

**UCHWAŁA NR XLVIII/298/2017  
RADY MIEJSKIEJ W DOBRYM MIEŚCIE**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/112/2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2017 r.,poz.1875) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2017 r., poz. 1785, poz. 1428 i poz. 1785) Rada Miejska w Dobrym Mieście uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W Uchwale Nr XVI/112/2011 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 17 listopada 2011r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości zmienionej Uchwałą Nr XXXIII/233/2012 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 29 listopada 2012 r. oraz Uchwałą Nr XXXVII/260/2013 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 21 lutego 2013r., Uchwałą Nr XLVII/321/2013 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 26 września 2013r. oraz Uchwałą Nr LVII/387/2014 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 23 kwietnia 2014r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 dodaje się punkt 11 w brzmieniu:

„11) lokale mieszkalne położone w budynkach wielorodzinnych, wyposażonych w osłony śmietnikowe (boksy) służące do magazynowania pojemników na odpady i posiadające pokrycie dachowe zabezpieczające przed warunkami atmosferycznymi obudowane konstrukcją uniemożliwiającą wywiewanie odpadów poza obręb boksu, wybudowane po 1 stycznia 2016r.”.

2. W § 2 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

„5) Zwolnienie, o którym mowa w § 1 pkt 11 stosowane jest na okres do 3 lat licząc od 1 stycznia następnego roku po wybudowaniu, na wniosek podatnika po zakończeniu inwestycji:

a) w przypadku małych wspólnot nie posiadających wyodrębnionego funduszu remontowego

- do wysokości poniesionych przez podatnika kosztów wynikających z jego udziału w prawie własności nieruchomości oraz:

- pod warunkiem przedłożenia faktur lub rachunków stwierdzających wysokość poniesionych wydatków związanych z inwestycją.

b) w przypadku pozostałych wspólnot

- do wysokości poniesionych przez podatnika kosztów z funduszu remontowego przypisanego do danego lokalu mieszkalnego, oraz:

- pod warunkiem przedłożenia potwierdzenia zarządu wspólnoty bądź spółdzielni lub administratora wspólnoty lub spółdzielni o wysokości poniesionych kosztów z funduszu remontowego przypisanego do danego lokalu mieszkalnego związanych z wykonaniem osłony śmietnikowej (boks), o którym mowa w § 1 pkt 11.”.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrego Miasta.

**§ 3.**

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

2. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Wonia**