

**Uchwała Nr XLIII/322 /09
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
z dnia 29 grudnia 2009 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271,Nr 214, poz.1806, ; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055,Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172,poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420)

Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, po raz kolejny dotychczasowemu dzierżawcy, następujących nieruchomości:

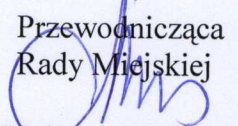
- 1) nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 399, o powierzchni 11m² i część działki nr 400 o pow. 9 m² , razem 20 m² (grunt pod garażem typu „blaszak” stanowiącym własność osoby fizycznej), położonej w obrębie nr 1 Dobrego Miasta przy ul. Kolejowa-Grudziądzka –na okres **od 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2012 r.**
- 2) nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 16/1, o powierzchni 18m² (grunt pod garażem typu „blaszak” stanowiącym własność osoby fizycznej), położonej w obrębie nr 1 Dobrego Miasta przy ul. Zwycięstwa- **na okres od 1 stycznia 2010 r. do 31 lipca 2012 r.**
- 3) nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 3/24, o powierzchni 10m² (grunt pod budynkiem gospodarczym drewnianym przeznaczonym na cele składowe stanowiącym własność osoby fizycznej), położonej w obrębie nr 4 Dobrego Miasta przy ul. Łużyckiej –**na okres od 1 stycznia 2010 r. do dnia 31 grudnia 2010 r**
- 4) nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 102/29, o powierzchni 9 m² (grunt przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 102/15 stanowiącej własność osoby fizycznej) położonej w obrębie nr 1 Dobrego Miasta przy ul. Księdza Emila Rzeszutka – **na okres od 1 stycznia 2010 r. do dnia 23 grudnia 2012 r.**
- 5) nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 303/29 , o powierzchni 27 m² (grunt pod pawilonem handlowym oraz do obsługi pawilonu , pawilon stanowiący własność osoby fizycznej), położonej w obrębie nr 2 Dobrego Miasta przy ul. Wojska Polskiego- Malczewskiego – **na okres od dnia 1 stycznia 2010 r. do 31.12.2010 r.**

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrego Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej

Małgorzata Łańko

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) , po zmianie obowiązującej od 22.10.2007 r. wymagana jest uchwała rady gminy w przypadku , gdy po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W dniu 22 grudnia 2009 r. wygasa jedna umowa dzierżawy , w dniu 31 grudnia 2009 r. wygasają cztery umowy dzierżawy na nieruchomości lub części nieruchomości ,wymienione w projekcie uchwały.

Położenie działek obrazują załączniki mapowe od nr 1 do 5 .

Zawarcie kolejnych umów z tymi samymi stronami , zgodnie z w/w przepisem, wymaga zgody rady gminy.

Wobec powyższego został przygotowany przedkładany projekty uchwały.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Małgorzata Łańko

