Urząd Miejski

w Dobrym Mieście

ul. Warszawska 14

11-040 Dobre Miasto

Dobre Miasto 01.06.2021 r.

Znak:IN.6812.11.2021.CR

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

**W sprawie zapytania ofertowego Gminy Dobre Miasto znak IN.6812.11.2021.CR z dnia   
07 maja 2021 r. dotyczącego sporządzenia operatów szacunkowych z określenia wartości rynkowej nieruchomości do celów zamiany**

1. Przedmiot zamówienia:

Zapytanie ofertowe Gminy Dobre Miasto znak IN.6812.11.2021 z dnia 07 maja 2021 r.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Sporządzenie operatów szacunkowych z określenia wartości rynkowej nieruchomości do zamiany pomiędzy Gminą Dobre Miasto, a Lasami Państwowymi: Nadleśnictwo Kudypy, Nadleśnictwo Wichrowo, Nadleśnictwo Wipsowo.

3. Rodzaj zamówienia: usługa.

4. W dniu 07 maja 2021 r. zaproszono do udziału w postępowaniu niżej wymienionych Wykonawców:

1) Real Estate Centrum Wyceny i Analiz Pan Cezary Kowalczyk, ul. Wyszyńskiego 5i lok. 6, 10-457 Olsztyn;

2) RIW – Nieruchomości sp. z o.o. Pan Wojciech Sokolnik, ul. Kajki 7/6, 10-546 Olsztyn;

3) Wycena Nieruchomości Pani Agnieszka Sosonka-Wasilewska, ul. Laszki 1/12, 10-699 Olsztyn;

4) Okręgowy Ośrodek Rzeczoznawstwa i Doradztwa SITR sp. z o.o., ul. Kajki 10/12 lok. 3, 10-547 Olsztyn;

5) JG Value Wycena Nieruchomości Pani Joanna Gryguć Kołodziejska, ul. Gębika 29, 10-691 Olsztyn;

6) Zakład Działalności Gospodarczej Pani Teresa Trzasko, Dorotowo 349, 11-034 Stawiguda,

poprzez przekazanie zapytania ofertowego z zestawieniem nieruchomości do wyceny, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania wraz z formularzem oferty i projektami umów: znak IN.6812.11.2021.CR pomiędzy wyłonionym Wykonawcą, a Gminą Dobre Miasto i znak: SA.270.6.2021 pomiędzy wyłonionym Wykonawcą, a Nadleśnictwem Kudypy. Zapytanie ofertowe przesłano do ww. firm w formie elektronicznej oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu.

5. W terminie składania ofert, tj. do dnia 19 maja 2021 r. godz. 1530 wpłynęły trzy oferty*.*

6. Zestawienie złożonych ofert:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Nazwa i adres Wykonawcy | Zaproponowana cena w złotych łącznie netto/brutto za realizację I i II etapu zamówienia | Uwagi |
| 1. | Urbi- Usługi Techniczne Andrzej Olszewski  ul. Szarych Szeregów 5, 10-072 Olsztyn | 9.480,00 zł / 11.660,40 zł | - |
| 2. | RIW – Nieruchomości Spółka z o.o.  ul. Kajki 7/6, 10-546 Olsztyn | 7.400,00 zł / 9.102,00zł | - |
| 3. | Okręgowy Ośrodek Rzeczoznawstwa i Doradztwa SITR Spółka z o.o. ul. Kajki 10/12, 10-547 Olsztyn | 19.557,06 zł / 24.055,18 zł | - |

7. Kryteria oceny ofert: cena – 100%.

Wybrano ofertę najkorzystniejszą cenowo, tj. **RIW – Nieruchomości Spółka z o.o. ul. Kajki 7/6, 10-546 Olsztyn.**

8. Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty: najniższa zaoferowana cena.

Wyboru oferty dokonała dnia 31.05.2021 r. powołana Komisja w składzie:

1. Katarzyna Pszczółkowska- Cholewa - Nadleśnictwo Kudypy
2. Dawid Reguła - Nadleśnictwo Wichrowo
3. Alfred Borowski - Nadleśnictwo Wipsowo
4. Czesława Rzewuska - Gmina Dobre Miasto
5. Tadeusz Wyszyński - Gmina Dobre Miasto

Zamawiający dziękuje wszystkim oferentom za złożenie ofert.

Burmistrz Dobrego Miasta

/-/

Jarosław Kowalski