

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego **Numer ogłoszenia: 611379-N-2020**

Działając w trybie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 1843 ze zm.) Zamawiający - Gmina Dobre Miasto udziela odpowiedzi na zadane pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wyjaśnienia treści SIWZ nr 1

1. Czy do ubezpieczenia Zamawiający wskazał budynki

- a) wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany
- c) w złym lub awaryjnym stanie technicznym?

Jeżeli tak, prosimy o możliwość zawężenia ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do tych budynków wyłącznie do FLEXA.

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ budynki wyłączone z eksploatacji to hala sportowa przy ul. Łużyckiej (lp. 95), budynek po byłej szkole podstawowej w Jesionowie (lp.99), budynek po byłym przedszkolu przy ul. Grudziądzkiej (lp. 50). Zamawiający wyraża zgodę na zawężenie ochrony ubezpieczeniowej dla tych trzech budynków do FLEXA. Stan techniczny budynków zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu użytkowania dronów. Jeżeli Zamawiający użytkuje taki sprzęt:

- > czy operatorzy dronów (osoby eksploatujące statki powietrzne) posiadają imienne obowiązkowe ubezpieczenia OC osób eksploatujących statki powietrzne,
- > czy operatorzy posiadają świadectwa kwalifikacji zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 3 czerwca 2013r. w sprawie świadectw kwalifikacji wydanych przez Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego,
- > doświadczenie operatorów w obsłudze dronów,
- > czy loty odbywają się zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 marca 2013r. w sprawie wyłączenia stosowania niektórych przepisów ustawy Prawo Lotnicze do niektórych rodzajów statków powietrznych oraz określenia warunków i wymagań dotyczących używania tych statków,
- > czy dron (bezzałogowy statek powietrzny) posiada świadectwo zdatności do lotów,
- > masa startowa drona,
- > czy Ubezpieczający akceptuje wyłączenie odpowiedzialności za loty:
 - >> w strefach zakazu lub ograniczeń lotów,
 - >> poza zasięgiem wzroku (BLOVS).

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada dronów.

3. Wnioskujemy o potwierdzenie, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu prowadzenia punktu selektywnej obróbki odpadów komunalnych, wysypiskiem śmieci, zakładem utylizacji odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż nie ponosi odpowiedzialności z tytułu prowadzenia punktu selektywnej obróbki odpadów komunalnych, wysypiska śmieci, zakładu utylizacji odpadów.

4. Czy do ubezpieczenia zgłoszono mienie powierzone do użytkowania mieszkańcom jednostki samorządowej (może to być zarówno sprzęt elektroniczny dla tzw. wykluczonych, jak i instalacje/sprzęt OZE** tj. instalacja fotowoltaiczna, kolektory słoneczne/solary, piece na biomasę, pompy ciepła/)

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia wskazano jedynie sprzęt elektroniczny przeznaczony do nauki zdalnej.

5. Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami, czystych strat finansowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

6. Prosimy o potwierdzenie :

- a) Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej,
- b) w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego,
- c) Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe zgodnie z ppkt. a, b, c.

7. Wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 04.12.2020 r.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytania wspólne:

1. Proszę o potwierdzenie, że ilekroć jest mowa o limicie/ podlimicie/ sublimicie rozumie się przez to limit w ramach sumy ubezpieczenia, chyba że w treści wyraźnie wskazano, że jest to limit ponad sumę ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

2. Prosimy o wprowadzenie możliwości wypowiedzenia umowy i akceptację klauzuli wypowiedzenia umowy:

„1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych poniższym zapisem, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych w SIWZ oraz Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy strony uzgodniły, że każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia wyłącznie z zachowaniem 60 -dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego oraz drugiego okresu ubezpieczenia. Przyczyną wypowiedzenia mogą być wyłącznie:

