

**ZARZĄDZENIE Nr IN.0050.56.2019.MZG**  
**Burmistrza Dobrego Miasta**  
**z dnia 20 marca 2019 r.**

**w sprawie: zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. 2204 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. z późn. zm. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto oraz uchwały Nr XXXIII/260/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia lokali ich najemcom i dzierżawcom, **z a r z ą d z a m** co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy samodzielny lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 18, przy ul. Wojska Polskiego w Dobrym Mieście wraz z udziałem w prawie własności budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, z równoczesną sprzedażą udziału w wysokości 111/1000 w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 278 o pow. 0,0324 ha, położonej w obrębie nr 2 miasta Dobre Miasto, opisaney w KW Nr OL10/00049381/2 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Olsztynie, niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynku.

Zgodne z księgą wieczystą KW Nr OL10/00049381/2 Sądu Rejonowego w Olsztynie z dniem 1 stycznia 2019 r. przekształcił się z mocy prawa w prawo własności gruntu na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018 r., poz. 1716 z późn. zm.).

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Aleksander Bauknecht  
ZASTĘPCA BURMISTRZA