swobodny dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej – istniejący, bez zmian.

### **3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ TERENU**

Zgodnie z warunkami realizacji inwestycji wydanymi przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie Dział Inwestycji z dnia 06.06.2022 r. Nr IŻ.12IN.2161.81.2022.BP.5, oraz warunkami technicznymi Zakładu Usług Wodnych Sp. z o.o. w Dobrym Mieście – pismo znak ZUW 703/60/2021 z dnia 30 lipca 2021r. w ramach inwestycji zaprojektowano :

Odcinek sieci wodociągowej z rur PE SDR 17 zgrzewanych doczołowo, średnicy DN 110 mm, od studni S1 do studni S2 zamontowany w stalowej rurze ochronnej średnicy DN 219,1 x 6,3 mm długości L = 43,0 m, ułożonej w technologii przewiertu sterowanego na działce nr 4/11 obręb Knopin, jako skrzyżowanie z torem kolejowym linii kolejowej nr 221 Gutkowo – Braniewo, szlak Gutkowo – Dobrze Miasto - w km 20+157. Studnie z kręgów żelbetowych średnicy DN 1500 mm wyposażone w zasuwę odcinającą DN 100 i zawór odwadniający w studni S2 oraz zawór napowietrzająco -odpowietrzający w studni S1 posadowione poza obszarem kolejowym działki nr 4/11 obręb Knopin.

#### **Studnie z armaturą na projektowanej sieci**

W najniższym punkcie zaprojektowano studnię odwodnieniową  $\Phi$  1500 mm, a w najwyższym punkcie zaprojektowano studnię  $\Phi$  1500 mm z zaworem odpowietrzająco-napowietrzającym  $\Phi$  50 mm. Lokalizacja zgodnie z częścią graficzną projektu.

#### **Odcinki układane metodą bezwykopową – przewiert horyzontalny**

Roboty ziemne obejmują wykonanie wykopów pod komory startową i odbiorczą projektowanych odcinków rury osłonowej metodą bezwykopową – przewiertu horyzontalnego lub przecisku w stalowej rurze osłonowej.

Odcinek rurociągu wyznaczony do wykonania metodą przewiertu horyzontalnego / przecisku wskazany został na planie syt – wys. Na całej długości rurociąg ma być jednolity.

Rurę przewiertową łączyć poprzez zgrzewanie lub spawanie. Dokonać kontroli zgrzewów / spawów przed rozpoczęciem przewiertu / przecisku.

Wykonanie przewiertu / przecisku zlecić firmie specjalistycznej. Głębokość umieszczenia rury mierzona od powierzchni terenu do górnej powierzchni rury zgodnie z profilem podłużnym załączonym w części graficznej. Rury powinny być szczelne, tak aby do ich wnętrza nie przedostawała się woda.

Technologia przewiertu sterowanego obejmuje trzy etapy :

- wiercenie pilotowe
- rozwiercanie gruntu
- wciąganie rurociągu

Technologia przewiertów sterowanych polega na wykonaniu otworu pilotażowego, następnie jego rozwierceniu do odpowiedniej średnicy i wciągnięciu zaprojektowanej rury przewodowej. Sterowanie

uzyskuje się tylko podczas wykonywania przewiertu pilotażowego za pomocą specjalnej głowicy wiercącej, w której umieszczona jest sonda.

Kąt wejścia, tj. kąt pod którym wprowadzana jest w grunt głowica wiercąca, znajduje się zazwyczaj w zakresie od 21% - 36% (12° - 20°).

W zależności od klasy wiertnicy stosuje się żerdzie długości 1,50 – 2,00 m dla wiertnic małych, 3,00 – 3,50 m dla wiertnic średnich, oraz 4,5-5,5 m dla wiertnic dużych.

Do ustawienia wiertnicy potrzebne jest stanowisko o długości od 4 m do 10 m w osi przewiertu i szerokości 2 - 4 m w zależności od klasy wiertnicy. Kąt wyjścia utrzymywany jest z reguły w zakresie 20-30%, aby ułatwić późniejsze wprowadzanie rury podczas przeciągania.

Istotne zadanie pełni w technologii przewiertu płuczka wiertnicza, która podawana jest podczas wykonywania wiercenia pilotażowego jak i w trakcie wciągania rurociągu. Zalecane jest stosowanie płuczki bentonitowej czystej lub zmodyfikowanej syntetycznymi polimerami. Stosowane płuczki nie mogą być toksyczne dla środowiska. Zalecane jest stosowanie urządzeń do odzysku płuczki. Powstałe w trakcie wykonywania przewiertu ścieki zostaną odwiezione do utylizacji – zabrania się ich zrzutu do rowów czy na przyległy teren.