- przekroczenie wskaźnika szkodowości z przedmiotowej umowy (wskaźnik ponad 60%), rozumianego jako iloczyn sumy wypłaconych odszkodowań oraz założonych rezerw szkodowych z tytułu ubezpieczenia danego rodzaju do zainkasowanej składki z tego samego rodzaju ubezpieczenia, za pierwsze 9- miesięcy ochrony w pierwszym i drugim okresie ubezpieczenia (jeżeli wskaźnik szkodowości za pierwsze 9- miesięcy ochrony w pierwszym i drugim okresie ubezpieczenia nie przekroczy 60% w odniesieniu do ubezpieczenia danego rodzaju, Wykonawca utrzyma składki minimalne i warunki ubezpieczenia określone w ofercie w odniesieniu do ubezpieczenia danego rodzaju na kolejny 12-miesięczny okres ubezpieczenia);
 - niemożność uzyskania przez Wykonawcę pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w umowie ubezpieczenia;
 - istotne pogorszenie finansowych lub poza finansowych warunków reasekuracyjnych,
 - zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Wykonawcy z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.
 - naruszenie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym jeżeli Ubezpieczający/ Ubezpieczony usiłował lub usiłował wyłudzić świadczenie z umowy ubezpieczenia, przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym lub
 - jeżeli w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający/ Ubezpieczony usiłował popełnić przestępstwo, przy czym popełnienie lub usiłowanie popełnienia przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym
2. Zajście wypadku ubezpieczeniowego czy wypłata odszkodowania nie może być w żadnym razie uważane za ważny powód uzasadniający rozwiązanie umowy przez Wykonawcę, w innym niż powyższy trybie.
3. Składka za kolejne okresy ubezpieczenia/okresy rozliczeniowe w żadnym wypadku nie staje się należna i/lub wymagalna”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytania dotyczące ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk:

3. Proszę o wprowadzenie w wyłączeniach dotyczących ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk:
- szkód powstałych wskutek modyfikacji genetycznych;
 - powstałych wskutek zmiany poziomu wód podziemnych, chyba że nastąpiły w związku z powodzią w miejscu ubezpieczenia lub jego sąsiedztwie;
 - powstałych w związku z ograniczeniem lub przerwą w dostawie energii elektrycznej, ciepłej, gazu, wody lub innych mediów oraz jakąkolwiek niesprawnością urządzeń klimatyzacyjnych, chłodniczych, grzewczych lub produkcyjnych wynikającą z przyczyn tkwiących wewnątrz tych przedmiotów lub z błędów w obsłudze; chyba że bezpośrednią przyczyną ich wystąpienia było zdarzenie szkodowe w miejscu ubezpieczenia niewyłączone z zakresu ubezpieczenia;
 - powstałych wskutek następstw nie przeprowadzenia zabiegów konserwacyjno-remontowych wymaganych przez obowiązujące przepisy lub zalecenia producentów;
 - ubezpieczeniem nie są objęte:
 - 1) jakiegokolwiek szkody lub zobowiązania następcze polegające na utracie zysku oraz innych stratach finansowych lub płatnościach ponad odszkodowania za szkody rzeczowe przewidziane umową;
 - 2) koszty powstałe wskutek wprowadzenia lub konieczności spełnienia wymogów wynikających z przepisów prawa w odniesieniu do konstrukcji budowli i budynków, prac remontowych, demontażu lub rozbioru jakichkolwiek obiektów będących przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

2. Proszę o potwierdzenie, że sprzęt wodny będzie objęty ochroną ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia na lądzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

3. Proszę o wyłączenie z klauzuli „36. Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych” robót budowlano – montażowych wymagających pozwolenia na budowę lub przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

4. Wnioskuje o wprowadzenie w wyłączeniach:

- Zapadanie / osuwanie się ziemi spowodowane działalnością człowieka
- Szkód powstałych wskutek wszelkiego rodzaju skażenia lub zanieczyszczenia, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia szkodowego nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

5. Proszę o informację czy od 1996 roku na terenie Gminy miały miejsce szkody powodziowe? Jeżeli tak, proszę o wprowadzenie limitu powodziowego - 50% SU w danej lokalizacji.

Odpowiedź: Na terenie Gminy nie było szkód powodziowych.

