

**UCHWAŁA NR XLVII/321/2013
RADY MIEJSKIEJ W DOBRYM MIEŚCIE**

z dnia 26 września 2013 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/112/2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości zmienionej Uchwałą Nr XXXIII/233/2012 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 29 listopada 2012r. oraz Uchwałą Nr XXXVII/260/2013 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 21 lutego 2013 r.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r.,poz.594 oraz poz.645) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U.Nr 95, poz.613, Nr 96, poz.620,Nr 225,poz.1461,Nr 226, poz.1475, z 2011 r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016 i Nr 232, poz.1378) Rada Miejska w Dobrym Mieście uchwała, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XVI/112/2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 17 listopada 2011r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości zmienionej Uchwałą Nr XXXIII/233/2012 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 29 listopada 2012 r. oraz Uchwałą Nr XXXVII/260/2013 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 21 lutego 2013r. wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 1 dodaje się punkt 8,9 i 10 w brzmieniu:

„8) budynki mieszkalne lub ich części spełniające wymagania techniczne stawiane budynkom pasywnym, w których zapotrzebowanie na energię do ogrzania budynku nie przekracza rocznie 15 kWh/m²

9) budynki mieszkalne lub ich części, dla których zainstalowano przydomowe źródła energii odnawialnej służące potrzebom gospodarstwa domowego tj.: ogniwa fotowoltaiczne bądź pompy ciepła

10) lokale mieszkalne położone w budynkach, zasilanych z kotłowni położonej przy ul. Malczewskiego 8 w Dobrym Mieście pod warunkiem odłączenia budynku od wymienionej kotłowni i zainstalowania w tych budynkach ekologicznego źródła ciepła zasilającego wszystkie mieszkania tych budynków.”.

2. w § 2 dodaje się punkt 2,3 i 4 w brzmieniu:

„2) Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust.1 pkt 8 stosowane jest na wniosek podatnika po zakończeniu inwestycji, na okres 10 lat, licząc od 1 stycznia następnego roku, pod warunkiem przedłożenia:

a) pozwolenia na użytkowanie budynku,

b) certyfikatu wystawionego przez uprawnione podmioty.

3) Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust.1 pkt 9 stosowane jest na wniosek podatnika po zakończeniu inwestycji, na podstawie faktur lub rachunków albo ich uwierzytelnionych odpisów w wysokości wydatków poniesionych na te inwestycje w części służącej potrzebom gospodarstwa domowego z wyłączeniem otrzymanej dotacji na ten cel, na okres 5 lat licząc od 1 stycznia następnego roku. Do wniosku podatnik dołącza:

- potwierdzenie o wykonaniu inwestycji przez uprawnionego audytora energetycznego.

4) Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust.1 pkt 10 stosowane jest na wniosek podatnika,na okres 10 lat, licząc od 1 stycznia następnego roku, pod warunkiem przedłożenia:

a) pozwolenia na użytkowanie urządzenia, o którym mowa w §1ust.1 pkt 10,

b) zaświadczenia wystawionego przez Zakład Energetyki Ciepłej o odłączeniu zasilania z kotłowni położonej przy ul.Malczewskiego 8 w Dobrym Mieście.”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrego Miasta.

§ 3.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.
2. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej



Małgorzata Łańko