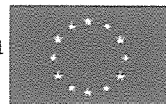


URZĄD MIASTO PROJEKT OLSZTYN
Województwa Warmińsko-Mazowieckiego
DEPARTAMENT OLSZTYN
PROGRAM FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO
Wpłynęło dnia 10.11.2009

MIASTO PROJEKT OLSZTYN
Spółka z o.o.

10-540 OLSZTYN, ul. DĄBROWSZCZAKÓW 21
tel. centrala 527 02 13, tel/fax 527 02 14

„Projekt współfinansowany z programu
PHARE 2003”



Nazwa projektu **PROJEKT BUDOWLANY**

ARCHITEKTURA

.....
(branża)

Obiekt **MODERNIZACJA ZABYTKOWEGO BUDYNKU**
..... **MIEJSKO-GMINNEJ BIBLIOTEKI**
(nazwa)
..... **PUBLICZNEJ Z ROZSZERZENIEM FUNKCJI**
..... **DO LOKALNEGO CENTRUM KULTURY**

Dobre Miasto, ul. Górna 1

.....
(adres)

Inwestor **Urząd Miejski w Dobrym Mieście**

..... **11-040 Dobre Miasto, ul. Warszawska 14**

Projektant arch. A. M. Piotrowska upr. bud. nr 27/98/OL *AMP*
..... arch. E. Konieczna *E. Konieczna*

Sprawdzający arch. A.E. Łaszuk BŁ-PdOKK/24/2004 *Łaszuk*

Kierownik **Wiesław Sosak** upr. bud. nr 7 / 90 / OL
pracowni

Nr umowy
4/2006
OL

Olsztyn, dnia **sierpień 2006r.**

"Miastoprojekt-Olsztyn" zastrzega sobie pełne prawa autorskie.
Wszelkie zmiany i poprawki w dokumentacji uzgadniać należy z jednostką autorską.



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- I Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- II Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń z izb architektów
- III Zestawienie uzgodnień i pozwoleń
- VI Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- V Opis
- VI Rysunki
 - Szkic sytuacyjny
 - Rys. 1 Rzut parteru
 - Rys. 2 Rzut I piętra
 - Rys. 3 Rzut poddasza
 - Rys. 4 Rzuty wieży
 - Rys. 5 Rzut dachu
 - Rys. 6 Przekrój 1 - 1
 - Rys. 7 Przekrój 2- -2
 - Rys. 8 Przekrój 3 – 3
 - Rys. 9 Przekrój wieży
 - Rys. 10 Elewacja północno - wschodnia
 - Rys. 11 Elewacja południowo – wschodnia
 - Rys. 12 Elewacja południowo - zachodnia
 - Rys. 13 Elewacja północno - zachodnia
 - Rys. 14 Stolarka aluminiowa wewnętrzna
 - Rys. 15 Stolarka aluminiowa wewnętrzna
 - Rys. 16 Ścianki biblioteki dla dzieci na I piętrze
 - Rys. 17 Ścianki biblioteki dla dzieci na I piętrze
 - Rys. 18 Stolarka drzwiowa
 - Rys. 19 Stolarka okienna
 - Rys. 20 Stolarka okienna
 - Rys. 21 Stolarka okienna
 - Rys. 22 Stolarka okienna
 - Rys. 23 Stolarka okienna
 - Rys. 24 Stolarka okienna
 - Rys. 25 Balustrada K i K1
 - Rys. 26 Balustrada K - detale
 - Rys. 27 Balustrady K2 i K3
 - Rys. 28 Balustrady w bibliotece dla dorosłych
 - Rys. 29 Balustrady w bibliotece dla dzieci i wc na I piętrze
 - Rys. 30 Projekt wnętrz- koncepcja kolorystyczna hallu na parterze
 - Rys. 31 Projekt wnętrz- koncepcja kolorystyczna hallu na I piętrze
 - Rys. 32 Projekt wnętrz- koncepcja kolorystyczna sali ekspozycyjnej

Olsztyn, 08.2006 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego, oświadczam, że projekt budowlany
„Modernizacji Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej z rozszerzeniem funkcji do Centrum Kultury w Dobrym Mieście, ul. Górna 1”
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant		Sprawdzający	
arch. A. M. Piotrowska upr. bud. nr 27/98/OL WM 0135		arch. A. E. Łaszuk upr. bud. nr BŁ-PdOKK/24/2004	

Olsztyn, 18.11.1998 r.

UAN.II.7342/157/98

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. z 1994 r. Nr 89, poz.414 z późn.zmian./ oraz § 4 ust. 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38/, dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego przygotowania zawodowego i pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane

PANI AGNIESZKA MARTYNA PIOTROWSKA
magister inżynier architekt
ur. 30 stycznia 1970 r. w Białymstoku

o t r z y m u j e

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 27/ 98/OL

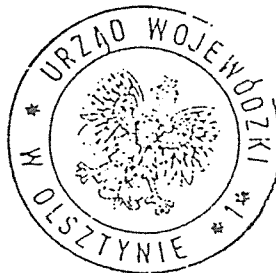
**DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Otrzymuje:

1. Pani Agnieszka Martyna Piotrowska
10-833 Olsztyn
ul. Pszenna 29
1. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
w Warszawie
3. a/a



[Handwritten signature]
Załącznik do decyzji
Wojewoda Olsztyński
Urząd Wojewódzki
Olsztyn, 18.11.1998 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

l.dz. WMOIA/180/06/TO

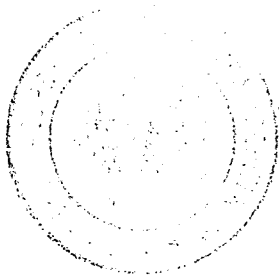
Olsztyn dn. 31.03.2006r.

ZAŚWIADCZENIE

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:
mgr inż. arch. Agnieszka Piotrowska, córka Stanisława i Barbary,
zamieszkała: 10-688 Olsztyn, ul. W. Witosa 1F/9, posiadająca uprawnienia do pełnienia
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr ewid. 27/98/OL, jest wpisana na listę członków Warmińsko-
Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem **WM 0135**.

Zaświadczenie jest ważne do końca września 2006 r.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) zawarto na okres do dnia 14.04.2007 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY
WARMIŃSKO - MAZURSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

Piotr Andrzejewski



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Białystok, 2004.05.28

PdOKK/24/2004

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 1 i 2 w związku z art. 11 – ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm./; art. 12a ust. 2 w związku z art. 13 ust 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 – ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm./; § 9 – rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz. 38 z późn. zm./ oraz art. 104 – ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego / t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./,

- skład orzekający –
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
orzeka, że

Pani mgr inż. arch. Anita Emilia Łaszuk
urodzona dnia 10 lipca 1975r. w Elku
uzyskuje

**uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń
nr ewidencyjny: BŁ – PdOKK/24/2004**

Uzasadnienie

Zespół Egzaminacyjny powołany przez Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej – Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdził, że Pani mgr inż. arch. Anita Emilia Łaszuk posiada wymagane prawem wykształcenie oraz praktykę zawodową konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane – wobec czego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Skład orzekający:

1. Jan Hahn
2. Janusz Kaczyński
3. Andrzej Koć
4. Józef Matwiejuk
5. Maciej Pokorski
6. Stanisław Łapieński-Piechota

- członek Komisji
- członek Komisji
- członek Komisji
- członek Komisji
- Wiceprzewodniczący Komisji
- Przewodniczący Komisji

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Anita Emilia Łaszuk
zam. przy ul. Kościuszki 47 m 2, 16 – 400 Suwałki
2. Okręgowa Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 227/06/PDORIA/Z

ZAŚWIADCZENIE

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów
zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anita Emilia Łaszuk

imiona rodziców: Henryk, Eugenia
zamieszkała: 16-400 Suwałki, Kościuszki 47 m 2,
posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. Bł-PdoKK/24/2004,
jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
pod numerem PD-0232.

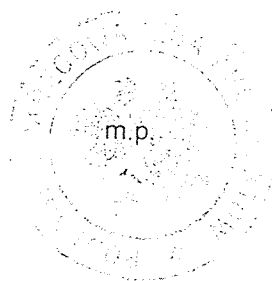
Zaświadczenie ważne jest od dnia 25 sierpnia 2004r. do dnia 31 grudnia 2006r.