6. Proszę o potwierdzenie, że wysokość odszkodowania nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia zgłoszonego do ubezpieczenia przedmiotu.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

7. W związku z tym, że zakres z działalności Zamawiającego obejmuje zarządzanie budynkami komunalnymi mieszkalnymi, proszę o udzielenie następujących informacji:

- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych
- wiek i stan techniczny budynków
- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne
- prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
 - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
 - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
 - nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

Odpowiedź: Budynki mieszkalne zostały wymienione w załączniku nr 6, wykaz budynków i budowli wraz z opisem stanu technicznego, wieku budynków.

Budynki, w których w okresie ostatniej 10 lat przeprowadzone zostały remonty generalne:

- 1) UM -zabytkowe kamienice przy ul. Sowińskiego nr 5,7,9,11,15,17 – czerwiec 2014 r.;
- 2) UM- budynek administracyjny – bibliotek przy ul. Górnej nr 1a – sierpień 2012 r.;
- 3) UM -budynek OSP przy ul. Kosciuszki 2D – grudzień 2018 r.;

- 4) UM -Stodoła Kultury przy ul. Górnej 22 – sierpień 2011 r.;
- 5) CUW - budynek mieszkalny Cerkiewnik 19 -listopad 2018 r.;
- 6) CUW – magazyn ul.Górna 9A – czerwiec 2018 r.;
- 7) CUW – budynek warsztatowy ul. Górna 24 – czerwiec 2018 r.;
- 8) CUW – lokal użytkowy przychodnia ul. Olsztyńska 3- czerwiec 2018 r.

Samnowole budowlane nie występują.

8. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki wyłączone z użytkowania/pustostany? Jeżeli tak to wnoszę o ich wskazanie.

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ budynki wyłączone z eksploatacji to:

- hala sportowa przy ul. Łużyckiej (lp. 95) - obiekt przeznaczony do sprzedaży; media są odłączone, przeprowadzane są okresowe oglądy, obiekt jest ogrodzony,
- budynek po byłej szkole podstawowej w Jesionowie (lp.99) - obiekt planowany do dalszego użytkowania na cele mieszkalne lub inne,
- budynek po byłym przedszkolu przy ul. Grudziądzkiej (lp. 50) - nieruchomość wraz z budynkiem planuje się do sprzedaży, media są odłączone, w miarę potrzeb przeprowadza się kontrole i przeglądy, obiekt jest ogrodzony.

9. W przypadku ubezpieczenia budynków wyłączonych z użytkowania/pustostanów, wnoszę o ubezpieczenie tychże w zakresie ryzyk nazwanych wymienionych poniżej:

- a) pożar;
- b) uderzenie pioruna;
- c) wybuch;
- d) upadek statku powietrznego

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

10. Proszę o włączenie do zapisów SIWZ „Klauzuli cyber”:

Klauzula cyber

1. Na potrzeby niniejszej klauzuli zastosowanie znajdują następujące definicje:

- 1) „System Komputerowy” oznacza każdy komputer, sprzęt komputerowy, oprogramowanie, aplikacje, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacji lub sprzęt elektroniczny, którego właścicielem lub użytkownikiem jest ubezpieczony. Za system komputerowy uważa się także każdy inny podobny system i każdą konfigurację wyżej wymienionych elementów oraz wszelkie związane z tym urządzenia do przechowywania danych wejściowych, wyjściowych lub danych elektronicznych, sprzęt umożliwiający pracę w sieci lub kopie zapasowe,
- 2) „Sieć Komputerowa” oznacza grupę systemów komputerowych oraz innych sprzętów elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych z użyciem dowolnej formy technologii komunikacyjnej, w tym także przez internet, sieć intranet lub wirtualne sieci prywatne (VPN) umożliwiające sprzętom komputerowym działającym w sieci wymianę danych elektronicznych,
- 3) „Dane Elektroniczne” oznaczają informacje wykorzystywane, udostępnione, przetwarzane, przekazywane lub przechowywane w Systemie Komputerowym,
- 4) „Złośliwe oprogramowanie lub podobne aplikacje” oznacza wszelkie kody oprogramowania, instrukcje programowe lub inne zestawy instrukcji opracowane z zamiarem uszkodzenia, zaburzenia lub wywierania innego negatywnego wpływu, przenikania lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (niezależnie od tego czy posiadają

