

**Uchwała Nr IX/62/2011  
Rady Miejskiej w Dobrym Mieście  
z dnia 28 kwietnia 2011r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości,  
jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny.**

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651; zm.: Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 ) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 , Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; Dz. U. z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa w ich nabyciu, przy jednorazowej wpłacie ceny lokalu, w następującej wysokości:
  - 1) 98% ceny lokalu w budynkach wybudowanych do 1945 roku włącznie, jeżeli wniosek o nabycie lokalu najemca złoży do dnia 30 czerwca 2011 roku,
  - 2) 95% ceny lokalu w budynkach wybudowanych po roku 1945, jeżeli wniosek o nabycie lokalu najemca złoży do dnia 30 czerwca 2011 roku,
  - 3) 75% ceny lokalu , jeżeli wniosek o nabycie lokalu najemca złoży w dacie od 01 lipca 2011 roku do 31 grudnia 2011 roku,
  - 4) 50% ceny lokalu, jeżeli wniosek o nabycie lokalu najemca złoży po 31 grudnia 2011 roku.
2. Bonifikat określonych w ust.1 nie stosuje się od ceny sprzedaży lokali w budynkach, bez względu na rok ich budowy, jeżeli lokal lub części wspólne budynku, w którym się ten lokal znajduje, zostały wybudowane, rozbudowane, odbudowane, zaadaptowane lub wyremontowane ze środków finansowych Gminy, wydatkowanych po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, a wysokość tych środków przewyższyła 1.000,00zł.

**§ 2.**

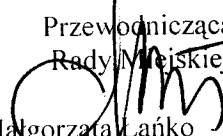
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrego Miasta.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

**§ 4.**

Traci moc uchwała nr XXI/158/04 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 2004r. ( z późn. zm.) w sprawie określenia zasad stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych i stosowania umownych stawek procentowania.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej  
  
Małgorzata Lańko