Przewodniczący

~~Podlaskiej Okręgowej Rady Izby Architektów~~

Stanisław Łapiński-Piechota

Białystok, dnia 5 maja 2006r.



IZNR(ms)414/1-130/06

Olsztyn, dnia 22. 08. 2006 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 5, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami) oraz §5 ust. 1, 2 i 4 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. z 2004r., nr 150, poz. 1579) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz.U. z 2000r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku:

Miastoprojekt-Olsztyn, Sp. zo.o., ul. Dąbrowszczaków 21, 10-540 Olsztyn

działającego z upoważnienia:

Urząd Miejski w Dobrym Mieście, ul. Warszawska 14, 11-040 Dobre Miasto

z dnia: 11. 08. 2006 r.

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i adaptacji budynku d. kościoła ewangelickiego, obecnie Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej przy ul. Górnej 1 w Dobrym Mieście na Centrum Kultury.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

1. *Projekt budowlany. Architektura. Modernizacja zabytkowego budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej z rozszerzeniem funkcji do Lokalnego Centrum Kultury, Dobre Miasto, ul. Górna 1, oprac. Miastoprojekt-Olsztyn Sp. z o.o., ul. Dąbrowszczaków 21, 10-540 Olsztyn, arch. A. M. Piotrowska, arch. E. Konieczna, maj 2006 r.*
2. *Inwentaryzacja. Architektura. Inwentaryzacja zabytkowego budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej, Dobre Miasto, ul. Górna 1, oprac. Miastoprojekt-Olsztyn Sp. z o.o., ul. Dąbrowszczaków 21, 10-540 Olsztyn, tech. K. Wiktorko, arch. A. M. Piotrowska, arch. E. Konieczna, maj 2006 r.*
3. *Program prac konserwatorskich elewacji d. kościoła obecnie Biblioteki im. Janusza Korczaka przy ul. Górnej 1, 10-040 Dobre Miasto, oprac. mgr J. Dzieciatkowska, Olsztyn 2006.*
4. *Upoważnienie wydane przez Inwestora – Urząd Miasta w Dobrym Mieście, ul. Warszawska 14, 10-040 Dobre Miasto dla Miastoprojekt-Olsztyn Sp. z o.o., ul. Dąbrowszczaków 21, 10-540 Olsztyn.*

**WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
udziela pozwolenie**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i adaptacji budynku d. kościoła ewangelickiego, obecnie Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej przy ul. Górnej 1 w Dobrym Mieście na Centrum Kultury, zgodnie z przedłożonym dokumentacją projektową.

zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych:

- Remont elewacji budynku zgodnie z przedłożonym programem prac konserwatorskich
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na okna i drzwi wykonane z drewna, wykonane na wzór obecnej stolarki, na podstawie inwentaryzacji rysunkowo-pomiarowej
- Wymiana obróbek blacharskich, instalacji rynnowo-spustowej na wykonaną z blachy tytanowo-cynkowej.
- Wprowadzenie nowych podziałów wewnętrznych, w tym wykonanie windy wewnętrznej, oraz przeprowadzenie prac wykończeniowych, zgodnie z przedłożonym projektem

Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
 - a. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w robót budowlanych.

2. Prace konserwatorskie na elewacji budynku należy prowadzić pod nadzorem konserwatora dzieł sztuki, uprawnionego zgodnie z § 7 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. z 2004r., nr 150, poz. 1579)

UZASADNIENIE

Budynek d. kościoła ewangelickiego przy ul. Górnej 1 w Dobrym Mieście, obecnie pozostający siedzibą Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej jest objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków pod nr A-817 decyzją z dnia 11. 12. 1967 r. Zgodnie z ustawą o ochronie i opiece nad zabytkami wszelkie prace prowadzone przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia WKZ.

Inwestycja będzie obejmować remont obiektu z adaptacją na funkcję Centrum Kultury. W trakcie prac zostanie przeprowadzony m. in. całociowy remont elewacji, zgodnie z opracowanym programem prac konserwatorskich. Ponadto zostanie wymieniona instalacja rynnowo-spustowa oraz obróbki blacharskie, a także stolarka okienna i drzwiowa.

Ponieważ inwestycja spełnia warunki konserwatorskie, należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 kpa, odwołanie do Ministra Kultury, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 kpa.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

Roboty budowlane wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 września 2000r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2000r., nr 86, poz. 960 z późniejszymi zmianami).

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA
ZABYTKÓW

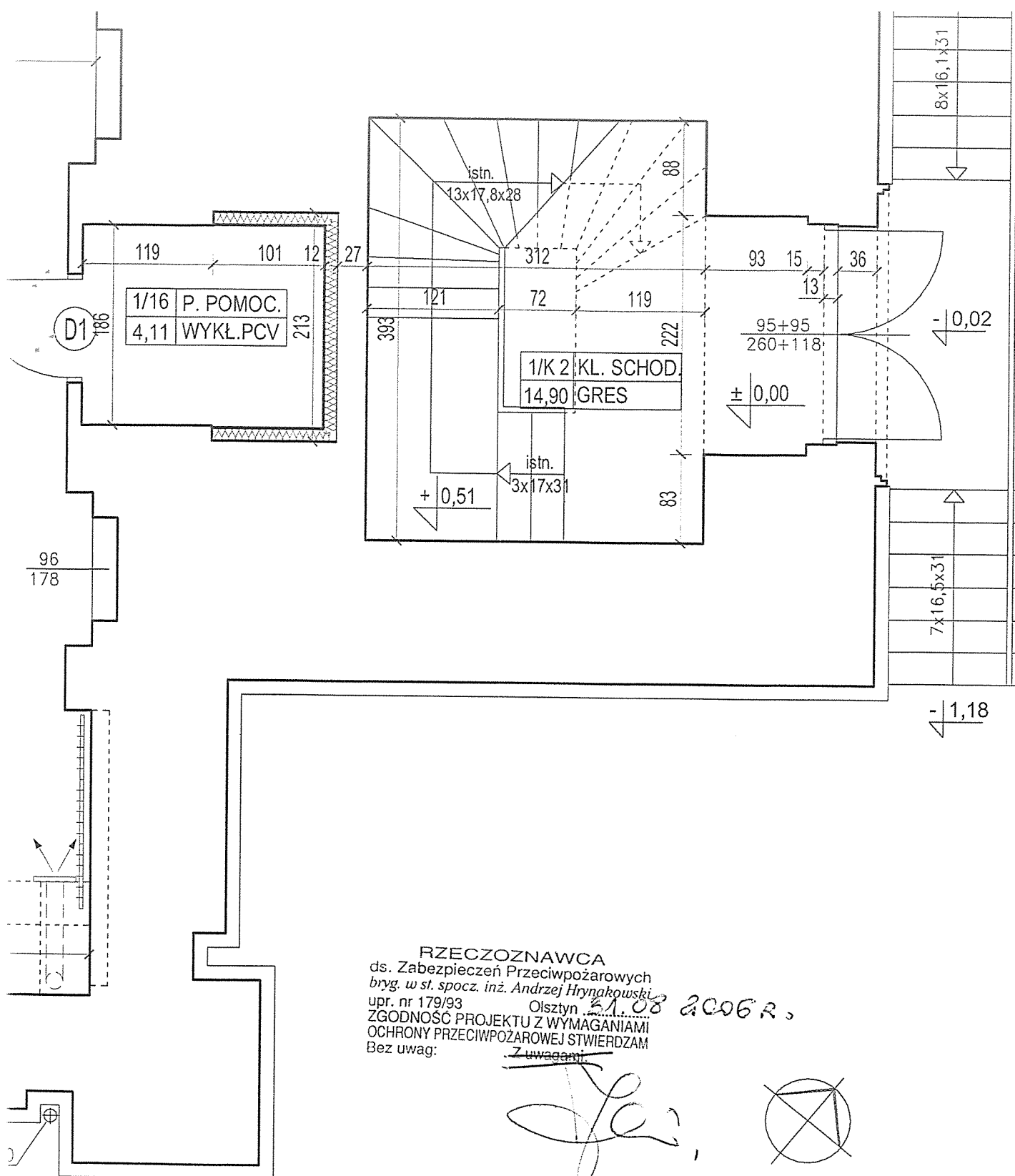
Katarzyna Soczewica

Otrzymują:

- ✓ 1. Wnioskodawca:
Miastoprojekt-Olsztyn, Sp. zo.o.,
ul. Dąbrowszczaków 21, 10-540 Olsztyn
2. Wnioskodawca:
Urząd Miasta Dobre Miasto,
ul. Warszawska 14, 11-040 Dobre Miasto

Do wiadomości:

3. Starostwo Powiatowe,
Pl. Bema 5, 10-516 Olsztyn
4. A/a



RZECZOZNAWCA
 ds. Zabezpieczeń Przeciwpożarowych
 bryg. w st. spocz. inż. Andrzej Hrynakowski
 upr. nr 179/93 Olsztyn 21.08.2006 R.
 ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z WYMAGANIAM
 OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ STWIERDZAM
 Bez uwag: Z uwagami

„MIASTOPROJEKT - OLSZTYN” Sp. z o. o.
 10 - 540 Olsztyn, ul. Dąbrowszczaków 21

MODERNIZACJA ZABYTKOWEGO BUDYNKU MIEJSKO - GMINNEJ
 OBIEKT : BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ Z ROZSZERZENIEM FUNKCJI DO
 LOKALNEGO CENTRUM KULTURY

TEMAT :
RZUT PARTERU

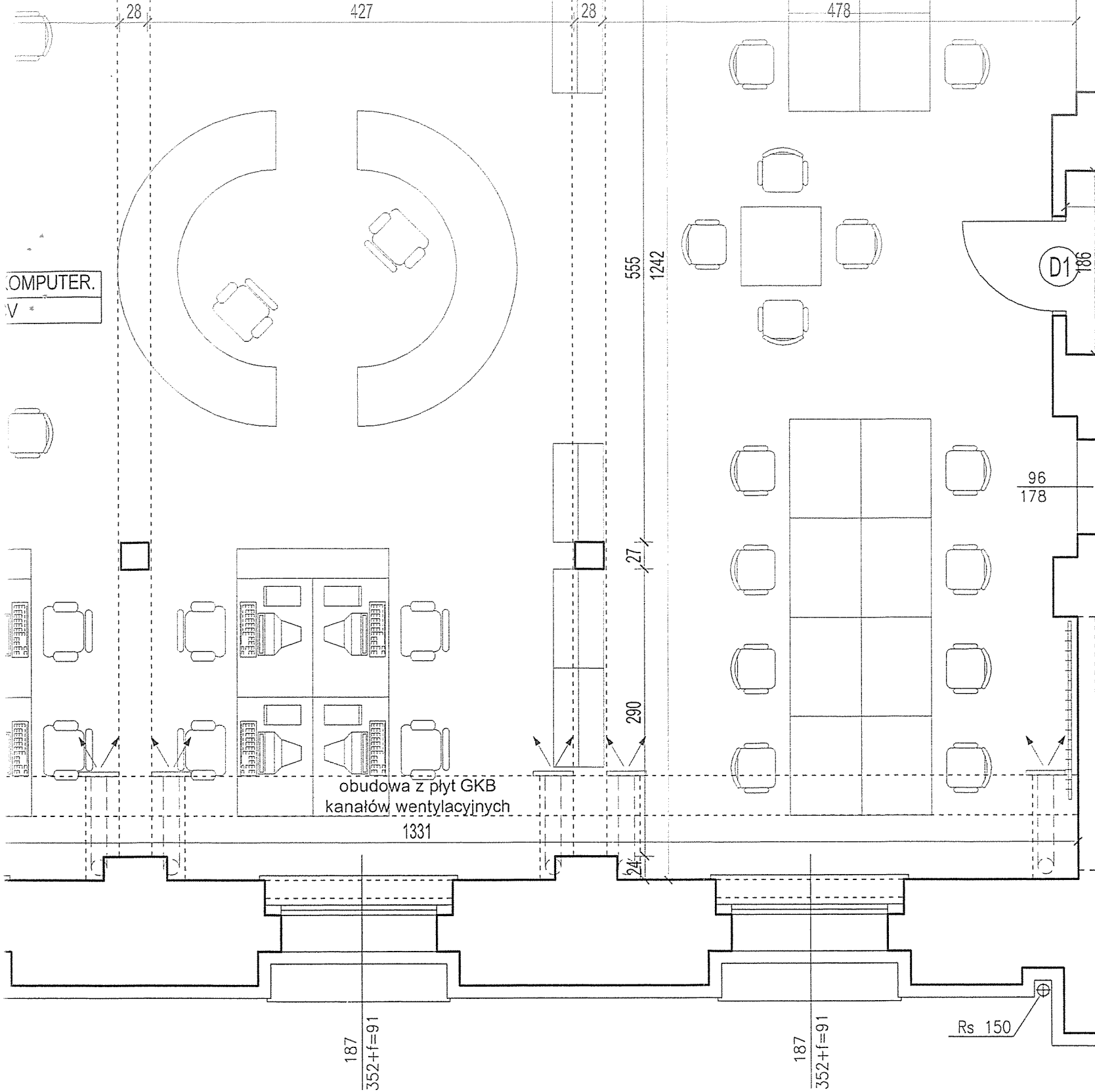
ADRES: Dobre Miasto, ul. Górna 1

1:50 SKALA	projektował	arch. A. M. Piotrowska	27/98/OL	<i>A.M.P.</i>	ARCH. BRANŻA 1 NR RYS.
06.2006 DATA	opracował	arch. Ewa Konieczna	—		
4/2006 NR ZLEC.	sprawdził	arch. A. E. Łaszuk	BŁ-PdOKK /24/2004	<i>Łaszuk</i>	

ŚCIANY ISTN. DO
 ZACHOWANIA

ŚCIANY ISTN. DO
 WYBURZENIA

ŚCIANY
 PROJEKTOWANE



1/16 P. POMOC.
4,11 WYKL.PCV

1/K 2 KL. SCHOD.
14,90 GRES

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami
bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii
1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii

*Stanowisko pracy na
niebie zlokalizowane
w części pomieszczenia
miejscowo oświetlonej
światłem dziennym*

data 31.08.2006
l.p. opinii 1.02/2006
podpis

mgr inż. Wojciech Gorski
rzeczoznawca ds. bezpieczeństwa i higieny pracy
nr uprawnień 013/97. w grupach: Budownictwo
gospodarcze i komunalne (1.1, 1.2, 1.3, 1.4)
10-294 Olsztyn, ul. Puszkina 10/22

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami
Wojciech Gorski
data 31.08.2006
L.p. 1.02/2006 (podpis i pieczęć imienna)

mgr inż. Wojciech Gorski
rzeczoznawca do spraw
sanitarnohigienicznych
nr uprawnień 124-BPiO/96
w zakresie budownictwa przemysłowego
i ogólnego bez obiektów ochrony zdrowia
10-294 Olsztyn, ul. Puszkina 10/22

ŚCIANY ISTN. DO
ZACHOWANIA

ŚCIANY ISTN. DO
WYBURZENIA

ŚCIANY
PROJEKTOWANE

„MIASTOPROJEKT - OLSZTYN” Sp. z o. o. 10 - 540 Olsztyn, ul. Dąbrowszczaków 21					
MODERNIZACJA ZABYTKOWEGO BUDYNKU MIEJSKO - GMINNEJ OBIEKT : BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ Z ROZSZERZENIEM FUNKCJI DO LOKALNEGO CENTRUM KULTURY			TEMAT : RZUT PARTERU		
ADRES: Dobre Miasto, ul. Górna 1					
1:50 SKALA	projektował	arch. A. M. Piotrowska	27/98/OL	ARCH.	BRANŻA 1 NR RYS.
06.2006 DATA	opracował	arch. Ewa Konieczna	—		
4/2006 NR ZLEC.	sprawdził	arch. A. E. Łaszuk	BŁ-PdOKK /24/2004		

UZGODNIENIA I POZWOLENIA

1. Pozwolenie Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 540/2006 z dnia 22.08.2006r. na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i adaptacji budynku d. kościoła ewangelickiego, obecnie Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Dobrym Mieście, przy ulicy Górnej 1 na Centrum Kultury.
2. Uzgodnienie projektu z dnia 31.08.2006r. z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń pożarowych bryg. w st. spocz. inż. Andrzejem Hrynakowskim pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.
3. Uzgodnienie projektu z dnia 31.08.2006r. z rzeczoznawcą ds. sanitarnohigienicznych mgr. inż. Wojciechem Gorskim pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.
4. Uzgodnienie projektu z dnia 31.08.2006r. z rzeczoznawcą ds. bezpieczeństwa i higieny pracy mgr. inż. Wojciechem Gorskim pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z wymogami ergonomii.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

INWESTOR: Urząd Miasta Dobre Miasto
ADRES: ul. Warszawska 14, Dobre Miasto
OBIEKT: Modernizacja Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej z rozszerzeniem
funkcji do lokalnego centrum kultury
ADRES: ul. Góma 1, Dobre Miasto
PROJEKTANT mgr inż. arch. A. M. Piotrowska
SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ : nr upr. 27/98/OL

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje wykonanie modernizacji wnętrza i remontu elewacji budynku biblioteki w Dobrym Mieście.

ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Budynek przylega do ciągów pieszych.

1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy
- 1.2. roboty budowlano-montażowe
- 1.3. roboty wykończeniowe
- 1.4. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

**2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT
SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

- szkolenie pracowników w zakresie bhp;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

**3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM
WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

1.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi pieszce na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i tacek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.

Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiomików energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25 °C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy.

Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
- b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.

Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

1.2. Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu);

- przygniecenie pracownika elementami wielkowymiarowymi podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i oślnień osób.

Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzesła lub podestu.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

1.3. Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

1.4. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy

- 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- 3) brak nadzoru,
- 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

c) wady materiałowe czynnika materialnego:

- 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej,

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia .

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, opracowanego przez pracodawcę .

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarz, wzroku, słuchu.

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami .

Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, posterunku policji.

Zgodnie z art. 21a ust 1 Prawa Budowlanego, kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla danej inwestycji.

APG

OPIS

do projektu modernizacji zabytkowego budynku Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej z rozszerzeniem funkcji do Lokalnego Centrum Kultury w Dobrym Mieście przy ul. Górnej 1.

I. Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora;
- wizja w terenie;
- inwentaryzacja budowlana;
- projekt biblioteki z 1974 r.;
- wytyczne Inwestora.

II. Stan istniejący

Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Dobrym Mieście mieści się w budynku byłego kościoła ewangelickiego, wybudowanego w 1830 r., zniszczonego w czasie wojny. Później adaptowanego na dom kultury, w 1967 r. – spalonego, a w latach siedemdziesiątych, przebudowanego na potrzeby biblioteki.

Budynek składa się z jednej nawy o wymiarach wewnętrznych 32,20 x 12,40 m, przedzielonej stropem na dwie kondygnacje użytkowe. Od północnego - wschodu przylega do niego siedmiokondygnacyjna wieża, a od południowego - zachodu parterowa przybudówka mieszcząca kotłownię.

Budynek wyposażony jest w media z sieci miejskich, biegnących wzdłuż ulicy Górnej.

2.1. Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest w centrum Dobrego Miasta, w narożniku ulic Olsztyńskiej i Górnej. Od południa sąsiaduje z budynkiem byłego kina, od północnego – wschodu z ulicą Olsztyńską, a od północnego – zachodu z ulicą Górną. Teren biblioteki, w południowo – zachodniej części, w sąsiedztwie kotłowni wydzielony jest ogrodzeniem. Wjazd odbywa się z ul. Górnej. Wejścia do budynku znajdują się od ul. Górnej, z chodnika biegnącego przy ulicy, oraz z ciągu pieszego znajdującego się po drugiej stronie budynku. Wejście do wieży odbywa się od ul. Olsztyńskiej z ciągu pieszego.

2.2. Funkcja

Budynek pełni funkcję Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej. Na parterze w części środkowej zlokalizowana jest strefa wejściowa: dwa wiatrołapy z wejściami po przeciwnych stronach budynku, holl, klatka schodowa. Z holu prowadzą wejścia do biblioteki dla dzieci, do wydzielonej drzwiami części biurowej, z pokojami biurowymi i zapleczem sanitarnym oraz do pomieszczenia pomocniczego. Na piętrze przy klatce schodowej znajduje się holl, z którego wchodzi się do biblioteki dla dorosłych, sali narad oraz pomieszczeń sanitarnych i socjalnych. Sala narad wykorzystywana jest do zebrań także przez inne instytucje miejskie. Poddasze jest nieużytkowe.

Wieża znajduje się po północno – wschodniej stronie budynku. Jest niewykończona w środku. Ma pełnić funkcję widokową. Wejście odbywa się od szczytu budynku. Na klatkę schodową wieży prowadzi wyjście ewakuacyjne z biblioteki na I piętrze oraz jedyne wejście na poddasze.

Z południowo – zachodniej strony budynku biblioteki zlokalizowany jest parterowy budynek mieszczący kotłownię gazową z niewykorzystywanym obecnie składem opału oraz zapleczem socjalno – sanitarnym.

2.3. Rozwiązania budowlane

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej:

- ławy fundamentowe pod ścianami zewnętrznymi murowane z głazów granitowych, pod ścianami wewnętrznymi betonowe wylewane, stopy żelbetowe pod słupami wewnętrznymi;
- ściany zewnętrzne gr. 1,03 m murowane z cegły pełnej, z wieńcem na poziomie grzymsu;
- ściany wewnętrzne gr. 25, 12 cm murowane z cegły ceramicznej, działowe gr. 6,5 cm zbrojone bednarką;
- słupy i podciągi wewnętrzne na parterze i I piętrze żelbetowe wylewane;
- stropy międzykondygnacyjne nad parterem i I piętrzem gęstożebrowe typu Akerman oparte na poprzecznych podciągach;
- strop na wieży ceglano - żeberkowy typu Kleina;
- więźba dachowa nad budynkiem głównym – stalowe więzary kratowe oparte na ścianach zewnętrznych, z deskowaniem pełnym;
- więźba dachowa na wieży drewniana o konstrukcji płatwiowo – stalowej;

- schody wewnętrzne w budynku – trójbiegowe, płytowe, żelbetowe;
- schody wewnętrzne w wieży czterobiegowe, płytowe, żelbetowe;
- przewody wentylacji grawitacyjnej 14 x 14 cm murowane w ścianach, z kotłowni komin murowany od zewnątrz przy południowo – zachodniej ścianie zewnętrznej, z pomieszczeń na I piętrze wentylacja za pomocą kanałów blaszanych - w pomieszczeniach kratki montowane w stropie, na poddaszu kanały otwarte w przestrzeni poddasza, ponad dach wychodzą kominy wentylujące pomieszczenia sanitarne na parterze (w szczycie budynku) i I piętrze (w środkowej części budynku) oraz z kotłowni.

2.4. Wykończenie:

2.4.1. Wewnętrzne:

- posadzki – w salach bibliotecznych i pomieszczeniach biurowych wykładzina dywanowa na szlichcie, w sali narad parkiet, w komunikacji – holach wykładzina pcv, na klatce schodowej lastryko, w pomieszczeniach pomocniczych pos. betonowa, w wiatrołapie W2 gres, klatka schodowa na wieżę niewykończona;
- ściany i sufity – tynkowane i malowane farbą emulsyjną, w łazienkach na ścianach glazura na wys. 1,60 m, w holach i na klatce schodowej oraz na słupach w pomieszczeniach bibliotecznych boazeria z płyt sklejkowej wys. 1,25 m, ściany i biegi schodowe na wieży niewykończone;
- na klatce schodowej w budynku oraz w salach na piętrze balustrady z profili stalowych malowane farbą olejną;
- stolarka okienna wewnętrzna na sali konferencyjnej drewniana, jednoszybową;
- parapety wewnętrzne drewniane, malowane;
- stolarka drzwiowa typowa płytowa, w pomieszczeniach biurowych na parterze z nasświetlami, ościeżnice drewniane;
- drzwi wewnętrzne do wiatrołapu W2 dwuskrzydłowe, aluminiowe malowane na biało.