W przypadku ewentualnych zniszczeń teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

W fazie prac budowlano – montażowych prawidłowy z punktu widzenia techniki i technologii ich przebieg oraz dotrzymanie założonego w projekcie budowlanym reżimu wykonawczego nie powinien w sposób negatywny wpłynąć na środowisko przyrodnicze.

### ***3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI***

Istniejące, bez zmian- nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu i układ zieleni.

## **4. ZESTAWIENIE**

### ***4.1. POWIERZCHNI ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW***

Nie dotyczy projektowanej sieci wodociągowej.

### ***4.2. POWIERZCHNI DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW***

Nie dotyczy projektowanej sieci wodociągowej.

### ***4.3. POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ***

Nie dotyczy projektowanej sieci wodociągowej.

#### **4.4. POWIERZCHNI INNYCH CZĘŚCI TERENU NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Nie dotyczy projektowanej sieci wodociągowej.

#### **4.5. RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO**

W wydanej decyzji nr D-M/44/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonano następujących ustaleń :

#### **5. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

5.1. Wnioskowana inwestycja według charakterystyki zawartej we wniosku i załącznikach do niego nie jest zaliczana do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

5.2. Wnioskowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022, poz. 1029 ze zm.).

5.4. Teren w liniach rozgraniczających inwestycji położony jest na obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny ustanowionym Uchwałą Nr XXVI/606/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 5 kwietnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny.

5.5. Planowane zamierzenie nie narusza zakazów określonych w uchwale Nr XXVI/606/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny.

5.5. Organ prowadzący postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 96 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko rozważył czy przedmiotowa inwestycja, stanowiąca przedsięwzięcie inne niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000 i uznał, iż sytuacja taka nie wystąpi.

5.6. Planowana inwestycja ze względu na swój charakter, w tym rodzaj i zakres robót, nie pogorszy stanu siedlisk ptaków dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, nie wpłynie negatywnie na te gatunki i nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

## **6. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

6.1. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) - teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską oraz wpisanymi do gminnej ewidencji zabytków.

## **7. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**

7.1. Zaopatrzenia w wodę - włączenie do istniejącej sieci wodociągowej w miejscowości Knopin i Głotowo.

7.2. Obsługa komunikacyjna w oparciu o istniejące drogi publiczne. Planowana inwestycja nie wymaga zapewnienia miejsc postojowych.

7.3. Budowa sieci wodociągowej nie wymaga ustalenia warunków i wymagań w zakresie: zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, źródła ciepła, odprowadzenia ścieków i wód opadowych.

## **8. Ustalenia dotyczące ochrony osób trzecich:**

8.1. W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesu osób trzecich - mają zastosowanie przepisy art. 5 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2021, poz. 2351 ze zm.).

8.2. Inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich - nie może kolidować i utrudniać prawidłowego funkcjonowania obiektów i terenów położonych w sąsiedztwie, zgodnie z ich przeznaczeniem i istniejącym zagospodarowaniem, a w szczególności nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, jak również dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

8.3. Zabrania się powodowania hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania jonizującego ponad obowiązujące normy określone przepisami prawa.

8.4. Zabrania się zanieczyszczania powietrza, wody i gleby ponad obowiązujące normy określone przepisami prawa.

**9. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:**

9.1. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie mają zastosowania w niniejszej sprawie przepisy odrębne.

9.2. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi – nie mają zastosowania w niniejszej sprawie przepisy odrębne.

9.3. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie mają zastosowania w niniejszej sprawie przepisy odrębne.

**Projektowana inwestycja nie narusza żadnego z w/w warunków określonych w decyzji nr D-M/44/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i jest z nimi zgodna**

**4.6. INFORMACJE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTEKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ**

Działki ani obiekty znajdujące się na działkach, na których przewidziana jest projektowana inwestycja nie podlegają ochronie i nie są wpisane do rejestru zabytków.

***Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2022, poz. 840)***

Art. 32. 1. Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

2. Wójt (burmistrz, prezydent miasta) jest obowiązany niezwłocznie, nie dłużej niż w terminie 3 dni, przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków przyjęte zawiadomienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 3.