zdolność samo replikacji), w tym między innymi „wirusy”, „konie trojańskie”, „robaki”, „bomby logiczne”, „oprogramowanie szantażujące”, „odmowy dostępu” lub „odmowy świadczenia usług”,
5) „Przerwa w funkcjonowaniu” oznacza czas, w którym dostawy prądu lub innych mediów nie są dostępne lub gdy sprzęt nie działa.

2. Wyłączona jest odpowiedzialność Towarzystwa z tytułu wszelkich strat, szkód, zobowiązań, wydatków, grzywien lub kar oraz wszelkich innych kwot należnych bezpośrednio lub pośrednio na skutek:

1) wykorzystywania lub posługiwania się jakimikolwiek systemami komputerowymi lub siecią komputerową,

2) ograniczenia lub utraty zdolności wykorzystywania lub posługiwania się systemem komputerowym, siecią komputerową lub danymi elektronicznymi,

3) dostępu do danych elektronicznych, ich przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania,

4) braku dostępu, przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania jakichkolwiek danych elektronicznych,

o ile jest to rezultat:

(a) nieuprawnionych lub złośliwych działań, niezależnie od tego kiedy i gdzie one wystąpią, lub zagrożenia wystąpienia oszustwa w związku z powyższym,

(b) oprogramowania złośliwego lub innej podobnej aplikacji,

(c) błędu w programowaniu lub błędu operatora po stronie ubezpieczonego,

(d) wszelkich niecelowych i nieplanowanych przerw w funkcjonowaniu systemu komputerowego, sieci komputerowej lub danych

elektronicznych ubezpieczonego nie spowodowanych bezpośrednio przez fizyczną stratę lub szkodę.

3. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w OWU i innych klauzulach, ochrona obejmuje straty lub szkody w mieniu, w tym zakłócenia w prowadzeniu działalności gospodarczej i spowodowane tym zakłócenia w prowadzeniu działalności przez kontrahentów ubezpieczonego, towarzyszące bezpośrednio jednemu lub wielu zdarzeniom ubezpieczeniowym, pomimo iż przyczyna określona w punkcie 2 stanowi czynnik przyczyniający się do wystąpienia takiego zdarzenia. Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.

4. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania danych elektronicznych systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania danych elektronicznych, to wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych danych elektronicznych zgodnie z niniejszą Umową stanowić będą wyłącznie koszty reprodukcji danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

11. Proszę o włączenie do zapisów SIWZ „Klauzuli chorób zakaźnych”

Klauzula chorób zakaźnych

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną.

2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.

3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

3. 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

3. 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

3. 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Brak zgody na w/w klauzulę może skutkować brakiem oferty.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody,

Pytania dotyczące ubezpieczenia OC:

12. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność, w tym umownego przyjęcia odpowiedzialności szerszej niż wynikająca z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

13. W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody powstałe w związku z organizacją lub współorganizacją imprez prosimy o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczenia wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze, imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze oraz inne imprezy, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe

14. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC za szkody w środowisku ochrona ubezpieczeniowa będzie obowiązywać pod warunkiem, że przyczyną szkody będzie zdarzenie nagłe, niezamierzone, nieprzewidziane przez Ubezpieczonego, początek procesu przedostania się substancji

niebezpiecznej będzie miał miejsce w okresie ubezpieczenia, przedostanie się substancji niebezpiecznej zostanie stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 7 dni od chwili rozpoczęcia procesu przedostania, przyczyna procesu przedostania się niebezpiecznych substancji zostanie stwierdzona protokołem służby ochrony środowiska, policji lub straży pożarnej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

15. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC za szkody w środowisku ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kosztów usuwania substancji niebezpiecznych dla środowiska z nieruchomości, która jest własnością, w posiadaniu, dzierżawie lub w inny sposób w pieczy Ubezpieczonego, o ile nie było to celowe dla zmniejszenia szkód wyrządzonych osobom trzecim lub minimalizacji kosztów wymienionych powyżej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

16. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC za szkody w środowisku ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód regulowanych przepisami dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego o zapobieganiu i zaradzaniu szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

17. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyk lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ.