Nr 1

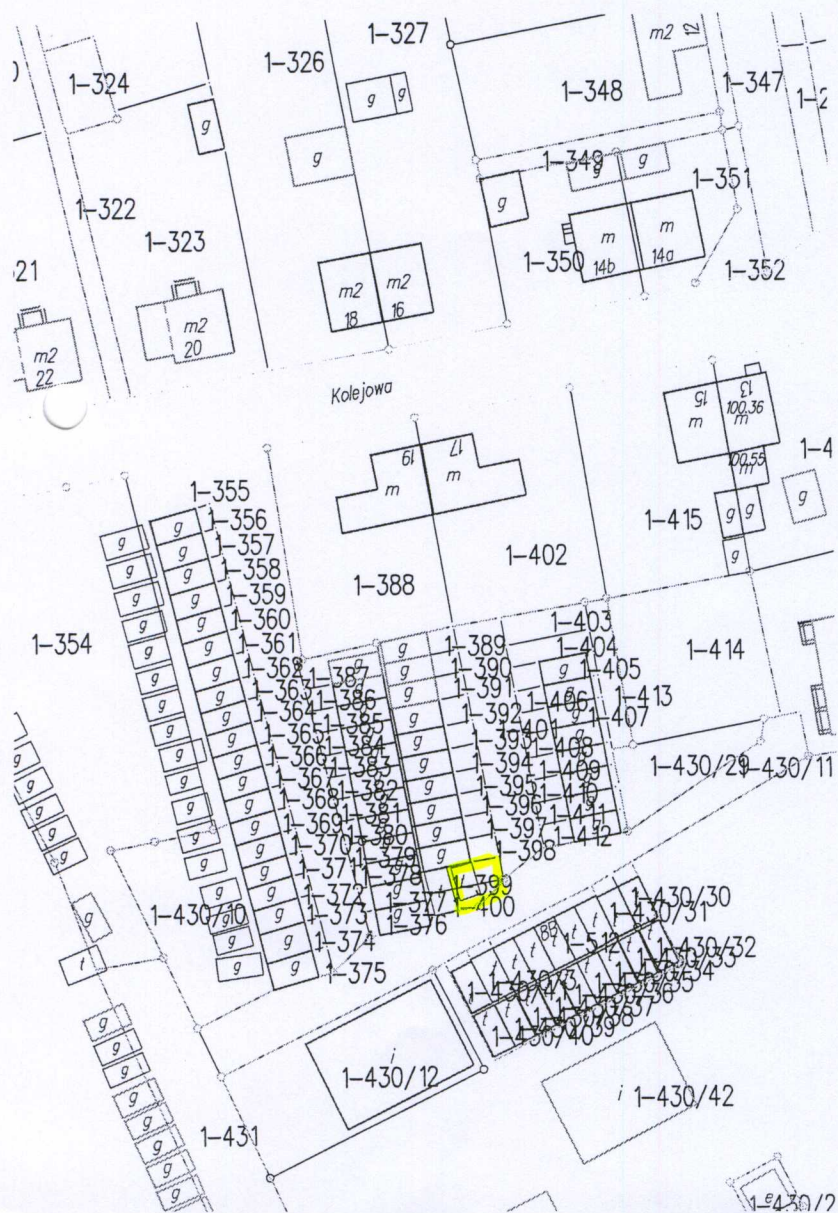
Załącznik do

Uchwały Nr XLIII/322/09

Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
z dnia 29 grudnia 2009r.

Obręb nr ...1....