3. Wojewódzki konserwator zabytków jest obowiązany w terminie 5 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 i ust. 2, dokonać oględzin odkrytego przedmiotu.
4. Jeżeli w terminie, określonym w ust. 3, wojewódzki konserwator zabytków nie dokona oględzin odkrytego przedmiotu, przerwane roboty mogą być kontynuowane.
5. Po dokonaniu oględzin odkrytego przedmiotu wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:
- 1) pozwalającą na kontynuację przerwanych robót, jeżeli odkryty przedmiot nie jest zabytkiem;
  - 2) pozwalającą na kontynuację przerwanych robót, jeżeli odkryty przedmiot jest zabytkiem, a kontynuacja robót nie doprowadzi do jego zniszczenia lub uszkodzenia;
  - 3) nakazującą dalsze wstrzymanie robót i przeprowadzenie, na koszt osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej finansującej te roboty, badań archeologicznych w niezbędnym zakresie.
6. Roboty nie mogą być wstrzymane na okres dłuższy niż miesiąc od dnia doręczenia decyzji, o której mowa w ust. 5 pkt 3.
7. Jeżeli w trakcie badań archeologicznych zostanie odkryty zabytek posiadający wyjątkową wartość, wojewódzki konserwator zabytków może wydać decyzję o przedłużeniu okresu wstrzymania robót. Okres wstrzymania robót nie może być jednak dłuższy niż 6 miesięcy od dnia doręczenia decyzji, o której mowa w ust. 5 pkt 3.
8. Po zakończeniu badań archeologicznych, o których mowa w ust. 5 pkt 3, wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję pozwalającą na kontynuację przerwanych robót.

W wypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekt zabytkowy lub posiadający znamiona zabytkowego należy wstrzymać roboty budowlane i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie.

#### **4.7. INFORMACJA OKREŚLAJĄCA WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO**

Nie dotyczy projektowanej sieci wodociągowej.

#### **4.8. INFORMACJA O CHARAKTERZE, CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBNIKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI**

Zgodnie z Art. 71 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2022, poz. 1029)



**Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:**

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;**
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.**

Bezpośrednio na analizowanym obszarze występuje Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny. Na obszarze tym wprowadzono następujące zakazy :

§ 5. 1. Na Obszarze wprowadza się następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwośuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
  - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
  - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

2. Zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą:

- 1) wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;
- 2) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;
- 3) realizacji inwestycji celu publicznego;
- 4) wykonywania zadań wynikających z planu ochrony, zadań ochronnych lub planu zadań ochronnych.

**Przedmiotowa inwestycja jest inwestycją celu publicznego, nie narusza zapisów obowiązujących dla w/w obszaru, w konsekwencji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko.**

Oddziaływanie wnioskowanego przedsięwzięcia dotyczyć będzie jedynie krótkotrwałego okresu budowy i nie wykroczy poza obszar działek objętych opracowaniem.

Rodzaj robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej, dla której sporządzono niniejszy wniosek nie został sklasyfikowany w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w tym w grupie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Tym samym zgodnie z art. 71 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 283)* nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Rozwiązania chroniące środowisko

Na etapie opracowywania projektu uwzględniono następujące rozwiązania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko:

- przebieg trasy uwzględniający istniejące zagospodarowanie terenu,
- zastosowanie materiałów posiadających stosowne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie,

#### Faza realizacji

Proponuje się uwzględnienie następujących dodatkowych sposobów minimalizujących oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko:

- zagospodarowanie nadmiarowych mas ziemnych o charakterze organicznym w przypadku wystąpienia np. torfów podlegających wymianie w trakcie realizacji – w miejscu ich pozyskania, poprzez rozplantowanie na terenie realizacji inwestycji,
- zagospodarowanie pozostałych nadmiarowych mas ziemnych w sposób zgodny z przepisami ustawy o odpadach – obowiązek spełnienia wymogów ustawy spoczywa na wykonawcy robót,
- wyznaczenie miejsc magazynowania odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem sposobów i miejsc czasowego gromadzenia odpadów niebezpiecznych,
- zbieranie odpadów w sposób selektywny,
- magazynowanie odpadów w sposób zapobiegający ich roznoszeniu (np. przez wiatr, zwierzęta) oraz ograniczający inne uciążliwości z tym związane (np. pylenie, splukiwanie przez wody opadowe),
- ograniczenie ryzyka skażenia gruntu poprzez wykonywanie poważniejszych napraw i dokonywanie czynności konserwacyjnych sprzętu budowlanego poza miejscem realizacji robót,
- zabezpieczenie do powtórnego wykorzystania warstwy urodzajnej usuniętej na potrzeby realizacji prac ziemnych,
- prowadzenie robót budowlanych sprzętem sprawnym technicznie, dopuszczonym do użytkowania, w celu ograniczenia uciążliwości hałasowych i wibracji,
- ograniczenie czasu trwania robót budowlanych do godzin dozwolonych przepisami,
- prawidłowa organizacja zaplecza placu budowy, polegająca na zapewnieniu pracownikom zaplecza socjalnego, z dostępem do wody pitnej oraz sanitariatów,
- zachowanie ostrożności w trakcie realizacji elementów inwestycji