Odpowiedź: Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego

18. Prosimy o potwierdzenie, że ogólne wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia, i że powyższe dotyczy również ryzyk, dla których wskazano wyłączenia odpowiedzialności w programie ubezpieczenia (np. czyste straty finansowe, szkody w środowisku naturalnym).

Odpowiedź: Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy

19. Prosimy o wyłączenie w ramach czystych strat finansowych szkód związanych ze stosunkiem pracy;

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

20. Prosimy o potwierdzenie, że szkody w przedmiocie ładunku są objęte ochroną, o ile ładunek stanowi własność osoby trzeciej.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

21. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w odniesieniu do szkód wynikających z prowadzenia prac wyburzeniowych i rozbiórek, nie obejmuje i Wykonawca nie odpowiada za szkody:
- powstałe w okręgu o promieniu nieprzekraczającym wysokości wyburzanej budowli, mierzonym od wyburzanej budowli – dotyczy prac wyburzeniowych bez użycia materiałów wybuchowych;
- w przypadku prowadzenia prac z użyciem materiałów wybuchowych powstałe w odległości mniejszej niż 100 metrów od epicentrum wybuchu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

22. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w odniesieniu do szkód powstałych w wyniku działania młotów pneumatycznych, hydraulicznych, walców, kafarów, nie obejmuje i Wykonawca nie odpowiada za szkody:
- będące uszkodzeniami powierzchniowymi, które nie pogarszają stateczności mienia, ani nie zagrażają bezpieczeństwu jego użytkowników;
- powstałe wskutek prowadzenia robót bez wymaganych zezwoleń lub obsługiwanego sprzętu przez pracowników nieposiadających stosownych uprawnień;
- wynikające z braku zabezpieczenia lub niewłaściwego zabezpieczenia wykonywanych prac.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

23. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

24. Prosimy o potwierdzenie, że OC za szkody w powierzonych dokumentach będzie dotyczyć wyłącznie kosztów ich odtworzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

25. Prosimy o informację, czy Zamawiający prowadzi parkingi strzeżone? Jeśli tak, prosimy o informację w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich i ile ich jest?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada parkingu strzeżonego

26. Prosimy o potwierdzenie, że ogólne wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia, i że powyższe dotyczy również ryzyk, dla których wskazano wyłączenia odpowiedzialności w programie ubezpieczenia (np. czyste straty finansowe, szkody w środowisku naturalnym, OC pracodawcy).

Odpowiedź: Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy.

27. Prosimy o informację czy w ramach SIWZ zostały zgłoszone do ubezpieczenia posiadane, użytkowane, zarządzane przez Zamawiającego wysypiska, składowiska, sortownie odpadów, zakładem recyklingu lub utylizacji odpadów, Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów, biogazownie itp.? Jeżeli tak, to prosimy o następujące informacje:

- i. czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska śmieci;
- ii. gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni;
- iii. jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystane obecnie;
- iv. czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie;
- v. od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy);
- vi. jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne);
- vii. czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC;
- viii. czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC;
- ix. czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

Odpowiedź: Zamawiający nie zarządza wysypiskiem, składowiskiem, sortownią odpadów, zakładem recyklingu lub utylizacji odpadów, Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów, biogazownią.

28. Prosimy o informację czy w zakres ubezpieczonej działalności podmiotów objętych ochroną ubezpieczeniową wchodzi:

- działalność oczyszczalni ścieków,

Odpowiedź: Nie

29. Prosimy o informację, czy obecnie trwają lub są planowane w okresie wykonania zamówienia na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest/będzie wyłączony z użytkowania, czy jest/będzie tam prowadzona działalność? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu? Czy wykonawcy prac posiadają polisę OC adekwatną do wartości i rodzaju prac? Czy ww. prace mogą niekorzystnie oddziaływać na mienie osób trzecich/mienie otaczające?

