

**UCHWAŁA NR LVII/385/2014  
RADY MIEJSKIEJ W DOBRYM MIEŚCIE**

z dnia 23 kwietnia 2014 r.

**w sprawie zwolnienia, w ramach pomocy de minimis, od podatku od nieruchomości gruntów, budynków lub ich części oraz budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, którzy wybudują na gruntach będących własnością gminy drogę ogólnie dostępną.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645 i poz. 1318), art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378 oraz z 2014 r., poz. 40) **Rada Miejska w Dobrym Mieście uchwała, co następuje :**

**§ 1.**

1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie rozporządzenie Komisji Europejskiej (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z 24.12.2013) oraz przepisy ustawy z 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404-ze zm.).

2. Uchwała nie ma zastosowania w odniesieniu do pomocy określonej w art.1 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.).

3. Pomoc, o której mowa w pkt 1, może być udzielana wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200.000 euro.

**§ 2.**

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, którzy po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały wybudowali na gruntach będących własnością gminy drogę ogólnie dostępną, przy zachowaniu warunków określonych w ust. 2 .

2. Warunkiem udzielenia zwolnienia jest:

- 1) opracowanie dokumentacji uzgodnionej uprzednio z Gminą Dobre Miasto,
- 2) wyłonienie wykonawcy budowy drogi zgodnie z zasadami uczciwej konkurencji na podstawie ofert gwarantujących wybudowanie drogi w sposób efektywny, oszczędny i terminowy, w szczególności poprzez:
  - a) zamieszczenie ogłoszenia o możliwości składania ofert w co najmniej dzienniku lub czasopiśmie o zasięgu regionalnym oraz na stronie internetowej przedsiębiorcy,
  - b) powołanie komisji do oceny ofert z co najmniej jednym przedstawicielem Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście,
  - c) zastosowanie, do oceny ofert kryteriów w postaci:
    - ceny o wadze kryterium w wysokości 80% oraz
    - długości okresu gwarancji jakości o wadze kryterium w wysokości 20%, przy czym okres ten nie może być krótszy niż 3 lata,
  - d) ustalenie wynagrodzenia wykonawcy w formie ceny ryczałtowej.

### § 3.

Zwolnienie przysługuje do wysokości poniesionych kosztów związanych z budową drogi, nie więcej jednak niż do ceny zawartej w wybranej ofercie, przy czym zwolnienie to nie może przekroczyć 170.000 zł rocznie.

### § 4.

1. Zwolnienie od podatku stosuje się w wyniku złożenia przez przedsiębiorcę oświadczenia o spełnieniu warunków uprawniających do skorzystania ze zwolnienia wraz z dokumentacją świadczącą o wybudowaniu drogi z zachowaniem warunków określonych w § 2 ust. 2.

2. Do oświadczenia, o którym mowa w ust.1 przedsiębiorca dołącza:

- 1) deklarację w sprawie podatku od nieruchomości pomniejszającą wysokość podatku
- 2) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 3) informacje niezbędne do udzielania pomocy de minimis określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis Dz. U. Nr 53, poz.311 - w sposób i na formularzu określonym tym rozporządzeniem,
- 4) dokumentację powykonawczą,
- 5) dokumentację związaną z wyłonieniem wykonawcy wraz z ofertami,
- 6) pozwolenie na użytkowanie,
- 7) zestawienie poniesionych kosztów na budowę drogi.

### § 5.

1. Zwolnienie od podatku przysługuje po wybudowaniu drogi, od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło złożenie kompletnych dokumentów zawierających wszystkie wymagane informacje i załączniki, a ustaje z ostatnim dniem miesiąca, w którym przedsiębiorca nie spełnia warunków do zwolnienia od podatku.

2. Zwolnienie od podatku odliczane jest z góry.

### § 6.

1. Ze zwolnienia nie mogą korzystać przedsiębiorcy posiadający zaległości w płatnościach należności stanowiących dochody budżetu Gminy Dobre Miasto.

2. Zwolnienie udzielone przedsiębiorcom, którzy korzystali ze zwolnienia niezgodnie z warunkami niniejszej uchwały, podlega zwrotowi wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości wynikającej z przepisów Ordynacji podatkowej.

### § 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrego Miasta.

### § 8.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.

2. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

  
Małgorzata Łańko