W fazie eksploatacyjnej zaleca się dodatkowo:

- prowadzenie regularnych prac konserwacyjnych i przeglądów stanu technicznego sieci i przyłączy w celu zapobieżenia awariom,
- prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów powstających w przypadku awarii

Projektowana sieć zapewni dostawę ciągłą wody o właściwych wymaganych parametrach fizyko-chemicznych i bakteriologicznych do spożycia oraz na potrzeby gospodarcze przy wymaganym ciśnieniu zarówno dla potrzeb bytowych.

Zastosowane w projekcie materiały do wykonania sieci posiadają dopuszczenie do stosowania w budownictwie oraz wymagane atesty higieniczne Państwowego Zakładu Higieny dla celów bytowo-gospodarczych. W związku z tym nie będą one negatywnie wpływać na warunki sanitarne oraz środowisko naturalne terenu objętego projektem. Zastosowane materiały są ekologicznie obojętne dla środowiska a przyjęte rozwiązania konstrukcyjno - technologiczne zapewniają szczelność zaprojektowanej sieci wraz z uzbrojeniem.

##### **5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, do obiektów budowlanych istotnych ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem wymagających uzgodnienia zalicza się m.in.:

- budynek zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V,
- budynek należący do grupy wysokości średniowysokie, wysokie lub wysokościowe, zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III lub ZL IV,
- budynek niski zawierający strefę pożarową o powierzchni przekraczającej 1000 m<sup>2</sup> , zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza,
- obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób na powierzchni do 2000 m<sup>2</sup>,
- obiekt budowlany zawierający strefę pożarową PM, wolno stojące urządzenie technologiczne lub zbiornik poza budynkami, silos, oraz plac składowy albo wiata, jeżeli zachodzi co najmniej jeden z następujących warunków:
  - garaż wielokondygnacyjny, garaż zamknięty jednokondygnacyjny wymagający zastosowania samoczynnego urządzenia oddymiającego lub stałego samoczynnego urządzenia gaśniczego wodnego oraz garaż ze stanowiskami postojowymi wielopoziomowymi o więcej niż 10 stanowiskach postojowych,
  - obiekt budowlany objęty obowiązkiem stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych lub dźwiękowego systemu ostrzegawczego, na podstawie przepisów w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,

- stanowisko postojowe dla pojazdu przewożącego towary niebezpieczne oraz parking, na który jest usuwany pojazd przewożący towary niebezpieczne,
- sieć wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami zewnętrznymi przeciwpożarowymi, przeciwpożarowy zbiornik wodny oraz stanowisko czerpania wody do celów przeciwpożarowych,
- tunel o długości ponad 100 m,
- obiekt jądrowy, o którym mowa w art. 3 pkt 17 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe (Dz. U. z 2014 r. poz. 1512 oraz z 2015 r. poz. 1505 i 1893).

Dla przedmiotowego opracowania nie jest wymagane uzyskanie zgody na odstępstwo od obowiązujących przepisów.

### ***Zapotrzebowanie wody dla celów przeciwpożarowych dla wsi Głotowo***

Objęta projektem zabudowa, to istniejąca zabudowa budynkami mieszkalnymi miejscowości Głotowo. Przy istniejących warunkach zabudowy zgodnie z §9 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, oraz dróg pożarowych z dnia 24.07.2009 r. (Dz.U.nr 124 z 2009 r. poz.1030) - sieć wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać wydajność nie mniejszą niż 5 dm<sup>3</sup>/s i ciśnienie w hydrancie zewnętrznym nie mniejsze niż 0,1 MPa (megapaskala), przez co najmniej 2 godziny.