Odpowiedź: Planuje się:

- 1) Przebudowę ulicy Kajki i Gałczyńskiego;
- 2) Budowę drogi Orzechowo-Jesionowo II etap;
- 3) Remont mostu w ciągu drogi gminnej nr 160006N w m. Glotowo;
- 4) Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w rejonie ul. Warszawskiej – budowa kładki pieszej, utwardzenie placu;
- 5) Rozbudowa Stadionu Miejskiego;

- 6) Rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Warszawskiej 14 – w I etapie opracowanie projektu wielobranżowego

30. Prosimy o udzielenie informacji nt. stanu technicznego dróg oraz budżecie przeznaczonym na ich remonty w okresie najbliższych 3 lat.

Odpowiedź: Stan techniczny dróg jest dobry, zwłaszcza tych utwardzonych. Drogi gruntowe znajdują się również w dobrej przejeźdności. W budżecie na 2021 rok przewidziana jest na remonty dróg kwota 500.000zł. W budżetach na lata 2022 – 2023 kwota powinna być zbliżona.

31. Prosimy o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- budynki wyłączone z eksploatacji,
- pustostany,
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Jeżeli tak prosimy o podanie ich sum ubezpieczenia i lokalizacji oraz sposobie zabezpieczenia. Ponadto prosimy o potwierdzenie, iż obiekty takie są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, odłączone są media oraz podlegają okresowemu monitoringowi.

Odpowiedź: Budynki wyłączone z eksploatacji:

- hala sportowa przy ul. Łużyckiej (lp. 95) - obiekt przeznaczony do sprzedaży; media są odłączone, przeprowadzane są okresowe oglądy, obiekt jest ogrodzony,
 - budynek po byłej szkole podstawowej w Jesionowie (lp.99) - obiekt planowany do dalszego użytkowania na cele mieszkalne lub inne,
 - budynek po byłym przedszkolu przy ul. Grudziądzkiej (lp. 50) - nieruchomość wraz z budynkiem planuje się do sprzedaży, media są odłączone, w miarę potrzeb przeprowadza się kontrole i przeglądy, obiekt jest ogrodzony.
- Budynki w złym stanie technicznym: 2 budynki mieszkalne - wartości 235 000 zł Kabikiejmy Dolne 19 oraz 1.030.000 zł przy ul. Jeziorańskiej 6A.

32. Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego jest budynek pływalni/basenu? Jeśli tak, prosimy o podanie daty od kiedy funkcjonuje ww. obiekt.

Odpowiedź: Tak, obiekt funkcjonuje od 2008 r.

33. Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego jest/są domy pomocy społecznej. Jeśli w ramach ubezpieczonych jednostek organizacyjnych Zamawiającego występują domy pomocy społecznej, prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje wszelkich szkód będących następstwem zarażenia wirusem SARS-CoV-2 i chorobą zakaźną COVID-19, w ramach oczekiwanej ochrony ubezpieczeniowej związanej z odpowiedzialnością cywilną w związku z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej za szkody wyrządzone:

1. pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.)
2. pracownikom.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi domu pomocy społecznej.

34. Prosimy o potwierdzenie, iż w ramach odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania, które mogą wyniknąć w związku z administrowaniem nieruchomości komunalnymi i należącymi do wspólnot mieszkaniowych wyłączone są szkody spowodowane przez czynności związane z wykonywaniem określonego zawodu, a w szczególności:

1. zarządcy nieruchomości, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami,
2. przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych, o których mowa w ustawie o rachunkowości (zapisy pkt. 4 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej lit. w).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

35. Prosimy o informację czy Zamawiający jest odpowiedzialny za jakikolwiek element transportu? Czy jest odpowiedzialny za organizację ruchu transportowego?