2.4.2. Zewnętrzne:

- ściany zewnętrzne ze zdobieniami – bonia, gzymsy - tynkowane i malowane;
- kominy ponad dachem tynkowane i malowane jak cała elewacja, przekryte czapą betonową;
- dach bryły głównej kryty dachówką ceramiczną holenderką, dach wieży blachą ocynkowaną, przekrycie zewnętrznych pilastrów narożnych blachą w kolorze dachówki
- obróbki blacharskie na dachu z blachy powlekanej w kolorze pokrycia;
- rynny i rury spustowe z blachy w kolorze pokrycia;
- stolarka okienna drewniana w kolorze brązowym;
- parapety zewnętrzne z kształtek ceramicznych;
- parapety zewnętrzne okien betonowe;
- stolarka drzwiowa drewniana brązowa;
- wzdłuż południowo – wschodniej elewacji biegnie podjazd dla osób niepełnosprawnych, z kostki betonowej, balustrady z rur stalowych malowanych.

2.5. Instalacje wewnętrzne:

- ogrzewanie centralne wodno – parowe z kotłowni gazowej;
- wodno - kanalizacyjna;
- elektryczna;
- instalacja odgromowa.

2.6. Dane liczbowe:

- powierzchnia zabudowy – 633,67 m²;
- kubatura – 7 055,69, 15 m³

III. Projektowane zmiany

Zgodnie z wytycznymi Inwestora, projekt zakłada adaptację poddasza na salę ekspozycyjną oraz pomieszczenia pomocnicze przy sali i zaplecze socjalno – sanitarne. Projektuje się dźwig osobowy z parteru na poddasze oraz przedłużenie istniejącej klatki schodowej z poziomu piętra na poddasze. Projekt zakłada wykończenie wieży, montaż zegarów na ścianach zewnętrznych wieży, remont elewacji z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz remont pozostałych pomieszczeń biblioteki, a także wymianę instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania wewnątrz budynku.

Zgodnie z wytycznymi konserwatora, pomieszczenia na poddaszu nie będą miały oświetlenia naturalnego. Wszystkie pomieszczenia w budynku będą wentylowane mechanicznie.

3.1. Adaptacja pomieszczenia strychowego

3.1.1. Funkcja

Poddasze adaptowano na salę ekspozycyjną. W południowo - zachodnim szczycie sali wydzielono dwie toalety, pomieszczenie pomocnicze i magazyn podręczny. W tej części wydzielono także dwa boksy szatniowe, oddzielone od sali ekspozycyjnej ściankami wysokości 2,1m. Wyjście ewakuacyjne na klatkę schodową wieży w północno - wschodnim szczycie budynku przysłonięto ścianką wysokości 2,1m.

Komunikacja pionowa na poddasze odbywa się za pomocą projektowanego dźwigu osobowego i przedłużonej klatki schodowej. Szyb dźwigu obudowano w kształcie walca, klatkę schodową wydzielono przeszkloną ścianką.

Powierzchnia użytkowa – 221,91m²

Lp	Rodzaj pomieszczenia	Wykończenie posadzki	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Powierzchnia podłogi (m ²)
3/1	Sala ekspozycyjna	Deski dębowe	163,17	185,41
3/2	Komunikacja	Deski dębowe	9,76	9,76
3/3	Szatnia	Deski dębowe	5,54	6,61
3/4	Pomieszczenie pomocnicze	Gres	4,88	6,68
3/5	Wc niepełnosprawnych	Gres	4,67	4,67
3/6	Wc	Gres	6,11	6,11
3/7	Magazyn podręczny	Gres	2,90	11,23
3/8	Szatnia	Deski	5,54	6,61
3/K1	Klatka schodowa	Gres	19,34	19,34
		RAZEM	221,91	256,42

3.1.2. Roboty rozbiórkowe:

- demontaż stalowych kominów wentylacji grawitacyjnej z sal na I piętrze;
- rozbiórka murowanego komina wentylacji grawitacyjnej;
- zdjęcie wierzchnich warstw posadzkowych – szlichty cem. gr. 3 cm i styropianu gr. 4 cm;
- wykonanie otworu w stropie nad I piętrem w miejscu przedłużonej klatki schodowej;
- demontaż stalowego skrzydła drzwiowego i ościeżnicy stalowej w miejscu wyjścia na klatkę schodową wieży.

3.1.3. Zabezpieczenia antykorozyjne i ogniowe konstrukcji stalowej

Przed przystąpieniem do robót budowlanych na poziomie poddasza należy zabezpieczyć antykorozyjnie istniejącą konstrukcję stalową dachu.

3.1.4. Prace budowlane:

3.1.4.1. Schody

- przedłużenie klatki schodowej z poziomu I piętra na poddasze;
- schody czterobiegowe;
- płyty biegowe i spocznikowe żelbetowe wylewane wg projektu konstrukcji;
- montaż konstrukcji stalowej.

3.1.4.2. Ścianki działowe:

- wydzielające część nieogrzewaną – o konstrukcji lekkiej z profili stalowych wypełnionych wełną mineralną, obłożonych płytami gips. – karton. GKF. gr. 2 x 12,5 mm od środka, a od strony nieużytkowej - płytami sklejk;
- wydzielające poszczególne pomieszczenia - o konstrukcji lekkiej z profili stalowych C 75, wypełnionych wełną mineralną gr. 5 cm, obłożonych obustronnie płytami gips. – karton. GKB, w pomieszczeniach mokrych GKBI, gr. 12,5 mm;
- ścianki wydzielające boksy szatniowe i wyjście ewakuacyjne na klatkę schodową wieży wykonać do wys. 210 cm;
- ściana wydzielająca klatkę schodową na poddaszu o konstrukcji z profili aluminiowych, malowanych proszkowo w kolorze szarym RAL 7040, szklona szkłem bezpiecznym klejonym, z drzwiami dwuskrzydłowymi z samozamykaczem i zamkiem.

3.1.4.3. Stropodach

- ścianki oddzielające poddasze nieużytkowe, skosy i sufit na poddaszu osłonięte płytami gipsowo – kartonowymi GKF 2 x 12,5 mm mocowanymi do rusztu i zawiesi stalowych, ocieplone płytami wełny mineralnej;

3.1.4.4. Wentylacja - mechaniczna wg projektu branżowego

Klatka schodowa zwentylowana za pomocą wywietrznika dachowego.

3.1.5.2. Przeciwwilgociowe i paroizolacje:

- w toaletach na styropianie akustycznym - folia polietylenowa z wywinięciem na ściany na wys. 10cm i dodatkowo preparat uszczelniający na szlichcie;
- pod wełną mineralną w ściankach oddzielających poddasze nieużytkowe, skosach i suficie, oraz na stropie I piętra w przestrzeni poddasza nieużytkowego - folia polietylenowa.

3.1.5.3. Ciepłota

- ścianki wydzielające część nieogrzewaną – 15 cm wełny mineralnej;
- strop nad I piętrem w części nieogrzewanej - 20 cm wełny mineralnej;
- strop nad poddaszem i połacie dachu - 20 cm wełny mineralnej między konstrukcją stalową więźby.

3.1.5.4. Akustyczne

- strop nad I piętrem – wełna mineralna gr.5cm;
- podłoga w toaletach, magazynie podręcznym i pomieszczeniu pomocniczym – styropian EPS 100 – 038 Dach / Podłoga gr. 3 cm lub styroflex 33/30 mm z wywinięciem na ściany na wys. min 10cm od stropu, grubości min. 1cm;
- ścianki działowe – wełna min. gr. 5 cm między konstrukcją stalową;
- przejścia rur instalacyjnych przez ściany i stropy izolować przekładkami elastycznymi;
- podkładki tłumiące pod legarami.

