

ZARZĄDZENIE Nr IN.0050.36.2019.CR
Burmistrza Dobrego Miasta
z dnia 26 lutego 2019r.

w sprawie : zmiany wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2018r., poz.994 ze zm.) w związku z art. 22 ust.3 pkt 4, pkt 5 i pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (jedn. tekst Dz. U. z 2018r., poz. 716 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

W celu realizacji uchwały nr 3/2015 z dnia 18 marca 2015r. podjętej przez właścicieli lokali mieszkalnych, tworzących Wspólnotę Mieszkaniową Nieruchomości przy ul. **Fabrycznej nr 3 w Dobrym Mieście**, którym przysługuje udział w nieruchomości wspólnej jako prawo związane z własnością lokali **wyrażam zgodę** na ustanowienie odrębnej własności lokali powstałych w następstwie przebudowy części wspólnych oraz na zmianę udziałów w nieruchomości wspólnej, którą stanowi zabudowana działka gruntu nr **500/6** o powierzchni 0,0686ha, położona w obrębie nr 1 miasta Dobre Miasto przy ulicy Fabrycznej, objęta Księgą Wieczystą **KW Nr OL10/00059901/7** oraz części budynku mieszkalnego nr 3 i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2.

1. Wyrażam zgodę na wyodrębnienie z nieruchomości, opisanej w § 1, trzech lokali mieszkalnych i zbycie związanych z nimi udziałów w nieruchomości wspólnej, jak niżej:

- a) wyodrębnienie lokalu mieszkalnego **nr 7** i zbycie związanego z nim **4129/100000** udziału w nieruchomości wspólnej,
- b) wyodrębnienie lokalu mieszkalnego **nr 8** i zbycie związanego z nim **5570/100000** udziału w nieruchomości wspólnej,
- c) wyodrębnienie lokalu mieszkalnego **nr 9** i zbycie związanego z nim **4695/100000** udziału w nieruchomości wspólnej.

2. Wyrażam zgodę na zmianę wysokości udziałów w następstwie powstania odrębnej własności lokali przebudowanych, jak niżej:

- a) dla wyodrębnionego lokalu mieszkalnego **nr 2**, objętego księgą wieczystą KW Nr **OL10/00129220/1**, udział zmienia się z 191/1000 części na **16182/100000** części,
- b) dla wyodrębnionego lokalu mieszkalnego **nr 5**, objętego księgą wieczystą KW Nr **OL10/00114373/0**, udział zmienia się z 192/1000 części na **16293/100000** części,
- c) dla wyodrębnionego lokalu mieszkalnego **nr 6**, objętego księgą wieczystą KW Nr **OL10/00067833/8** udział zmienia się z 304/1000 części na **26403/100000** części,
- d) dla lokali nie wyodrębnionych **nr 1, 3 i 4**, stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, udział zmienia się z 313/1000 części na **26728/100000** części.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jarostaw Kowalski