- granica działki nr 399, 400

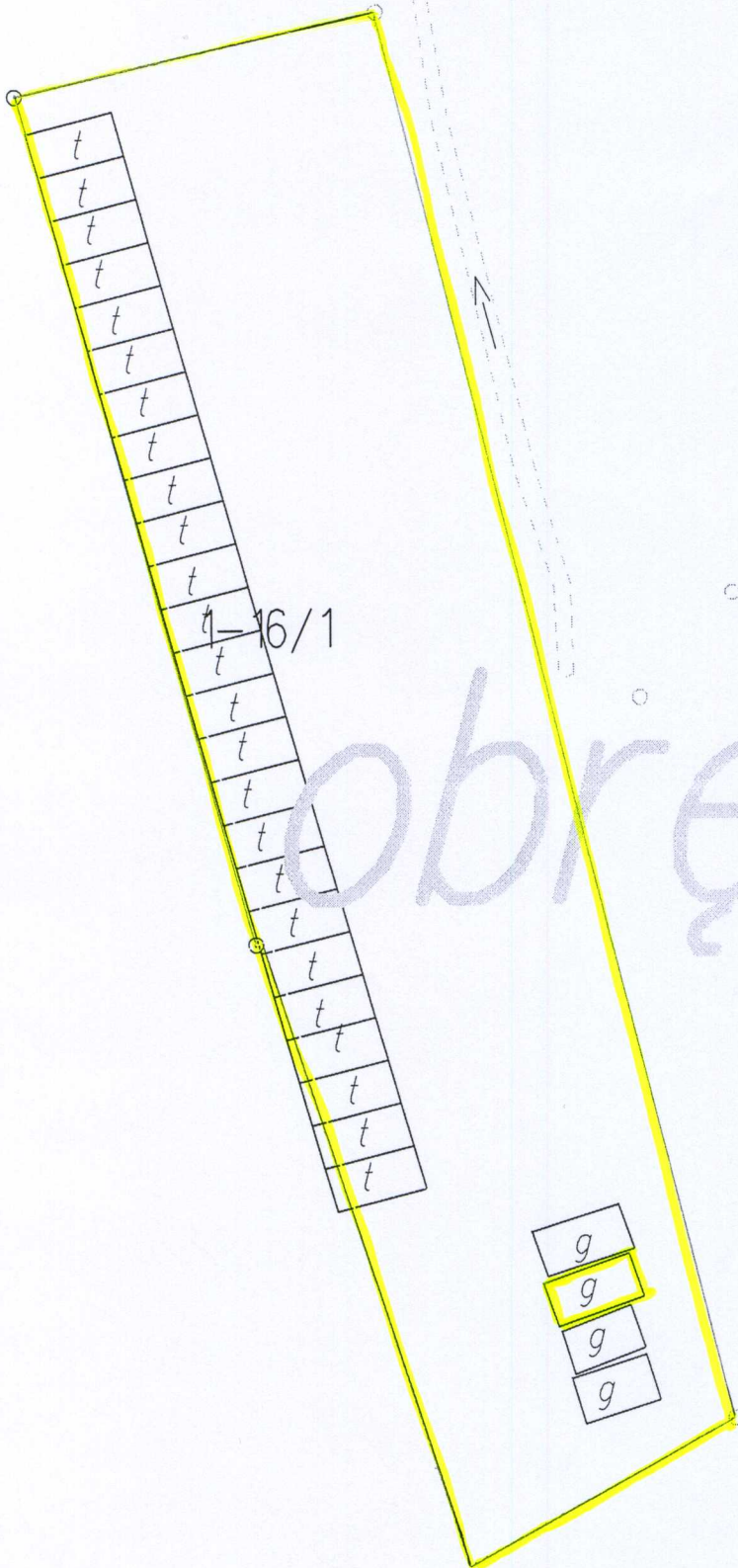


PRZEWODNICZĄCA RADY

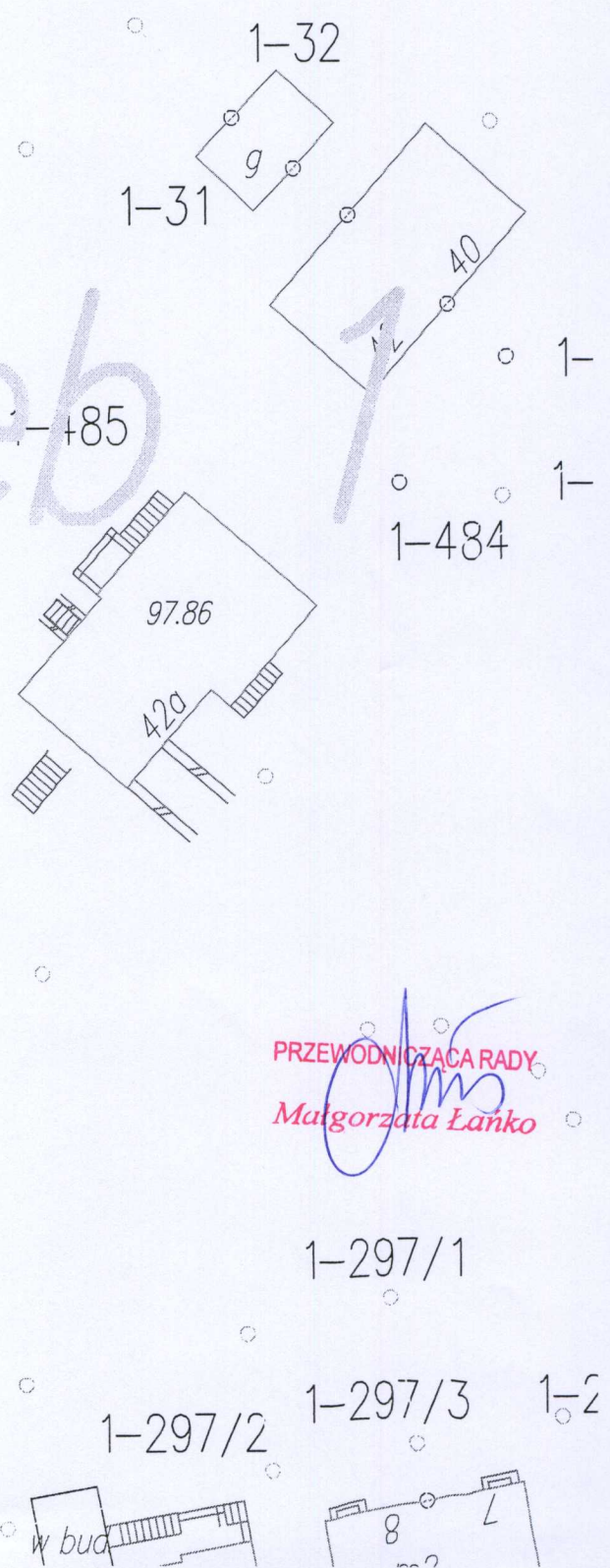
Małgorzata Łańko

Nr 2
Załącznik do
Uchwały Nr XLIII/322/09
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
z dnia 29 grudnia 2009r.