3.1.6. Wykończenie wewnętrzne

- istniejąca ceglana ściana szczytowa od strony wieży – pozostawienie faktury cegły, oczyszczenie, uzupełnienie ubytków w ceglach i spoinach, zaimpregnowanie, np. w systemie Remmers;
- posadzki –na poddaszu - wykonanie warstwy wyrównawczej na istniejącym stropie, legarów 5x7cm w rozstawie co 40cm, a pomiędzy mini wełny mineralnej gr. 5cm, wykończenie powierzchni deskami dębowymi, ułożenie drewnianych listew przyściennych, dwukrotne malowanie lakierem ekologicznym; w pomieszczeniach toalet na warstwie wyrównawczej folia polietylenowa, styropian 100-38 Dach / Podłoga gr.3cm z wywinięciem na ściany, folia polietylenowa z wywinięciem na ściany na wysokość 10cm, szlichta cementowa zbrojona gr.4cm, posadzki wykończone gresem;
- biegi i spoczniki przedłużonej klatki schodowej obłożone płytami gresowymi półmatowych w kolorze szarym na zaprawie klejącej, cokoły przyściennie oraz wykończenie krawędzi płyt nie przylegających do ściany z tych samych płyt gresowych wys. 10 cm, na stopniach płytki z zabezpieczeniem antypoślizgowym; w pasie min.30cm od krawędzi rozpoczynających i kończących bieg schodowy należy zastosować inny odcień płytek;
- istniejąca szczytowa ściana ceglana w pomieszczeniach pomocniczych obłożona płytami gips. – karton. GKB, w toaletach impregnowanymi GKBI, gr. 9,5 mm mocowana na plackach kleju gipsowego;
- powierzchnie ścian i sufitów wykończone płytami gipsowo - kartonowymi szpachlować na złączach, zagruntować;
- nowe biegi schodów od spodu i z boków tynkować tynkiem kat III, szpachlować gładzią gipsową;
- w toaletach wykonać sufit podwieszony na wysokości 2,7m;
- w magazynie podręcznym wykonać obudowę kanałów wentylacyjnych z płyt gipsowo – kartonowych GKF gr. 2,5cm;
- w toaletach - glazura na wysokość 2,10 m od posadzki, narożniki łączone na styk;
- ściany i sufity oraz tynkowane powierzchnie biegów schodowych zagruntować i malować farbą akrylową;
- wyjście na poddasze nieużytkowe za pomocą schodów strychowych, otwór 70 x 130 cm, kłapa ocieplona, o odporności ogniowej EI 15;
- nowe drzwi wewnętrzne typowe płytowe o powierzchniach łatwo zmywalnych, ościeżnice drewniane, opaski maskujące obejmujące, drzwi ewakuacyjne na klatkę schodową wieży w kolorze szarym RAL 7040, o odporności ogniowej EI 30 o współczynniku $U_{k\max}=2,6$;
- balustrady klatki schodowej z profili stalowych malowanych proszkowo w kolorze RAL 7040 z pochwytem drewnianym, dębowym;
- należy wykończyć nadproża drzwi prowadzących na wieżę z widocznymi bekami stalowymi płytą GKF gr. 15mm.

3.2 Winda dla osób niepełnosprawnych

W projekcie zaproponowano dźwig hydrauliczny AH-86 olx630t o udźwigu 630 kg. Kabina powinna posiadać poręcze na wysokości 0,9m oraz tablicę przyzywową na wysokości od 0,8m do 1,2m w odległości nie mniejszej niż 0,5m od naroża kabiny z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową.

3.2.1. Funkcja

Projektowana winda służyć będzie do komunikacji pionowej pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami użytkowymi.

3.2.2. Wyburzenia:

- wykonanie otworów w stropach nad parterem i I piętrzem w miejscu projektowanego szybu dźwigowego;
- rozbiórka ścianek działowych w miejscu przebiegu szybu i lokalizacji maszynowni na parterze;
- wykonanie otworu w posadzce parteru w miejscu lokalizacji podszybia dźwigu.

3.2.3. Prace budowlane:

- szyb dźwigowy o wymiarach 1630 x 1750 mm, podszybie głębokości min. 1300 mm, nadszybie wysokości min. 3400 mm;
- posadowienie szybu na płycie żelbetowej, posadzka betonowa z betonu B 25;
- ściany szybu murowane z cegły pełnej wapienno – piaskowej gr. 25 cm, klasy 15, na zaprawie cementowej M5, z poziomymi wieńcami w poziomach stropów, otworów drzwiowych i dodatkowo między tymi poziomami;
- szyb przykryty płytą żelbetową krzyżowo zbrojoną gr. 10cm – wykonać wg opisu konstrukcyjnego;
- ścianka obudowująca szyb dźwigu w kształcie tuby, wykończona od strony pomieszczenia płytą gipsowo – kartonową przeznaczoną do gięcia, gr. 6 mm np. Decoform firmy Lafarge Nida Gips.

3.2.4. Wentylacja

Wentylacja maszynowni i szybu windowego - mechaniczna wg projektu branżowego.

3.2.5. Izolacje:

3.2.5.1. Przeciwwilgociowe i paroizolacje:

- posadzka podszybia na gruncie – folia polietylenowa;
- pod wełną mineralną na płycie przykrywającej szyb dźwigowy - folia polietylenowa;
- pionowa izolacja ścian szybu dźwigowego od poziomu płyty fundamentowej do poziomu posadzki parteru.

3.2.5.2. Ciepłne

- posadzka podszybia - styropian EPS 100 – 038 dach / podłoga, gr. 6 cm;
- strop nad szybem - 20 cm wełny mineralnej.

3.2.5.3. Akustyczne

- ścianki obudowujące szyb dźwigowy – na poddaszu wełna min. gr. 5 cm między konstrukcją stalową;
- przejścia rur instalacyjnych przez ściany i stropy izolować przekładkami elastycznymi.

3.2.6. Wykończenie wewnętrzne

- szyb dźwigu – wewnątrz ściany i sufit tynkowane, malowane farbą olejną, otwory drzwiowe i posadzka pozostawione w stanie niewykończonym do czasu zamontowania dźwigu, posadzka przed wejściem do dźwigu powinna być ułożona z minimalnym spadkiem od dźwigu, posadzka podszybia wyłożona gresem;
- maszynownia – ściany i sufit malowane farbą emulsyjną, do wys. 1,50 m od posadzki lamperia, podłoga wyłożona gresem, wokół pomieszczenia wykonać cokolik olejoodporny wys. 10 – 15 cm tworzący też próg tej samej wysokości przy drzwiach;
- powierzchnie ścian wykończone płytami gips. karton. szpachlować na złączach, zagruntować;
- ściany murowane obudowy szybu dźwigowego i maszynowni tynkować tynkiem kat III, szpachlować gładzią gipsową;
- ściany obudowujące - zagruntowane i malowane farbą lateksową;
- ściana obudowująca szyb dźwigowy na poddaszu z gzymsem gipsowym – wg projektu wnętrz;
- drzwi do maszynowni w kolorze szarym RAL 7040, o odporności ogniowej EI 30, otwierane na zewnątrz, zamek powinien zapewniać otwieranie drzwi od wewnątrz bez użycia klucza czy klamki, wskazane jest by drzwi były wygluszone;
- wykończenie kabiny – panele kabinowe – laminat beż U 1305 MP, drzwi kabinowe – stal kwasoodporna szlifowana INOX, podłoga – guma szara.

3.3 Modernizacja wieży, montaż zegarów

Pomieszczenie wieży i układ klatki schodowej pozostają bez zmian. Modernizacja polega na wykończeniu poszczególnych powierzchni, wykonaniu nowych balustrad i wewnętrznych krat okiennych.

3.3.1. Funkcja

Wieża pełnić będzie funkcję punktu widokowego. Planuje się także montaż zegarów elektronicznych w dawnych okienkach.

Lp	Rodzaj pomieszczenia	Wykończenie posadzki	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Powierzchnia podłogi (m ²)
1/K2	Klatka schodowa	Gres	14,90	14,90
2/K2	Klatka schodowa	Gres	14,87	14,87
3/K2	Klatka schodowa	Gres	13,86	13,86
4/K2	Klatka schodowa	Gres	13,11	13,11
5/K2	Klatka schodowa	Gres	13,11	13,11
6/K2	Klatka schodowa	Gres	13,11	13,11
7/K2	Klatka schodowa	Gres	8,13	8,13
		RAZEM	91,09	91,09

3.3.2. Roboty rozbiórkowe:

- demontaż stalowych balustrad klatki schodowej;
- demontaż wewnętrznych krat – balustrad okiennych.
- rozbiórka zamurowań otworów w miejscu montażu zegarów;

3.3.3. Prace budowlane:

- montaż klapy dymowej o powierzchni 0,8m² (1/20 powierzchni wewnętrznego rzutu poziomego wieży);
- ocieplenie stropu nad klatką schodową – 20 cm wełny mineralnej na folii polietylenowej na istniejącej płycie stropowej.

