

INFORMACJA O OPŁACIE ZA ZMNIEJSZENIE NATURALNEJ RETENCJI TERENOWEJ

W dniu 1 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.).

Art. 269 ustawy wprowadza opłatę za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni **powyżej 3500 m²** robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie **więcej niż 70 %** powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej.

Art. 298 pkt 2 ustawy wskazuje podmioty obowiązane do ponoszenia **Przedmiotowej opłaty**, a mianowicie:

osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące:

- o właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- o posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- o użytkownikami wieczystymi gruntów,
- o posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, **które na skutek wykonywania robót lub obiektów mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej doprowadziły do zmniejszenia tej retencji.**

Zgodnie z art. 270 ust. 7 ustawy, wysokość opłaty za w/w usługę wodną zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej, a jej wysokość ustala się jako **iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m² wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach** na podstawie art. 272 ust. 8. Wpływy z opłat z tytułu zmniejszania naturalnej retencji stanowią w 90% przychód Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a w 10% dochód budżetu gminy.

W związku z powyższym, władający nieruchomościami o **powierzchni powyżej 3500m²**, które zostały zabudowane w sposób trwały **co najmniej w 70 %** zgodnie z art. 552 ust. 2b pkt 2 ustawy zobowiązani są do składania oświadczeń Burmistrzowi Dobrego Miasta za poszczególne kwartały.

Oświadczenia zgodne ze wzorem zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Wód Polskich należy składać w terminie 30 dni od dnia, w którym upływa dzień przypadający na koniec każdego kwartału.

Oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście oraz w formie papierowej w Biurze Obsługi Interesanta – przy ul. Warszawskiej 14.

Złożone oświadczenia umożliwią Burmistrzowi, jako organowi ustawowo wyznaczonemu do ustalenia i przekazania wysokości opłaty w formie informacji (art.272 ust. 22 ustawy Prawo wodne) obliczenia tej opłaty w sposób wykluczający pomyłki prowadzące do reklamacji, które nie wstrzymują wykonania obowiązku przez podmiot w zakresie poniesienia opłaty.


BURMISTRZ
Jarostaw Kowalski