Obręb nr ...1...
- granica działki nr ...16/1.



obręb 1



PRZEWODNICZĄCA RADY
Małgorzata Łańko

śm.

w bud

**RADA MIEJSKA
w DOBRYM MIEŚCIE**



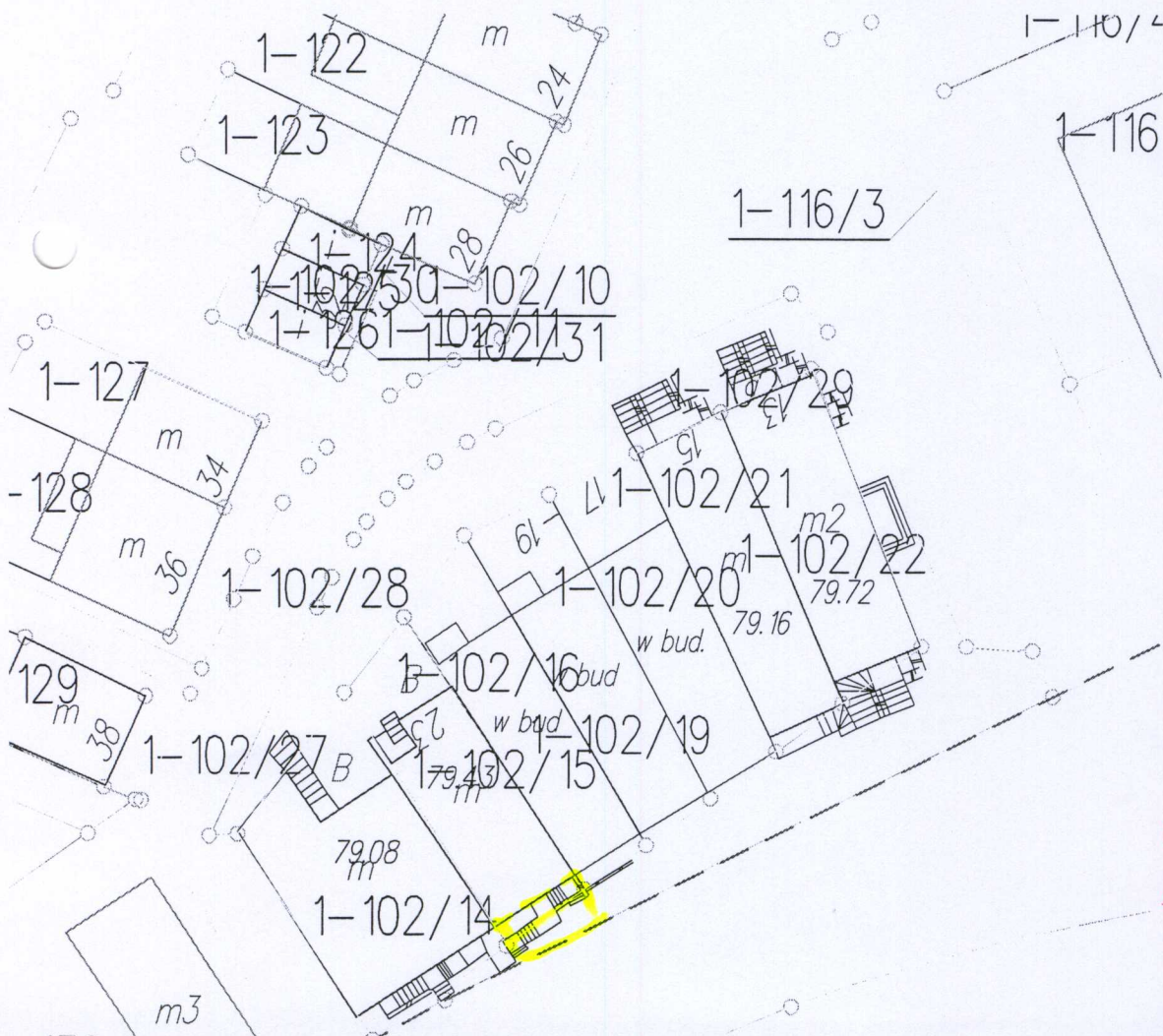
Nr 3
Załącznik do
Uchwały Nr XLIII/322/09
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
z dnia 29 grudnia 2009 r.

