

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **budowę budynku Przedszkola Publicznego wraz z zagospodarowaniem terenu, elementami małej architektury, aranżacją stałego wyposażenia wszystkich pomieszczeń przedszkolnych przy ul. Warszawskiej w Dobrym Mieście**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) przedstawiam treść zapytań Wykonawców z dnia 19.07.2017 r. wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytania cz.1:

1. Czy poz. 16 i 17 przedmiaru robót budowlanych należy uwzględnić koszt pospółki?
Odp. Tak
2. Wsp. $k < 0,9$ dotyczy szyby. Prosimy o podanie wymaganego wsp. k dla całego okna?
Odp. Współczynnik $k < 0,9$ dla całego okna.
3. Czy okna mają być wyposażone w nawiewniki higrosterowalne? Jeżeli tak, to prosimy podać przykładowy typ nawiewnika i ilość.
Odp. Nie.
4. Prosimy o podanie wymaganej grubości okleiny CPL w stolarce drzwiowej.
Odp. Grubość okleiny stolarki drzwiowej CPL nie mniejsza niż 0,5mm.
5. Czy szklenie okien antywłamaniowe P2 dotyczy wszystkich okien w budynku, czy tylko kondygnacji parteru?
Odp. Szklenie antywłamaniowe należy zastosować tylko w kondygnacjach parteru.
6. Czy szklenie antywłamaniowe P2 ma być zastosowane jedynie od strony zewnętrznej, czy obustronnie
Odp. Szklenie antywłamaniowe P2 należy zastosować od zewnętrznej strony okna.
7. Prosimy o potwierdzenie, że ślusarka aluminiowa wewnętrzna ma być szklona szybą zespoloną jednokomorową P2? Jeżeli tak, to czy szyba antywłamaniowa ma być z dwóch stron? W naszej ocenie, wystarczająca byłaby szyba pojedyncza bezpieczna 33.1.
Odp. Należy zastosować szybę pojedynczą – bezpieczną.
8. Czy rolety przeciwsłoneczne mają mieć funkcję pełnego zaciemnienia? Czy rolety mają być zamontowane od wewnątrz?
Odp. Rolety mają mieć funkcje pełnego zaciemnienia i mają być zamontowane od wewnątrz.
9. Czy ściany konstrukcyjne mogą być wykonane z bloczków gazobetonowych odm. 500?
Odp. Nie, ściany konstrukcyjne należy wykonać zgodnie z dokumentacją.
10. Czy w wycenie można przyjąć alternatywnie, wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego malowanego farbą silikonową, czy musi to być tynk silikonowy

barwiony w masie? Technologia przyjęta w projekcie jest trudna do wykonania przy dużych powierzchniach ścian.

Odp. Tak, w wycenie można tynk mineralny malowany farbą silikatową

11. Czy płytki gresowe muszą być bezwzględnie rektyfikowane o wymiarze 60x60cm i gr. 10mm? Narzucenie takich parametrów znacznie podnosi cenę materiału. Proponujemy zmniejszenie grubości do 7mm i dopuszczenie wymiaru np. 30x30cm.

Odp. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie grubości do 7mm i wymiaru 30x30cm.

12. Czy glazura musi być bezwzględnie o wymiarach 30x60cm?

Odp. Glazurę należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

13. Prosimy o podanie wsp. R dla płytek w zapleczu kuchennym.

Odp. Parametr R nie niższy niż R10.

14. Prosimy o potwierdzenie, że sufity podwieszane mają posiadać krytą konstrukcję. Takie rozwiązanie znacznie podnosi koszt wykonania sufitu i jest kłopotliwe w użytkowaniu.

Odp. Sufity podwieszane nie muszą posiadać krytej konstrukcji.

15. Czy w zapleczu kuchennym należy przyjąć cokoliki wyoblone?

Odp. Cokół w pomieszczeniach gastronomicznych takich jak kuchnie, zmywalnie, czy magazyny żywności, musi być wyoblony i wykonany z materiału nienasiąkliwego i łatwo zmywalnego.

