Załącznik nr 5 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130.000,00 złotych netto wprowadzonego Zarządzeniem nr FR.0050.57.2021.EK Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 29 marca 2021 r.

Dobre Miasto, dnia 22 listopada 2022 r.

Znak: IN.6812.41.2022.MZG

**Zamawiający:**

Gmina Dobre Miasto

u. Warszawska 14

11-040 Dobre Miasto

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Na podstawie § 6 ust. 5 Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130.000,00 złotych (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100) netto, wprowadzonego zarządzeniem nr FR.0050.57.2021.EK Burmistrza Dobrego Miasta   
z dnia 29 marca 2021 r. zapraszam do złożenia oferty na realizację zamówienia:

1. **Przedmiot zamówienia obejmuje:**

**wykonywanie usług z zakresu szacowania nieruchomości w 2023 r. na rzecz Gminy Dobre Miasto.**

1. **Szczegółowy zakres i rodzaj zamówienia**:

Szczegółowy opis zamówienia określono **w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.**

1. **Termin realizacji:**

Wymagany termin realizacji zadania **– sukcesywnie na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego dostarczonych w 2023 roku.**

1. **Zapłata wynagrodzenia** za wykonany i przekazany przedmiot zamówienia:
2. w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia faktury/rachunku do siedziby Zamawiającego;
3. wysokość **kar umownych** przysługujących Zamawiającemu**:**
   1. 1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
   2. 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) w razie odstąpienia od umowy bądź jej rozwiązania bez wypowiedzenia z winy Wykonawcy,
   3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z należności Wykonawcy.
4. **Kryteria oceny ofert**
5. **Cena - 80%**
6. **Termin - 20%**
7. Okres gwarancji – nie dotyczy
8. Inne - w toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
9. Warunki udziału w postępowaniu (jeżeli Zamawiający takie stawia) – nie dotyczy.
10. **Sposób przygotowania oferty** (zgodnie z formularzem ofertowym- załącznik nr 1   
    do zapytania ofertowego):
11. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
12. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę uwzględnił wszystkie pozycje określone w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.
13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert na przedmiot zamówienia inny niż podany przez Zamawiającego.
14. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
15. Oferta powinna być podpisania przez osobę upoważnioną.
16. Oferta może być sporządzona w formie papierowej lub elektronicznej.
17. W przypadku składania oferty w formie papierowej na kopercie należy umieścić zapis:

***„Oferta na wykonanie usług z zakresu szacowania nieruchomości w 2023 r.   
na rzecz Gminy Dobre Miasto”.***

1. **Miejsce i sposób złożenia oferty:**
2. Ofertę sporządzoną na papierze należy przesłać na adres:

**Urząd Miejski w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14, 11-040 Dobre Miasto**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty drogą elektroniczną, w takim przypadku:
2. oryginał w postaci elektronicznej (tj. dokument podpisany za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, zaawansowanego podpisu kwalifikowanego, profilu zaufanego ePUAP lub podpisu osobistego);
3. skan oferty sporządzonej w formie papierowej, należy przesłać przed upływem terminu składania ofert na adres poczty elektronicznej:

[**urzad.miasta@dobremiasto.com.pl**](mailto:urzad.miasta@dobremiasto.com.pl)

1. **Termin składania ofert:**

**Ofertę należy złożyć do dnia 07 grudnia 2022 r. do godz. 15 30.**

1. **Termin związania ofertą: 90 dni.**
2. **Dodatkowe informacje:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym etapie, bez podania przyczyny.

1. **Osoba do kontaktów z Wykonawcami:**

Marta Zofińska-Głowacz

e-mail : m.zofinska@dobremiasto.com.pl

Tel. 89 616 19 24

Zapytanie sporządził:

INSPEKTOR

/-/

Marta Zofińska-Głowacz

22.11.2022 r.

Zatwierdził:

KIEROWNIK REFERATU

INWESTYCJI I NIERUCHOMOŚCI

/-/

Tadeusz Wyszyński

22.11.2022 r.