**dane wyjściowe do ustalenia straty ciśnienia na długości PW1 – PW2 ; PW2 – W2; W2 – 2; 2-3; 2-HP3**

Qpoż = 5,0 l/s

PE 160 mm i = 0,76 ‰ PE 110 mm, i = 4,8 ‰, PE 90 mm i = 12 ‰ dla Q = 5,0 l/s wg „PIPE LIFE”  
opory miejscowe 10 % oporów na długości

długość PW1 do PW2 na terenie przepompowni ścieków dz. nr 241/1 = 2236,0 + 136,5 m = 2372,50m

**Spadek ciśnienia na sieci  $\Delta p = 1,1 \cdot L \cdot i$  [ m sł. wody]**

**a) Odcinek sieci od pompowni PW1 do pompowni PW 2 ;**

**$L_c = 2236,0 + 136,5 \text{ m} = 2372,50 \text{ m}$ , ciśnienie dyspozycyjne 4,8 bar po podniesieniu w PW 1**

$\Delta p = 1,1 \cdot 2372,5 \cdot 4,8 \text{ ‰} = 12,53 \text{ m sł. wody}$

$P_{PW1} = R_{z_t PW1} + P_D = 83,63 + 48 \text{ m sł. wody} = 131,63 \text{ m sł. wody}$

$P_{PW2} = P_{PW1} - \Delta p - R_{z_t PW2} = 131,63 - 12,53 - 96,91 = 22,19 \text{ m sł. wody}$

**Ciśnienie napływu do pompowni PW 2 wynosi + 22,19 m sł. w.**

Z powyższego wynika, że przy lokalizacji pompowni PW1 na dz. nr 73/12 obręb Knopin na terenie istniejącej przepompowni ścieków i podniesieniu w niej ciśnienia o 4,8 bar, to lokalizacja pompowni PW2 przy projektowanej średnicy sieci PE DN 110 mm jest możliwa na dz. nr 241/1 na terenie istniejącej przepompowni ścieków zapewniając na tym odcinku wymagane ciśnienie pożarowe w sieci dla  $Q_{poż} = 5,0 \text{ l/s}$

#### **Zapotrzebowanie wody dla celów przeciwpożarowych dla wsi Głotowo**

Objęta projektem zabudowa, to istniejąca zabudowa budynkami mieszkalnymi miejscowości Głotowo. Przy istniejących warunkach zabudowy zgodnie z §9 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, oraz dróg pożarowych z dnia 24.07.2009 r. (Dz.U.nr 124 z 2009 r. poz.1030) - sieć wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać wydajność nie mniejszą niż  $5 \text{ dm}^3/\text{s}$  i ciśnienie w hydrancie zewnętrznym nie mniejsze niż 0,1 MPa (megapaskala), przez co najmniej 2 godziny.

#### **Ustalenie strat ciśnienia w sieci wodociągowej**

- średnice hydrantów nadziemnych DN 80 mm,
- projektowane zapotrzebowanie wody dla hydrantu  $10 \text{ l/s}$ ,
- rzędna terenu pompowni PW 2 – wynosi 96,91 m n.p.m. ,
- ciśnienie dyspozycyjne w PW1 – przyjęto jako minimalne  $P_D = 0,48 \text{ MPa}$ ,
- ciśnienie dyspozycyjne w PW2 – przyjęto jako minimalne  $P_D = 0,58 \text{ MPa}$ ,
- ciśnienie w hydrancie zewnętrznym nie mniejsze niż 0,10 MPa,
- projektowany rurociąg rozbudowy sieci: PE100 PN10 SDR17  $\Phi$  110 mm na odcinku PW 1 do PW2; PE100 PN10 SDR17  $\Phi$  160 mm na odcinku PW2 do W2

#### **Spadek ciśnienia na sieci $\Delta p = 1,1 \cdot L \cdot i$ [ m sł. wody ] ;**

- odcinek PW 2 do W2  $L_c = 129,18 \text{ m}$  PE  $\Phi$  160
- odcinek W2 do 1 i do HP2  $L_c = 1047 \text{ m}$  DN 80
- odcinek HP2 do 2  $L_c = 293 \text{ m}$  PE  $\Phi$  110
- odcinek 2 do 3  $L_c = 402 \text{ m}$  PE  $\Phi$  110 rz.t. = 121,51 m n.p.m.
- odcinek 2 do 4  $L_c = 748 \text{ m}$  PE  $\Phi$  110 rz.t. = 124,90 m n.p.m.
- odcinek 4 do HP3  $L_c = 570 \text{ m}$  DN 80 rz.t. = 119,36 m n.p.m.