3.3.4. Wentylacja - mechaniczna wg projektu branżowego.

3.3.5. Wykończenie wewnętrzne

- istniejące ceglane ściany wieży – pozostawienie faktury cegły, oczyszczenie, uzupełnieni ubytków w ceglach i spoinach, zaizolowanie, np. w systemie Remmers;
- powierzchnie biegów i spoczników klatki schodowej oczyścić, zagruntować, wykończyć płytami gresowymi na zaprawie klejącej, cokoły przyściennie oraz wykończenie krawędzi płyt nie przylegających do ściany z tych samych płyt gresowych wys. 10 cm, na stopniach płytki z zabezpieczeniem antypoślizgowym; w pasie min.30cm od krawędzi rozpoczynających i kończących bieg schodowy należy zastosować inny odcień płytek;
- sufit, nadproża drzwi na wieżę z poddasza i I piętra z widocznymi belkami stalowymi obłożyć płytami GKF grubości 15mm;
- belki żelbetowe, betonowe wieńce, powierzchnie biegów schodów od spodu i z boków tynkować tynkiem kat III, szpachlować gładzią gipsową;
- powierzchnie tynkowane zagruntować i malować farbą lateksową;
- wyjście na poddasze nieużytkowe za pomocą istniejącego otworu w stropie, klapa ocieplona, wejście za pomocą schodów strychowych;
- balustrady klatki schodowej z profili stalowych malowanych proszkowo w kolorze szarym RAL 7040 z pochwytym drewnianym dębowym;
- balustrady ochronne przy oknach z profili stalowych malowanych proszkowo w kolorze szarym RAL 7040; balustrady i kraty w oknach wieży muszą być wykonane w sposób umożliwiający ich otwieranie bądź czasowy demontaż umożliwiający dostęp do okien.

3.4 Remont elewacji

Zgodnie z wytycznymi konserwatora, przed planowanymi pracami na elewacjach należy opracować program prac konserwatorskich określających zakres i sposób ich prowadzenia oraz wskazujący niezbędne do zastosowania materiały i technologie.

Remont elewacji polega na oczyszczeniu, uzupełnieniu ubytków, odnowieniu i zabezpieczeniu elewacji zewnętrznych, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, wymianie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych na tytanowo – cynkowe i wykonanie rynny i rury spustowej z wieży, przegląd i uzupełnienie pokrycia dachowego. Planowany jest również montaż zegarów na wieży.

Prace przy elewacji należy wykonać na podstawie programu prac konserwatorskich i budowlanych opracowanych przez konserwatora dzieł sztuki - p. mgr Justynę Dzieciatkowską.

3.5 Remont i przebudowa pomieszczeń na parterze i I piętrze

Prace budowlane na parterze i I piętrze polegają na przebudowie zespołów sanitarnych, remoncie istniejących pomieszczeń – wymianie posadzek, odnowieniu ścian, wymianie stolarki wewnętrznej, wymianie balustrad klatki schodowej, wymianie przeszklonej ścianki w obecnej sali narad (projektowana biblioteka dla dzieci).

3.5.1 Funkcja

Funkcja budynku ogólnie nie ulega zmianie, zmieniono tylko lokalizację niektórych pomieszczeń. Na parterze w obecnej bibliotece dla dzieci umieszczono czytelną z salą komputerową i małą kawiarenką, na I piętrze w sali narad umieszczono bibliotekę dla dzieci. Na parterze dodano szyb dźwigowy i maszynownię oraz wc dla niepełnosprawnych. Na piętrze szyb dźwigowy, zmieniono lokalizację pokoju socjalnego, przebudowano węzeł sanitarny.

Na parterze szyb dźwigu i maszynownię wydzielono z części holu i pomieszczeń biurowych. Dźwig i maszynownia dostępne są z holu. Przebudowano wejście do części biurowej. Zmodernizowano sanitariaty dla pracowników biurowych.

Na I piętrze szyb dźwigu zlokalizowano w pomieszczeniu biblioteki dla dzieci. Przesunięto drzwi do tego pomieszczenia. Dźwig dostępny jest z holu. Zmodernizowano sanitariaty. Z holu prowadzą wejścia do sanitariatu dla mężczyzn, sanitariatu dla osób niepełnosprawnych i sanitariatu dla kobiet oraz pomieszczenia porządkowego i pokoju socjalnego.

Powierzchnia użytkowa 734,47m²

Lp	Rodzaj pomieszczenia	Wykończenie posadzki	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Powierzchnia podłogi (m ²)
	PARTER		382,18	386,12
1/1	Wiatrołap	Gres	6,68	6,68
1/2	Wiatrołap	Gres	9,83	9,83
1/3	Hall	Gres	36,20	36,20
1/4	Komunikacja	Gres	18,71	18,71
1/5	Pokój biurowy	Wykładzina dywanowa	24,28	24,28
1/6	Pokój biurowy	Wykładzina dywanowa	19,02	19,02
1/7	Wc damskie	Gres	4,40	4,40
1/8	Wc męski	Gres	5,14	5,14
1/9	Pokój biurowy	Wykładzina dywanowa	15,51	19,45
1/10	Pokój biurowy	Wykładzina dywanowa	25,00	25,00
1/11	Maszynownia	Gres	3,95	3,95
1/12	Pokój biurowy	Wykładzina dywanowa	9,93	9,93
1/13	Wc niepełnosprawnych	Gres	4,59	4,59
1/14	Pomieszczenie porządkowo-techniczne	Gres	4,70	4,70
1/15	Czytelnia i sala komputerowa	Wykładzina PCV	164,16	164,16
1/16	Pomieszczenie pomocnicze	Wykładzina PCV	4,11	4,11
D1	Szyb windowy	Gres	2,85	2,85
1/K1	Klatka schodowa	Gres	23,12	23,12
	PIĘTRO		352,29	352,29
2/1	Hall	Gres	30,56	30,56
2/2	Biblioteka dla dzieci	Wykładzina PCV	117,18	117,18
2/3	Pokój socjalny	Wykładzina PCV	11,72	11,72
2/4	Wc męski	Gres	6,41	6,41
2/5	Pomieszczenie porządkowe	Gres	1,80	1,80
2/6	Wc niepełnosprawnych	Gres	6,12	6,12
2/7	Wc damskie	Gres	5,08	5,08
2/8	Biblioteka dla dorosłych	Wykładzina PCV	151,53	151,53
2/K1	Klatka schodowa	gres	21,89	21,89
	RAZEM		734,47	738,41

3.5.2 Roboty rozbiórkowe:

- demontaż boazerii z płyt sklejk
- demontaż stolarki drzwiowej i ościeżnic drewnianych;
- rozbiórka fragmentów murowanych ścianek działowych;
- rozbiórka ścian między hollem a projektowaną czytelną - między słupami i do istniejącego podciągu;
- rozbiórka ścian przy klatce schodowej;
- poszerzenie otworów drzwiowych do istniejących pomieszczeń biurowych;
- na parterze i I piętrze demontaż części ścianek w pomieszczeniach sanitarnych;
- skucie glazury i terakoty w łazienkach;

- demontaż przeszklonych ścianek w sali narad (projektowana biblioteka dla dzieci);
- skucie wierzchnich warstw posadzkowych – lastryko w komunikacji, zdjęcie wykładzin dywanowych i pcv w pozostałych pomieszczeniach;
- demontaż krat stalowych przy drzwiach wejściowych do pomieszczeń nr 01/7, 01/11, 1/8 (numeracja pomieszczeń inwentaryzacji);
- demontaż balustrad stalowych w sali narad.

3.5.3 Roboty murarskie:

- nowe ścianki działowe na parterze i I piętrze oraz zamurowania zbędnych otworów drzwiowych i wnęk na grzejniki w istniejących ścianach – pustaki ceramiczne gr. 12 i 6,5 cm;
- nowe ściany nośne przy klatce schodowej pod projektowane nowe biegi schodowe z betonu komórkowego;
- zmniejszenie istniejących wnęk podokiennych

3.5.4 Wentylacja mechaniczna

Projektuje się wentylację mechaniczną we wszystkich pomieszczeniach w budynku, oprócz kotłowni. Agregat wentylacyjny zlokalizowano na stropodachu budynku kotłowni. Szczegółowe rozwiązania w opracowaniu branżowym.

3.5.5 Izolacje

3.5.5.1. Przeciwwilgociowe:

- posadzka na gruncie – folia polietylenowa;
- w pomieszczeniach użytkowych na styropianie folia polietylenowa, w pomieszczeniach mokrych dodatkowo z wywinięciem na ściany na wys. 15cm;
- w pomieszczeniach mokrych dodatkowo preparat uszczelniający na szlichte;

3.5.5.2. Ciepłne:

- w posadzce na gruncie styropian EPS 100 – 038 dach / podłoga, gr. 6 cm;
- ściany przy wieży – styropian EPS 70 – 040 Fasada, gr. 6 i 12 cm.

