

**UCHWAŁA NR III/8/2014
RADY MIEJSKIEJ W DOBRYM MIEŚCIE**

z dnia 18 grudnia 2014 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013r., poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014r. poz.379 i poz. 1072) oraz art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 849) **Rada Miejska w Dobrym Mieście uchwala, co następuje:**

§ 1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Dobre Miasto w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni - **0,87 zł.**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - **4,51 zł.**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,29 zł.**

2) od budynków lub ich części:

- a) **mieszkalnych** od 1m² powierzchni użytkowej - **0,71 zł.**
- b) **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w tym:**
 - o powierzchni nie przekraczającej 200 m² oraz – bez względu na powierzchnię - od zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, za wyjątkiem powierzchni zajętej na cele sprzedaży detalicznej wyrobów farmaceutycznych i medycznych od 1m² powierzchni użytkowej - **13,11 zł.**
 - pozostałych budynków od 1m² powierzchni użytkowej - **19,26zł.**
- c) **zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym** od 1 m² powierzchni użytkowej - **10,22 zł.**
- d) **związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń** od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,63 zł.**
- e) **pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego** od 1m² powierzchni użytkowej - **6,35 zł.** w tej kategorii:
 - od garaży i budynków letniskowych od 1 m² powierzchni użytkowej - **7,35 zł.**
 - od położonych poza granicami administracyjnymi miasta, pozostałych po przekazaniu gospodarstwa rolnego w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,10 zł.**

3) od budowli

- a) rurociągów i przewodów sieci ciepła, wody oraz służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków - **1% ich wartości**
- b) nie ujętych w ppkt.a - **2% ich wartości**

§ 2.

1. Zastosowanie stawki, o której mowa w § 1 pkt 2 lit. „b” tiret 1 stanowi pomoc de minimis, którą jest różnica między stawką podatku od nieruchomości, o której mowa w § 1 pkt 2, lit. „b” tiret 1, a stawką określoną w § 1 pkt 2, lit „b” tiret 2, zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE L 352/1 z 24.12.2013r.)

2. Stawka podatku od nieruchomości , o której mowa w § 1 pkt 2, lit. „b” tiret 1 nie ma zastosowania do sektorów, o których mowa w art.1 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 24/12/2013r.).

§ 3.

1. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis na okres roku kalendarzowego, zobowiązany jest do przedłożenia, w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- b) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis zmieniony Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 października 2014r. (Dz. U. Nr 53,poz.311-ze zm.) - w sposób i na formularzu określonym tym rozporządzeniem .

2. Podmiot, który nie przedłożył do dnia 31 stycznia roku podatkowego, w którym ubiega się o pomoc de minimis, dokumentów, o których mowa w pkt 1, bądź rozpoczął działalność w ciągu roku, czy też zmienił rodzaj działalności na działalność spełniającą wymogi § 1 pkt 2 lit. „b”, tiret 1 – może ubiegać się o pomoc de minimis, z tym, że pomoc, o której mowa w § 2 pkt 1, stosuje się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot złożył dokumenty, o których mowa w pkt.1.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrego Miasta.

§ 5.

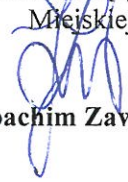
Z dniem 31.12.2014r. traci moc: Uchwała Nr XXXIII/232/2012 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 6.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i ma zastosowanie począwszy od roku podatkowego 2015.

2. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście .

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Joachim Zawacki