Obręb nr
- granica działki nr 3/24.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Małgorzata Łańko

Nr 4
Załącznik do
Uchwały Nr XLIII/322/09
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
z dnia 29 grudnia 2009 r.

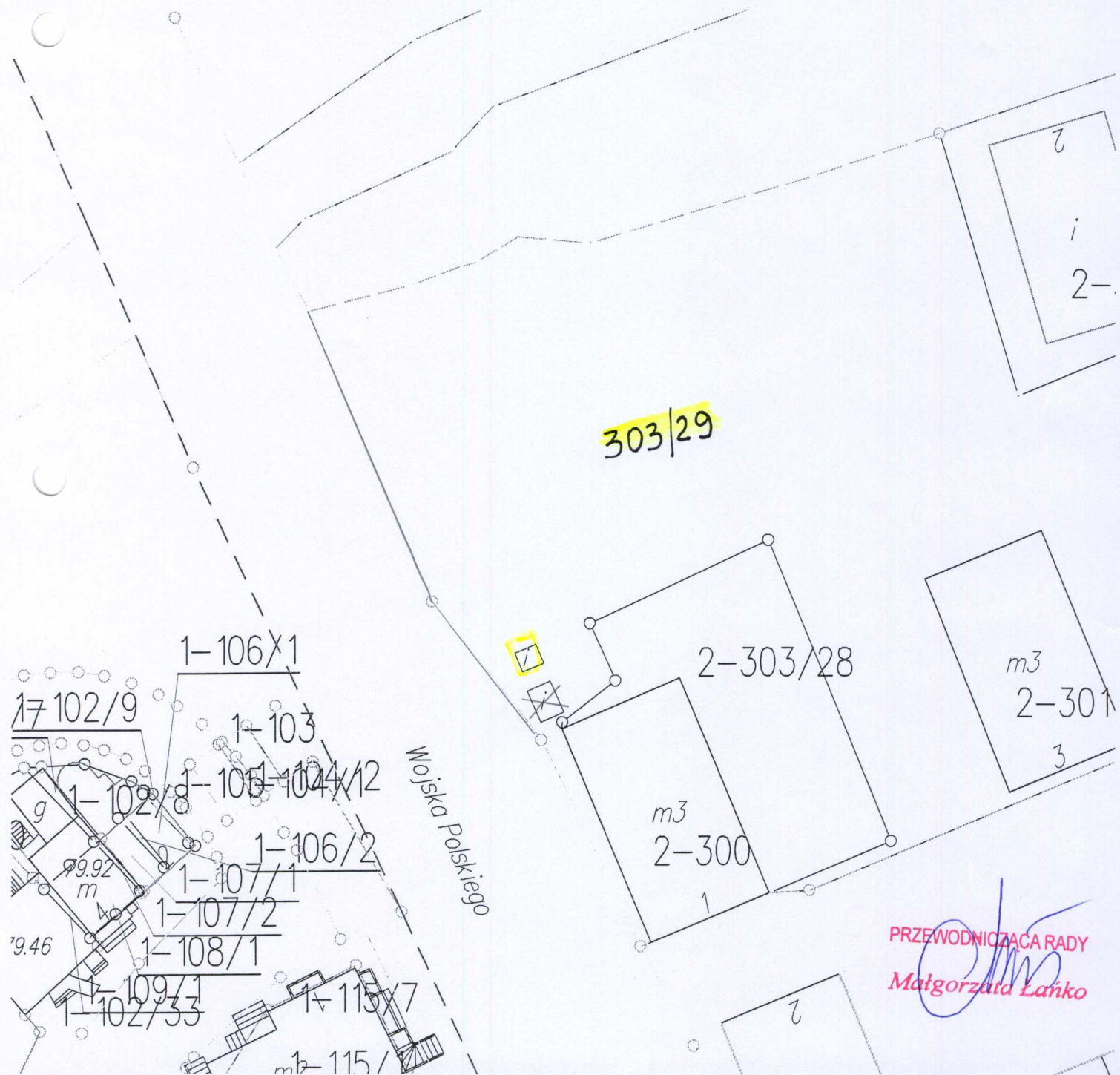
Obręb nr ...1....
- granica działki nr ..102/29



PRZEWODNICZĄCA RADY
Małgorzata Łańko

Nr 5
Załącznik do
Uchwały Nr XLIII/322/09
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
z dnia 29 grudnia 2009 r.

Obręb nr 2.....
- granica działki nr 303/29



PRZEWODNICZĄCA RADY
Małgorzata Łancko