

**UCHWAŁA NR XVI/115/2011
RADY MIEJSKIEJ W DOBRYM MIEŚCIE**

z dnia 17 listopada 2011 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XLI/308/09 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 19 listopada 2009r. w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny oraz podatek leśny zmieniona Uchwałą Nr LV/411/2010 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 28 października 2010r. oraz Uchwałą Nr III/8/2010 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 20 grudnia 2010r.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717 i Nr 162,poz.1568, z 2004r., Nr 102,poz. 1055, Nr 116,poz.1203 i Nr 167, poz.1759, z 2005r. Nr 172,poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17,poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48,poz.327, Nr 138,poz.974 i Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180,poz.1111, z 2009r. Nr 223,poz.1458, Nr 52,poz.420 i Nr 157,poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106,poz.675 i Nr 40,poz.230 oraz z 2011r. Nr 117,poz.679, Nr 134, poz.777 oraz Nr 21, poz.113) oraz art.6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 95,poz.613, Nr 96,poz.620,Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475,z 2011r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016) **Rada Miejska w Dobrym Mieście uchwala, co następuje:**

§ 1. W § 1 Uchwały Nr XLI/308/09 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 19 listopada 2009r. w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny oraz podatek leśny zmienionej Uchwałą Nr LV/411/2010 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 28 października 2010r. oraz Uchwałą Nr III/8/2010 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 20 grudnia 2010 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Załącznik nr 2 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrego Miasta.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i ma zastosowanie począwszy od roku podatkowego 2012.

2. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Małgorzata Łancko

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVI/115/2011

Rady Miejskiej w Dobrym Mieście

z dnia 17 listopada 2011 r.

Zalacznik1.doc

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVI/115/2011

Rady Miejskiej w Dobrym Mieście

z dnia 17 listopada 2011 r.

Zalacznik2.doc

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację *

2. Numer Identyfikacji Podatkowej współwłaściciela *

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
Nr XVI/115/2011. z dnia 17 listopada 2011r..

* Należy podać w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Data nabycia

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Burmistrz Dobrego Miasta właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Dobrego Miasta
11-040 Dobre Miasto, ul. Warszawska 14

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WŁAŚCICIELA

4. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę) *niepotrzebne skreślić
 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz * 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz *

5. Nazwisko	Pierwsze imię	Drugie imię
6. Imię ojca	Imię matki	Numer PESEL
7. Identyfikator REGON	PKD lub EKD	Wielkość przedsiębiorcy

B.1 A DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓLMALŻONKA/WSPÓŁWŁAŚCICIELA

8. Nazwisko	Pierwsze imię	Drugie imię
9. Imię ojca	Imię matki	Numer PESEL
10. Identyfikator REGON	PKD lub EKD	Wielkość przedsiębiorcy

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA WŁAŚCICIELA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

B.2 A ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓLMALŻONKA/WSPÓŁWŁAŚCICIELA

20. Kraj	21. Województwo	22. Powiat
23. Gmina	24. Ulica	25. Numer domu/ Numer lokalu
26. Miejscowość	27. Kod pocztowy	28. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

17. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. pierwsza informacja 2. korekta informacji

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**D.1 A DANE DODATKOWE W ODNIESIENIU DO GRUNTÓW**

Miejsce położenia i obręb	Powierzchnia	Forma władania	Nr działki	Nr KW i nazwa Sądu	Identyfikator działki

D.1 AA DANE DODATKOWE W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW

Miejsce położenia i obręb	Powierzchnia	Forma władania	Nr działki	Nr KW i nazwa Sądu	Identyfikator budynku lub lokalu

D.1 B POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	18. m ²
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	19. ha
	3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	20. m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

	1. mieszkalnych (jedyne źródło energii dla celów grzewczych – prąd elektryczny, gaz lub olej opalowy)	21. m ²
--	---	-----	----------------------

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Powierzchnię pomieszczeń lub ich części w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się, zaś powierzchnię o wysokości powyżej 2,20 m przyjmuje się w 100%.

	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w tym: - o powierzchni nie przekraczającej 200m ² zajętych na cele handlu detalicznego za wyjątkiem powierzchni zajętej na cele sprzedaży detalicznej wyrobów farmaceutycznych i medycznych - pozostałych budynków	23. m ² m ²
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	24. m ²
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	25. m ²
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, w tej kategorii: - od garaży i budynków lotniskowych	26. m ² m ²