**b) Odcinek sieci od PW 2 do istniejącego HP3 w Głotowie dz. nr 60/15 obręb Głotowo ;**

**$L_c = 2787,18 \text{ m}$** , ciśnienie dyspozycyjne .....5,8 bar.....po podniesieniu w PW 2

PE 160 mm  $i = 0,76 \text{ ‰}$  PE 110 X 6,6 mm,  $i = 4,8 \text{ ‰}$ , dla  $Q = 5,0 \text{ l/s}$  wg „PIPE LIFE”

PE 90,  $i = 12 \text{ ‰}$  DN 80  $i = 12 \text{ ‰}$

opory miejscowe 10 % oporów na długości

$$\Delta p = 1,1 * (129,18 * 0,76 \text{ ‰} + (293+748) * 4,8 \text{ ‰} + (1047+570) * 12 \text{ ‰}) = 24,41 \text{ m sł. wody}$$

$$P_{W1} = R_{z1} W1 + P_D = 96,91 + 58 \text{ m sł. wody} = 154,91 \text{ m sł. wody}$$

$$P_{HP2} = P_{W1} - \Delta p - R_{z2} HP2 = 154,91 - 24,41 - 119,36 = + 11,14 \text{ m sł. wody}$$

**Ciśnienie wypływu na końcówce z istniejącego HP 3 (dz.nr 60/15) wynosi + 11,41 m sł. wody > 0,1 MPa**

**Spełniony jest zatem warunek wymaganego ciśnienia dla tego najbardziej oddalonego HP od miejsca włączenia.**

**c) Odcinek sieci od PW 2 do pkt 3 (punkt rozdziału sieci zasilanej ze Świątek i z Knopina) w Głotowie na dz. nr 95/4 obręb Głotowo ;**

**$L_c = 1871,18 \text{ m}$** , ciśnienie dyspozycyjne .....5,8 bar.....po podniesieniu w PW 2

PE 160 mm  $i = 0,76 \text{ ‰}$  PE 110 X 6,6 mm,  $i = 4,8 \text{ ‰}$ , dla  $Q = 5,0 \text{ l/s}$  wg „PIPE LIFE”

PE 90,  $i = 12 \text{ ‰}$  DN 80  $i = 12 \text{ ‰}$

opory miejscowe 10 % oporów na długości

$$\Delta p = 1,1 * (129,18 * 0,76 \text{ ‰} + (293+402) * 4,8 \text{ ‰} + 1047 * 12 \text{ ‰}) = 15,91 \text{ m sł. wody}$$

$$P_{W1} = R_{z1} W1 + P_D = 96,91 + 58 \text{ m sł. wody} = 154,91 \text{ m sł. wody}$$

$$P_{HP2} = P_{W1} - \Delta p - R_{z2} HP2 = 154,91 - 15,91 - 121,51 = + 17,49 \text{ m sł. wody}$$

**Ciśnienie wypływu na końcówce z HP (dz.nr 95/4) wynosi + 17,49 m sł. wody > 0,1 MPa**

**Spełniony jest zatem warunek wymaganego ciśnienia dla nowego HP zamontowanego w pkt 3 po rozdziale zasilania sieci w tym miejscu ze Świątek i Knopina.**

**Spełniony jest zatem warunek wymaganego ciśnienia dla najbardziej oddalonego HP w Głotowie od miejsca włączenia W1.**

**Drogi pożarowe – istniejące, bez zmian.**

**6. DANE UZUPEŁNIAJĄCE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Nie dotyczy projektowanej sieci wodociągowej.



## **7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania projektowanego uzbrojenia nie wykracza poza granice działek, na których zostało zaprojektowane - art. 28 ust.2. ustawy Prawo Budowlane.