3.5.5.3. Akustyczne:

- strop nad parterem – styropian EPS 100 – 038 Dach / Podłoga gr. 3 cm lub styroflex 33/30 mm z wywinięciem na ściany na wys. min 10cm od stropu, grubości min. 1cm;
- przejścia rur instalacyjnych przez ściany i stropy izolować przekładkami elastycznymi.

3.5.6 Wykończenie wewnętrzne:

- ściany istniejące i sufity oraz spód i boki płyt biegów schodowych – usunąć istniejącą farbę emulsyjną i olejną, tynki przetrzeć, skuć uszkodzone, uzupełnić ubytki, zagruntować, wszystkie szpachlować gładzią gipsową;
- zamurowania oraz projektowane murowane ściany tynkować tynkiem kat III, szpachlować gładzią gipsową;
- należy otynkować nadproże drzwi prowadzących na wieżę z widocznymi bekami stalowymi tynkiem gr. 2cm;
- posadzki – wykonanie warstwy wyrównawczej na istniejącym podkładzie na parterze i stropie nad parterem, ułożenie folii polietylenowej, izolacji cieplnej na parterze i akustycznej na piętrze, drugiej warstwy folii polietylenowej, wylanie szlichty cem. gr. 4 cm zbrojonej siatką, dylatowanej w kwadratach 5,00 x 5,00 m, w wc dodatkowe zabezpieczenie szlichty preparatem uszczelniającym, ułożenie wierzchniej warstwy podłogowej zgodnie z opisem pomieszczeń, ułożenie listew przyściennych z materiałów jak wierzchnia warstwa podłóg;
- biegi i spoczniki klatki schodowej obłożone płytami gresowymi półmatowych w kolorze szarym na zaprawie klejącej, cokoły przyściennie oraz wykończenie krawędzi płyt nie przylegających do ściany z tych samych płyt gresowych wys. 10 cm, na stopniach płytki z zabezpieczeniem antypoślizgowym; w pasie min.30cm od krawędzi rozpoczynających i kończących bieg schodowy należy zastosować inny odcień płytek;
- w wc glazura na wysokość 2,10 m od posadzki, narożniki łączone na styk, wyżej i na sufitach farba akrylowa;
- przewody instalacyjne biegnące pod stropami osłonić sufitem podwieszonym z płyt gips. – karton. GKB gr. 12.5 mm;
- w toaletach wykonać sufit podwieszony z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych GKBi na wysokości 2,5m;
- ściany i sufity we wszystkich pozostałych pomieszczeniach malować farbą akrylową;
- wykonać lamperie na klatce schodowej i w holach na wysokość 1,6 m z tynku mozaikowego, górną krawędź lamperii wykończyć listwą gipsową szerokości 6cm;
- na ścianach w korytarzach oraz na słupach montować odbojnice z płyty meblowej zabezpieczające ściany przed uszkodzeniami o szerokości 20cm na wysokości 140cm i 110cm;

- nowe drzwi wewnętrzne typowe płytowe, w pomieszczeniach biurowych na parterze z naświetlami, ościeżnice drewniane, opaski maskujące wokół otworów; na korytarzach drzwi dwuskrzydłowe z profili aluminiowych malowane proszkowo w kolorze szarym RAL 7040, szklone szkłem bezpiecznym klejonym, skrzydła z samozamykaczem i zamkiem, drzwi z biblioteki dla dorosłych na klatkę schodową wieży o odporności ogniowej EI 30 o współczynniku $U_{k\max}=2,6$;
- parapety wewnętrzne drewniane;
- w wiatrolapach wycieraczki z gumy żłobionej z wąską szczoteczką np. systemu Top Clean Trend, wysokość profilu 22 mm, wycieraczka montowana w ramie aluminiowej;
- balustrady klatki schodowej wysokości 1,1m z profili stalowych malowanych proszkowo w kolorze szarym RAL 7040 z pochwytem drewnianym dębowym;
- zamontować balustrady wysokości 1,1m przy oknach stykających się z podłogą w pomieszczeniach 2/6 i 2/2;
- ścianki wydzielające bibliotekę dla dzieci o konstrukcji z profili aluminiowych, w kolorze szarym RAL 7040, szklone szkłem bezpiecznym klejonym, z drzwiami dwuskrzydłowymi z samozamykaczem i zamkiem.

IV. Aneks dotyczący bezpieczeństwa pożarowego

4.1. Dane ogólne:

kategoria zagrożenia ludzi	ZL I
wysokość budynku	
- część główna	11,75m (budynek niski)
- wieża	~23,5m
wymagana klasa odporności pożarowej	B

4.2. Podział budynku na strefy pożarowe

Obiekt będzie podzielony na dwie strefy pożarowe: korpus główny i wieża.

4.3. Odporność ogniowa elementów budynku

Główna konstrukcja nośna	R 120
Konstrukcja dachu	R 30
Strop	REI 60
Ściana zewnętrzna	EI 60
Ściana wewnętrzna	EI 30
Przekrycie dachu	E 30
Kłapa strychowa	EI 15
Drzwi maszynowni	EI 30
Drzwi pomiędzy salą ekspozycyjną i wieżą	EI 30
Drzwi pomiędzy biblioteką dla dorosłych i wieżą	EI 30

- Stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów łatwopalnych, których produkty rozpadu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione.
- Obiekt będzie wyposażony w gaśnice w ilości jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach będzie przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku.
- Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwopalnych jest zabronionych.
- Obiekt będzie wyposażony w instalację sygnalizacji pożaru i oddymiania SAP/SODD, wyłącznik główny prądu p.poż., ochronę przepięciową I i II stopnia, instalację piorunochronną (modernizacji istniejącej instalacji).
- Kanały wentylacyjne znajdujące się w części nieużytkowej poddasza należy szczelnie osłonić wełną mineralną gr. 30mm.
- Na każdej kondygnacji hydranty wewnętrzne 25mm wyposażone w węże pólstywnie, zlokalizowane przy klatce schodowej i przy wyjściu na klatkę schodową wieży.
- Sufit wieży, nadproża drzwi piętra i poddasza prowadzących na wieżę z widocznymi bekami stalowymi należy wykończyć płytami GKF gr. 15mm.
- Obiekt ma być wyposażony w oznakowanie ewakuacyjne i pożarnicze zgodne z obowiązującymi normami.
- Przed rozpoczęciem użytkowania wymagane jest wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

- Stale elementy wyposażenia obiektu muszą być wykonane z materiałów co najmniej trudnozapalnych.
- UWAGA DOTYCZĄCA UŻYTKOWANIA WIEŻY: jednocześnie na wieży może przebywać do 20 osób.

V. Przystosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Obiekt, po przeprowadzonej modernizacji będzie przystosowany do użytkowania przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich.

W obiekcie zastosowane następujące rozwiązania w zakresie dostosowania budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych:

- Do obiektu prowadzi pochylnia
- Kondygnacje budynku połączone są windą przystosowaną dla osób niepełnosprawnych – poruszających się na wózkach inwalidzkich i osób słabowidzących bądź niewidomych – kabina dźwigu będzie posiadać poręcze na wysokości 0,9m oraz tablicę przyzywową na wysokości od 0,8m do 1,2m w odległości nie mniejszej niż 0,5m od naroża kabiny z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową.
- Na każdej kondygnacji znajduje się toaleta przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo.
- Przyciski światła należy umieścić na wysokości 1,2m.
- Przejścia pomiędzy regałami w salach bibliotecznych muszą mieć szerokość od 91,5cm do 106cm.
- Należy zastosować regały o parametrach półki: 25 na 90cm i 100 vol na 1m bieżący.
- Wysokość stolików w czytelnich ma wynosić 76cm z konstrukcją nóg umożliwiającą podjazd wózka inwalidzkiego.

VI. Uwagi dotyczące użytkowania obiektu

- Na wieży jednocześnie może przebywać do 20 osób.
- W kawiarence należy używać wyłącznie naczyń jednorazowych.

opracowała arch. A. M. Piotrowska