	- od położonych poza granicami administracyjnymi miasta, pozostałych po przekazaniu gospodarstwa rolnego w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolnikówm ²
D.3 BUDOWLE		
1. od budowli a) rurociągów i przewodów sieci ciepła, wody oraz służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków b) nie ujęte w ppkt a	27.	28.
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH		
<p>a) nieużytki (art.7 ust. 1 pkt.10) pow. w m² stawka w zł.</p> <p>b) pow. budynku.....pow. gruntu.....obręb.....wartość budowli..... nr działki.....nazwa Sądu.....nr KW..... miejsce położenia.....forma władania..... podstawa prawna (podać odpowiedni art. §, ust. z ustawy lub uchwały).....</p> <p>c) pow. budynku.....pow. gruntu.....obręb.....wartość budowli..... nr działki.....nazwa Sądu.....nr KW..... miejsce położenia.....forma władania..... podstawa prawna (podać odpowiedni art. §, ust. z ustawy lub uchwały).....</p> <p>d) pow. budynku.....pow. gruntu.....obręb.....wartość budowli..... nr działki.....nazwa Sądu.....nr KW..... miejsce położenia.....forma władania..... podstawa prawna (podać odpowiedni art. §, ust. z ustawy lub uchwały).....</p>		
F. INFORMACJA:		
1. Data rozpoczęcia/zakończenia działalności gospodarczej.....		
2. Data zakończenia budowy albo rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem.....		
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO		
Oświadczam, że znane mi są przepisy kodeksu karnego skarbowego dotyczące odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością		
29. Podpis składającego informację		
30. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
31. Uwagi organu podatkowego		
32. Identyfikator przyjmującego formularz	33. Podpis przyjmującego formularz	

PRZEWODNICZĄCA RADY

Malgosza Łańko

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Miejskiej w Dobrym Mieście
Nr XVI/115/2011 z dnia 17 listopada 2011r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: art.6 ust 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego LP-e, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce Składania: Burmistrz Dobrego Miasta właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Dobrego Miasta
11-040 Dobre Miasto, ul. Warszawska 14

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. inne

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

9. PKD lub EKD 10. Wielkość przedsiębiorcy

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (od miesiąca..... rok.....)
 (podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art.81 ustawy ordynacja podatkowa)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1. A DANE DODATKOWE W ODNIESIENIU DO GRUNTÓW

Miejsce położenia i obręb	Powierzchnia	Forma władania	Nr działki	Nr KW i nazwa Sądu	Identyfikator działki

D1.AA DANE DODATKOWE W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW						
Miejsce położenia i obręb	Powierzchnia	Forma władania	Nr działki	Nr KW i nazwa Sądu	Identyfikator budynku lub lokalu	
Wyszczególnienie				Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w zł,gr	Kwota podatku W zł,gr
D.1 B POWIERZCHNIA GRUNTÓW						
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			21. m ²	22.	23.	
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych			24. ha	25.	26.	
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			27. m ²	28.	29.	
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)						
1. mieszkalnych			30. m ²	31.	32.	
<ul style="list-style-type: none"> Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. 						
Powierzchnię pomieszczeń lub ich części w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się, zaś powierzchnię o wysokości powyżej 2,20 m przyjmuje się w 100%.						
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (w tym): - o powierzchni nie przekraczającej 200m ² zajętych na cele handlu detalicznego za wyjątkiem powierzchni zajętej na cele sprzedaży detalicznej wyrobów farmaceutycznych i medycznych - pozostałych budynków			33.m ² m ²	34.	35.	
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym			36. m ²	37.	38.	
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń			39. m ²	40.	41.	
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, w tej kategorii: - od garaży i budynków lotniskowych			42. m ² m ²	43.	44.	

D.3 BUDOWLE

1. od budowli a) rurociągów i przewodów sieci ciepła, wody oraz służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków b) nie ujęte w ppkt. A	45.	46. 1% ich wartości	47.
	48.	49. 2% ich wartości	50.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych Suma kwot z kol. D	51.
--	--------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

- a) pow. budynku.....pow. gruntu.....wartość budowli.....obręb.....
nr działki.....nazwa Sądu.....Nr KW.....
miejsce położenia.....forma władania.....
podstawa prawna(podać odpowiedni art. §., ust. z ustawy lub uchwały).....
- b) pow. budynku.....pow. gruntu.....wartość budowli.....obręb.....
nr działki.....nazwa Sądu.....Nr KW.....
miejsce położenia.....forma władania.....
podstawa prawna(podać odpowiedni art. §., ust. z ustawy lub uchwały).....
- c) pow. budynku.....pow. gruntu.....wartość budowli.....obręb.....
nr działki.....nazwa Sądu.....Nr KW.....
miejsce położenia.....forma władania.....
podstawa prawna(podać odpowiedni art. §., ust. z ustawy lub uchwały).....

W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie zadeklarowanego zobowiązania podatkowego, lub wpłacenia jego w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005r. Nr 229, poz. 1954 – z późn. zm.)

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że znane mi są przepisy kodeksu karnego skarbowego dotyczące odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
56. Numer telefonu	57. Numer fax

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

58. Identyfikator przyjmującego formularz	59. Podpis przyjmującego formularz
---	------------------------------------

PRZEWODNICZĄCA RADY

Małgorzata Łańko