16. Prosimy o podanie wymaganej klasy izolacyjność akustycznej R'A1 dla ściany przesuwnej.

Odp. Klasa izolacyjności akustycznej R'A1 nie mniejsza niż 50 dB

17. Czy wraz z ofertą należy złożyć kosztorys ofertowy uroszczony a szczegółowy przed podpisaniem umowy?

Odp. Wraz z ofertą należy złożyć kosztorys ofertowy szczegółowy.

18. W związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia prosimy o informację czy kosztorysy ofertowe będą podlegały ocenie na etapie składania ofert? Czy Wykonawca może samodzielnie zmienić ilość robót oraz podstawy wyceny zawarte w przedmiarach robót?

Odp. Szczegółowy kosztorys ofertowy nie będzie podlegał ocenie, natomiast jest wymagany i należy wykonać go zgodnie z załączonym do postępowania przetargowego przedmiarem robót oraz pozostałą dokumentacją projektową jako kompletem dokumentacji.

19. Prosimy o potwierdzenie, że parapety zewnętrzne należy wykonać z blachy powlekanej o gr. 1mm. Standardowa grubość blachy powlekanej wynosi 0,55mm.

Odp. Zamawiający dopuszcza wykonanie parapetów z blachy o gr. 0,55mm.

20. Czy stojak na rowery wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak to prosimy o udzielenie szerszych informacji na temat parametrów jakie ma spełniać.

Odp. Odp. Tak. Stojak na rowery jednostronny wykonany ze stali nierdzewnej na 6 miejsc.

21. W dokumentacji przewidziane są dwa rodzaje wykładzin podłogowych homogeniczna i heterogeniczna. Prosimy o przyporządkowanie rodzaju wykładziny do pomieszczenia w którym ma być ułożona.

Odp. Zgodnie z projektem aranżacji i kolorystyki wnętrz

22. Brak w przedmiarze posadzki betonowej poddasza nieużytkowanego (wylewka betonowa gr. 5cm zbrojona siatką). Prosimy o wyjaśnienie.

Odp. Posadzkę należy wykonać. Dokumentacja projektowa wraz z przedmiarem robót stanowi komplet dokumentów do wyceny w postępowaniu przetargowym.

23. Brak w przedmiarze opaski wykonania opaski odwadniającej z betonowych płyt chodnikowych 50x50x7xm. Prosimy o wyjaśnienie.

Odp. Opaskę należy wykonać. Dokumentacja projektowa wraz z przedmiarem robót stanowi komplet dokumentów do wyceny w postępowaniu przetargowym.

24. Brak w przedmiarze ław i stopni kominiarskich oraz opierzenia attyk i pasa nadrynnowego z wkładkami z płyty OSB. Prosimy o wyjaśnienie.

Odp. Ławy i stopnie kominiarskie oraz opierzenie attyk i pasa nadrynnowego z wkładkami z płyty OSB należy wykonać.

25. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie parapetów wewnętrznych z PCV w kolorze białym?

Odp. Nie. Parapety wewnętrzne należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

26. Prosimy o udostępnienie dokumentacji konstrukcyjnej szybu windowego.

Odp. Inwestor nie posiada żadnej innej dokumentacji szybu windowego niż dokumentacja udostępniona do postępowania przetargowego.

27. Prosimy o udzielenie informacji jaką łączną ilość piasku gr. 94 cm należy przyjąć na płycie fundamentowej – brak w przedmiarze.

Odp. Zgodnie z dokumentacją projektową.

28. Proszę o potwierdzenie, że ilość wyposażenia należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.

Odp. Tak. Oprócz wyposażenia z którego Zamawiający zrezygnował i wykreślił z przedmiarów robót.

Pytania cz. 2

1. Nawiązując do wymienionego ogłoszenia prosimy o udzielenie informacji na temat blachodachówki jaką należy przyjąć w wycenie do pokrycia dachu, z jakiego materiału, jaka grubość, kolor?

Odp. Blachodachówka profilowana przeznaczona dla obiektów użyteczności publicznej nawiązująca do kształtu dachówek zakładkowych z blachy dwustronnie ocynkowanej grubości min. 0,6 mm, koloru ceglastego - mat.

BURMISTRZ
Stanisław Trzaskowski