Odpowiedź: Zamawiający nie jest odpowiedzialny za organizację ruchu transportowego.

36. Prosimy o włączenie do zakresu ubezpieczenia klauzuli:

„KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKO COVID'19 / PANDEMII

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.”

Brak akceptacji w/w klauzuli będzie skutkowało brakiem złożenia oferty w postępowaniu przetargowym.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

35. Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością medyczną, badawczą, farmaceutyczną, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia oraz, że żadna z jednostek Gminy nie jest Podmiotem Leczniczym w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej. Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

36. Prosimy o informację czy Zamawiający **w czasie pandemii Covid-19 zmienił dotychczasowy charakter swoich placówek na szpital zakaźny, jednoimienny szpital zakaźny, izolatorium, obiekt przeznaczony do kwarantanny osób podejrzanych o możliwość zarażenia SARS-CoV-2 lub chorych na Covid-19, inne – jakie?**

Odpowiedź: NIE

37. Podróże służbowe - prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony obejmuje cały świat z wyłączeniem USA i Kanady.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

38. Dodatkowe koszty - odnośnie kosztów działań podjętych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli działania te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne, prosimy o potwierdzenie, że ochrona w tym przypadku dotyczy wyłącznie kosztów poniesionych w przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego. W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o zlimitowanie tych kosztów do 10% sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

39. Wibracje – prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w odniesieniu do szkód powstałych w wyniku wibracji nie obejmuje i Wykonawca nie odpowiada za szkody:

- będące uszkodzeniami powierzchniowymi, które nie pogarszają stateczności mienia, ani nie zagrażają bezpieczeństwu jego użytkowników;
- powstałe wskutek prowadzenia robót bez wymaganych zezwoleń lub obsługiwanie sprzętu przez pracowników nieposiadających stosownych uprawnień;
- wynikające z braku zabezpieczenia lub niewłaściwego zabezpieczenia wykonywanych prac.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

40. Proszę o informację, czy Zamawiający w ramach działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej świadczy opiekę pobytową (dzienną lub długoterminową)? Jeżeli TAK proszę o informację ile jest pensjonariuszy i pracowników MOPS'u.

Odpowiedź: NIE

41. Proszę o informację, czy Zamawiający prowadzi Domy Pomocy Społecznej. Jeżeli tak proszę o informację ile ich jest oraz ile jest pensjonariuszy i pracowników w każdym z nich.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi Domu Pomocy Społecznej.

42. Przeniesienie chorób zakaźnych – prosimy o wprowadzenie w odniesieniu do szkód z tytułu przeniesienia chorób zakaźnych sublimitu na to ryzyko w wysokości **100.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki** lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego i zmianę w tym zakresie aktualnego zakresu obligatoryjnego SIWZ. **W przypadku braku wprowadzenia sublimitu nie będzie możliwości złożenia oferty.**

Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ limit w tym zakresie wynosi 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

43. Proszę o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej szkód spowodowanych przez wirus HTLV III, LAV oraz wirusa SARS-Cov-2 powodującego COVID-19.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

44. W odniesieniu do przeniesienia chorób zakaźnych proszę o wyłączenie rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

45.W odniesieniu do przeniesienia chorób zakaźnych proszę o wyłączenie winy umyślnej Ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

46.Proszę o akceptację wyłączeń dotyczących OC władzy publicznej:

Ubezpieczyciel nie odpowiada

1. za szkody wyrządzone umyślnie przez osoby na stanowiskach kierowniczych oraz kierowników jednostek organizacyjnych.
2. za szkody związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
3. za szkody wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
4. za szkody wynikłe z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.
5. za szkody potencjalne, związane z wydaniem niezgodnych z prawem aktów normatywnych, ostatecznych decyzji administracyjnych lub z nie wydaniem aktu prawnego lub ostatecznej decyzji adm. w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa.

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje w zakresie pkt 1-4. Brak akceptacji dla pkt.5

Niniejsze wyjaśnienia są integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przedmiotowego postępowania i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Burmistrz

/-/

Jarosław Kowalski