### **7.1. WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWA, W OPARCIU O KTÓRE DOKONANO JEGO OKREŚLENIA**

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego został określony w oparciu o następujące przepisy odrębne:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zmianami) w zakresie art. 5 ust. 1
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2019, poz. 1065 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zabudowie (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zmianami) w zakresie: Dział II zabudowa i zagospodarowanie działki

### **7.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA**

Obszar oddziaływania projektowanego uzbrojenia, tj. sieci wodociągowej z przyłączami ogranicza się do działki nr 4/11 obręb 11 m. Knopin. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z istniejącego uzbrojenia oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Rozwiązania techniczne, usytuowanie uzbrojenia oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

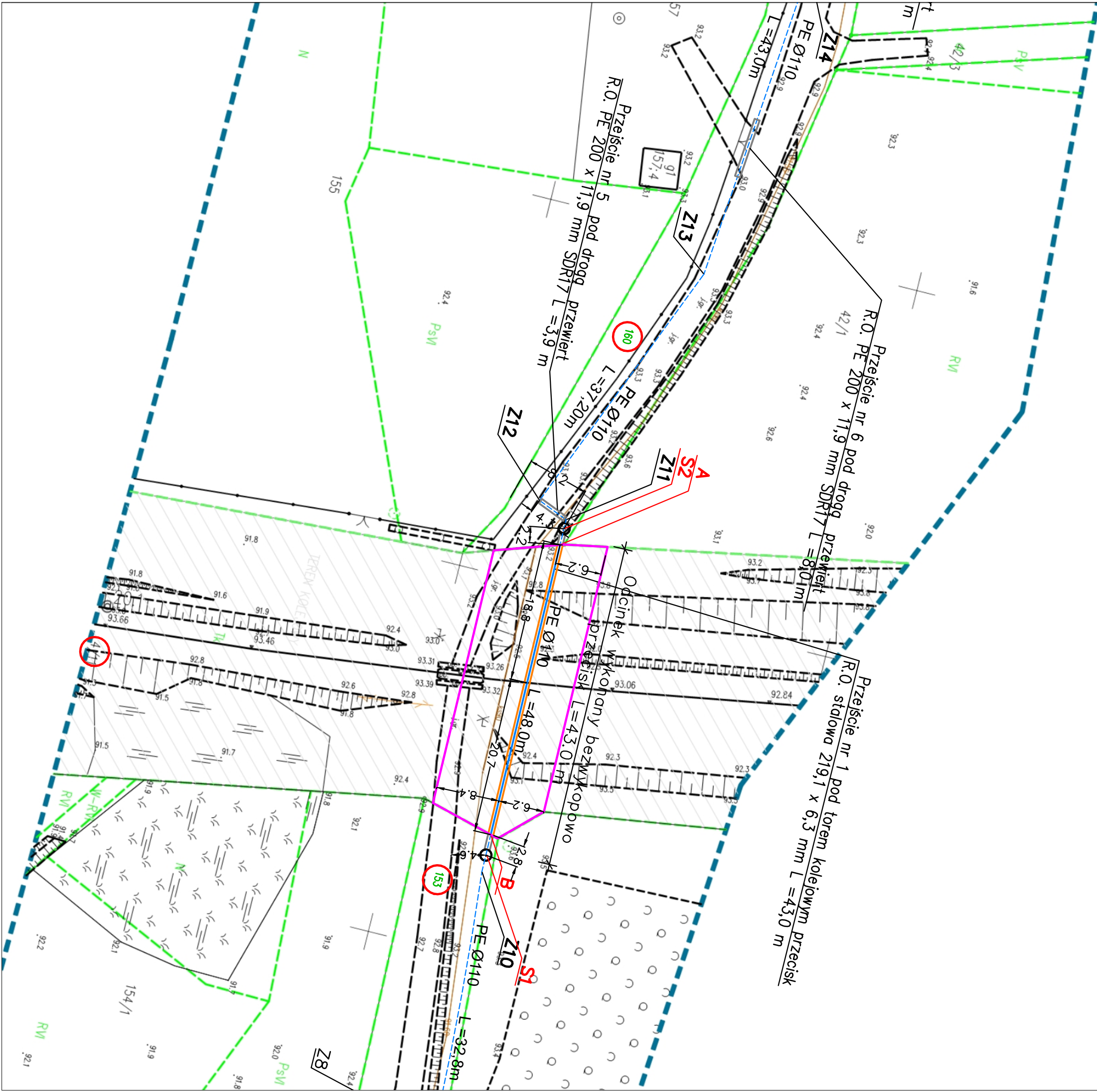
Zrealizowane zamierzenie budowlane podczas eksploatacji nie będzie powodować uciążliwości w postaci przekroczenia norm hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Projekt zapewnia spełnienie warunków zawartych w art. 5 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333). Inwestor powinien powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno – gospodarczego przeznaczenia i nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.

