



Dobre Miasto, 21.09.2017 r.

Znak. FR.271.16.2017.EK

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **modernizację budynku przy ul. Olsztyńskiej 3 oraz adaptację budynku przy ul. Górnej 9a w Dobrym Mieście**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) przedstawiam treść zapytań Wykonawców wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Adaptacja budynku przy ul. Górnej 9a:

1. Czy wyposażenie obiektu jest w zakresie przedmiotu zamówienia? Jeśli tak, to prosimy o przekazanie wykazu wyposażenia.
Odp. Nie.
2. Z jakiego materiału mają być wykonane balustrady klatki schodowej i pochylni dla niepełnosprawnych?
Odp. Balustrady na klatce schodowej należy wykonać jako stalowe, malowane.
3. Czy schodołaz lub platforma dla osób niepełnosprawnych objęte są przedmiotem zamówienia? Jeżeli tak, to prosimy o przekazanie specyfikacji technicznej.
Odp. Schodołaz nie wchodzi w zakres zamówienia.
4. Prosimy o określenie rodzaju płyty i ilości warstw na następujące elementy: obudowa dachu, sufity podwieszane, ścianki działowe, obudowy ścian zewnętrznych i wewnętrznych poddasza
Odp. Zgodnie z dokumentacją
5. Prosimy o wykaz pomieszczeń, w których należy wykonać okładzinę z płytek ceramicznych oraz wysokość ułożenia.
Odp. Zgodnie z dokumentacją.
6. Czy pomieszczenia – łazienki dla niepełnosprawnych należy wyposażać w uchwyty? Jeżeli tak, to prosimy o ich zestawienie i określenie z jakiego materiału mają być wykonane.
Odp. Należy zainstalować niezbędną ilość uchwytów umożliwiających korzystanie z urządzeń higieniczno-sanitarnych dostosowanych do projektowanego wyposażenia pomieszczenia.
 - Materiał: stal węglowa
 - Wykończenie: farba epoksydowa biała
 - Grubość pokrycia epoksydowego: 80 μ
 - Średnica rury: \varnothing 25
7. Według opisu technicznego posadzka z płytek klinkierowych a według projektu z terakoty – z jakiego materiału mają być wykonane posadzki?

Odp. Płytki terakotowe.

8. Czy podłogi drewniane w pomieszczeniach nieużytkowych poddasza $135 + 110 = 245 \text{ m}^2$ należy wykonać czy pozostawić istniejące – brak w przedmiarach.

Odp. Należy wykonać podłogę z wykładziny PCV.

9. Brak określenia współczynnika przenikania ciepła dla aluminiowych okien, drzwi. Jaki współczynnik U należy przyjąć?

Odp. Zgodny z wymogami dla budynków użyteczności publicznej.

Modernizacja budynku przy ul. Olsztyńskiej 3:

1. Brak w projekcie opisu windy – prosimy o specyfikacje – jakie wymiary, jaki udźwig, z czego ma być wykonana?

Odp. Dźwig platformowy np. typu CIBES A500 lub równoważny o podobnych parametrach. Dane techniczne dźwigu w wykonaniu zewnętrznym:

- Udźwig – 400 kg lub 4 osoby
- prędkość – 9m/min (0,15 m/s)
- powierzchnia platformy dźwigu szer. 1000 x gł. 1500 mm
- szyb – konstrukcja samonośna
- zasilanie pulpitu sterowniczego – 12 V 5 W żarówka halogenowa
- przewody przyłączeniowe 5 x 2,5 mm²

Dźwig przeznaczony do instalowania w budynkach użyteczności publicznej z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych. Należy uwzględnić możliwość wyłączenia z ruchu i zamknięcia całości dźwigu i całej kondygnacji z osobna.

2. Brak rysunków szczegółowych na wykonanie zadaszenia przejścia z projektowanej windy do głównej bryły budynku. Prosimy o uzupełnienie specyfikacji – jakie wymiary, z czego wykonany, itp?

Odp. wg wybranego producenta windy.

3. Brak rysunków szczegółowych na montaż witryny aluminiowo-szklanej stanowiącej zadaszone przejście (pkt. 3 przekrój A-A – rys.A06)

Odp. Zgodnie z dokumentacją projektową.

4. Rys. A07 – zestaw szybowy al. – brak szczegółów dot. przeszklenia np. jaka grubość szyby, jakiego typu szkło, jaki współczynnik U, itp.?

Odp. Pakiet szklany – fasada zewnętrzna przejście od windy do bryły głównej budynku:

- szkło 10mm barwione w masie na kolor szary (do akceptacji projektanta)
- 16 Arg. 90 %
- 55,2 folia pfb

$U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ $L_t = 23$ $L_r = 5$ R_a R_D $65 = 92$ $g = 23$ $R_w = 41$ (-1;-5) dB

Musi spełniać wymogi wytrzymałościowe

BURMISTRZ
Stanisław Wzaskowski