

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zmiana funkcji pomieszczeń usługowych z funkcji Szkoły Podstawowej na " Środowiskowy Dom Samopomocy"
w Piotraszewie dz. nr geod. 1 :

Wykaz robót remontowo-modernizacyjnych:

- posadzki z paneli podłogowych - 257.914 m²
- wykonanie malowania pomieszczeń oraz okładzin
- wykonanie izolacji przeciwwodociowej i termicznej budynku wraz z elewacją i obróbkami blacharskimi
- montaż windy zewnętrznej dla niepełnosprawnych wraz z usunięciem barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych
- wykonanie opaski betonowej wokół budynku

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Podłogi			
1	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych kl min. AC 5	m ²		
		257.914	m ²	257.914	
				RAZEM	257.914
2	KNR 0-12 d.1 1118-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30 x 30 cm na zaprawie klejowej 2.48*7.57+8.5+3.39+4.74*2.48	m ²		
			m ²	42.419	
				RAZEM	42.419
2		Malowanie			
3	KNR-W 4- d.2 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 863.762	m ²		
			m ²	863.762	
				RAZEM	863.762
4	KNR-W 4- d.2 01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 327.700	m ²		
			m ²	327.700	
				RAZEM	327.700
5	KNR-W 4- d.2 01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 836.76+327.70	m ²		
			m ²	1164.460	
				RAZEM	1164.460
3		Izolacje fundamentów			
6	KNR-W 4- d.3 01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów (3.00+1.70+12.50+13.50+12.50+1.40+3.00)*.80*1.20	m ³		
			m ³	45.696	
				RAZEM	45.696
7	KNR-W 2- d.3 02 0902-01	Tynki zewn.zwykle kat.III na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie (3.00+1.70+12.50+13.50+12.50+1.40+3.00)*.80	m ²		
			m ²	38.080	
				RAZEM	38.080
8	KNR-W 4- d.3 01 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów otynkowanych lepikiem (3.00+1.70+12.50+13.50+12.50+1.40+3.00)*.80	m ²		
			m ²	38.080	
				RAZEM	38.080
9	KNR-W 2- d.3 02 0606-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii wytłaczanej polietylenowej 38.080	m ²		
			m ²	38.080	
				RAZEM	38.080
10	KNR 2-02 d.3 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metal. (3.00+1.70+12.50+13.50+12.50+1.40+3.00)*1.20	m ²		
			m ²	57.120	
				RAZEM	57.120
11	KNR-W 2- d.3 01 0501-03	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III z przerzutem na odl. do 3 m - zagęszczanie mechaniczne 47.00	m ³		
			m ³	47.000	
				RAZEM	47.000
12	KNR-W 4- d.3 01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m ² 20.00	m ²		
			m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
13	KNR-W 4- d.3 01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. do 2 m ² metodą smarowania 20.00	m ²		
			m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
14	KNR 4-01 d.3 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szer. 50 cm, grub. 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku (3.00+1.70+12.50+13.50+12.50+1.40+3.00)*.50	m ²		
			m ²	23.800	
				RAZEM	23.800
15	KNR-W 4- d.3 01 0710-03	Uzupełnienie tynków wewn. kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 5 m ² w 1 miejscu 20.00	m ²		
			m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
4		Łazienki i kuchnia			
16	KNR 0-12 d.4 1119-02	Cokoliki, z płytek o wysokości cokolika równej 15 cm 3.00*2.00+3.10*2.00+3.50*2.00+3.50*2.00+2.20*2.00+3.50*2.00+2.70*2.00+6.00*2.00	m		
			m	55.000	
				RAZEM	55.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.4	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30 x 30 cm na zaprawie klejowej 3.00*3.10+3.50*3.50+2.20*3.50+2.70*6.00	m ² m ²	45.450	
				RAZEM	45.450
18 d.4	KNR-W 4- 01 0713-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych (3.00*2.00+3.10*2.00+3.50*2.00+3.50*2.00+2.20*2.00+3.50*2.00+2.70*2.00+6.00*2.00)*2.00	m ² m ²	110.000	
				RAZEM	110.000
19 d.4	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 25x 25cm - na klej 110.00	m ² m ²	110.000	
				RAZEM	110.000
5		Elewacja			
20 d.5	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienko-warstwowej z got. suchej mieszanki 13.50*4.00+12.50*4.00+12.50*6.80+.50*2.00+1.50*4.00*2	m ² m ²	202.000	
				RAZEM	202.000
21 d.5	KNR-W 4- 01 0537-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej 35	m ² m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
6		Sanitarne			
22 d.6	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
23 d.6	KNNR 4 0233-02	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk" 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
24 d.6	KNNR 4 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe o śr. nominalnej 15 mm 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
25 d.6	wycena indywidualna	Montaż wyposażenia łazienek dla osób niepełnosprawnych w urządzenia typu: pochwyty, siodełko itp. 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
7		Montaż windy zewnętrznej dla niepełnosprawnych i usunięcie barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych			
26 d.7	wycena indywidualna	Zakup i montaż windy dla niepełnosprawnych. 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000