Dopuszczalny poziom hałasu nie może przekraczać wartości ustalonych dla terenów podanych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 112). Planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 1973).

Brak podstaw formalno-prawnych do włączenia nieruchomości sąsiednich do obszaru oddziaływania, a tym samym przyznania praw strony w postępowaniu o pozwolenie na budowę.

**Opracował na podstawie Rozporządzenia. Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11.09.2020r. (Dz.U z 2020, poz.1609) z późn. zmianami**

mgr inż. Paweł Kołak



KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH		Arkusz 1 (1)
<p>OBIEKT: Linia kolejowa 221 Gutkowo – Braniewo Szlak: Gutkowo – Dobre Miasto km 20.0 – 20.4 Województwo : warmińsko – mazurskie Powiat : olsztyński Jednostka ewid. : Dobre Miasto Obręb: Knopin</p> <p>skala: 1:500 układ współrzędnych: 2000 strefa 7 poziom odniesienia: Amsterdam</p>		<p>MESUR SPÓŁKA Z O.O. ul. Kołobrzaska 50 H 10-434 Olsztyn NIP: 739-389-96-78</p> <p>MESUR Sp. z o.o. ul. Kołobrzaska 50-H, 10-434 Olsztyn NIP 7303890678, REG. 367482026 www.mesur.pl; biuro@mesur.pl</p> <p>(Nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego)</p>
Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 01.06.2021r		Wykonano w ramach roboty geodezyjnej KNGd2.6310.109/21
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej terenów zamkniętych pozyskanych z KODGK w Gdańsku 2. Mapy zasadniczej pozyskanej z PODGK w Olsztynie 3. Pomiaru bezpośredniego		Punkty osnowy geodezyjnej III klasy , osnowy kolejowej oraz repery wysokościowe podlegają ochronie na podstawie art.15 i art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.
Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi.		Granice i numery działek ewidencyjnych według danych pozyskanych z PODGK w Olsztynie oraz KODGK w Gdańsku.
Informacje dodatkowe: 1. Zakres opracowania MDCP – linia 2. Na mapie zastosowano oznaczenia i skróty zgodne ze standardem technicznym GK-1 oraz Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej 3. Mapa nadaje się do projektowania w zakresie opracowania. 4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego. 5. Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia, które nie było zgłoszone do inwentaryzacji lub o którym brak jest informacji w zasobie KODGK Gdańsk, PODGK Olsztyn		Uzbrojenie opracowane na podstawie: 1. Danych branżowych – z literą B 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektroniczną z literą A. 3. Bezpośrednich pomiarów wykonawczych – bez litery. W związku z tym w punktach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, o dokładności położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego: 		Rejestracja:
<p>LEGENDA :</p> <p> projektowane rury osłonowe / ochronne</p> <p> projektowana sieć wodociągowa PE DN 110, 160 mm</p> <p> projektowane załamanie, pozioma zmiana kierunku</p> <p> projektowane studnie z armaturą odcinającą i odwadniającą</p>		
<p>„Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę, mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych. Protokół weryfikacji Nr P/L 362/94 z dnia 01.06.2021”</p> <p>Paweł Kofak, upr. WAM/0068/PWOS/09 ..... (imię, nazwisko i numer uprawnień projektanta)</p>		
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:		USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR INWESTYCJI PAWEŁ KOŁAK UL. PRZEMYSŁOWA 14, 11 – 034 STAWIGUDA
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		Projekt sieci wodociągowej stanowiącej połączenie m.Knopin z m.Głotowo w gminie Dobre Miasto – przebieg po obszarze linii kolejowej nr 221 Gutkowo – Braniewo ze skrzyżowaniem projektowanej sieci wodociągowej z linią kolejową nr 221 Gutkowo – Braniewo, szlak Gutkowo-Dobre Miasto – w km 20+157
INWESTOR:	Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o. ul. Jeziorańska 18 11 – 040 Dobre Miasto,	SKALA: 1 : 500
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :	m. Knopin, gmina Dobre Miasto, powiat olsztyński, woj. warmińsko – mazurskie	BRANŻA: SANITARNA
PRZEDMIOT RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
PROJEKTANT	mgr inż. Paweł Kofak	UPRAWNIENIA WAM/0068/PWOS/09
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Aleksander Sobociński	GP.1.7342/43/TO/92
		NR. RYSUNKU S – 1
		STADIUM: PZT str.32