

OPERAT WODNOPRAWNY

TEMAT: Budowa kładki dla pieszych na rz. Mała Łyna, w obrębie terenu rekreacyjnego usytuowanego między ul. Jana Pawła II i ul. Warszawską w Dobrym Mieście - działki geodezyjne nr: 101, 102/24, 86/22 - obręb 0001 Dobre Miasto

INWESTOR: Gmina Dobre Miasto
11-040 Dobre Miasto, ul. Warszawska 14

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Zbigniew Bartnikowski	1921/EL/94	

Spis treści

Część opisowa

1. Instytucja ubiegająca się o pozwolenie wodno-prawne
2. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód
3. Charakterystyka zamierzonej działalności
4. Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków żeglugowych
5. Stan prawny nieruchomości
6. Obowiązki ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne
7. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym
8. Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód
9. Określenie wpływu gospodarki wodnej
10. Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku awarii
11. Informacja o formach ochrony przyrody
 - Decyzja lokalizacyjna
 - Mapa ewidencyjna i wypisy z rejestru gruntów

Część graficzna

- Rys. 1. Plan sytuacyjny
Rys. 2. Widok z góry
Rys. 3. Widok z boku, przekrój poprzeczny

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Instytucja (zakład) ubiegająca się o pozwolenie wodnoprawne

Gmina Dobre Miasto
11-040 Dobre Miasto, ul. Warszawska 14.

2. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

Celem projektowanej inwestycji jest budowa kładki dla pieszych na rzece Mała Łyna, w obrębie terenu rekreacyjnego usytuowanego między ul. Jana Pawła II i ul. Warszawską w Dobrym Mieście.

Wniosek o pozwolenie wodnoprawne dotyczy następującego zakresu projektowanego zamierzenia:

- prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące - rzeka Mała Łyna - obiektu mostowego w postaci kładki dla pieszych, na następujących działkach geodezyjnych:
nr: **101, 102/24, 86/22** - obręb 0001 Dobre Miasto, powiat olsztyński.

3. Charakterystyka zamierzonej działalności

Konstrukcję ustroju nośnego projektowanej kładki dla pieszych stanowią 3 dźwigary blachownicowe stężone między sobą poprzecznikami z kształtowników walcowanych. Dźwigary posiadają zmienną wysokość dla poprawy wyglądu architektonicznego kładki. Rozstaw osiowy dźwigarów wynosi 1,06 m.

Pomost kładki przyjęto jako drewniany, składający się z podłużnych legarów ułożonych na poprzecznikach i poprzecznych desek grub. 5 cm. Na kładce zastosowano stalowo-drewniane balustrady w postaci słupków z rur spawanych do dźwigarów skrajnych oraz pochwyty i wypełnienia z drewnianych krawędziaków.

Podstawowe parametry kładki dla pieszych przedstawiają się następująco:

- rozpiętość teoretyczna przęsła 8,90 m
- długość konstrukcji przęsła 9,30 m
- szerokość w świetle balustrad 2,00 m
- gabarytowa szerokość konstrukcji 2,30 m.

Rzędną spodu konstrukcji kładki w najwyższym punkcie w środku rozpiętości przęsła przyjęto jako 73,83 m.

Spód konstrukcji przęsła kładki w najniższym punkcie (przy przyczółkach) przewidziano na wysokości ponad poziom wody miarodajnej - tj. wielkiej wody powodziowej z prawdopodobieństwem wystąpienia 1% (wody 100-letniej). W projekcie przyjęto wykonanie przyczółków pełnościennych żelbetowych, usytuowanych na brzegach poza korytem rzeki. Jako fundamenty przyczółków zastosowano ruszt palowy z rur stalowych wypełnionych betonem.

Jako umocnienie skarpy i brzegu koryta rzeki przy przyczółku lewobrzeżnym przyjęto materac gabionowy grub. 25 cm na podbudowie żwir.-piasek. grub. 15 cm, wraz z kotwieniem palikami drewnianymi oraz palisadą z kiską fa-szynową.

Usytuowanie projektowanego obiektu we współrzędnych geodezyjnych „2000”

	Współrzędna X	Współrzędna Y
oś kładki przyczółek lewobrzeżny	5984215,46	7460332,49
oś kładki przyczółek prawobrzeżny	5984211,68	7460340,99

4. Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków żeglugowych

Nie przewiduje się wykonywania urządzeń pomiarowych i znaków żeglugowych.

5. Stan prawny nieruchomości i zasięg oddziaływania zamierzenia

Planowana budowa kładki dla pieszych usytuowana jest na następującym obszarze:

- działka nr 101 - obręb 1 Dobre Miasto, która stanowi koryto rzeki Mała Łyna
właściciel : Skarb Państwa
zarządca : Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego.
- działka nr 86/22 - obręb 1 Dobre Miasto, która stanowi inne tereny zabudowane przyległe do ul. Warszawskiej w Dobrym Mieście
właściciel : Gmina Dobre Miasto
zarządca : Burmistrz Dobrego Miasta.

- działka nr. 102/24 - obręb 1 Dobre Miasto, która stanowi zurbanizowane tereny przyległe do ul. Jana Pawła II w Dobrym Mieście.
właściciel : Gmina Dobre Miasto
zarządca : Burmistrz Dobrego Miasta.

Zasięg oddziaływania projektowanego zamierzenia ogranicza się do obszaru w/w działek geodezyjnych.

Usytuowanie granic w/w działek i działek sąsiednich na tle projektowanych elementów, przedstawiono w części rysunkowej operatu. Pozostałe dane na temat stanu prawnego nieruchomości zawierają załączone wypisy z rejestru gruntów i mapa ewidencyjna.

6. Obowiązki ubiegającego się o pozwolenie w stosunku do osób trzecich

Gmina Dobre Miasto jako podmiot ubiegający się o pozwolenie wodnoprawne oraz każdorazowo następca prawny, w celu zapewnienia właściwych warunków w trakcie budowy i późniejszej eksploatacji obiektu, zobowiązuje się wobec organu Wód Polskich (RZGW) wykonującego prawa właścicielskie Skarbu Państwa w stosunku do śródlądowych wód płynących oraz gruntów pokrytych tymi wodami, do następujących czynności i działań:

- utrzymania czystości w obrębie obiektu oraz uporządkowania terenu po zakończeniu projektowanej inwestycji,
- utrzymania wybudowanego obiektu w należyтым stanie technicznym,
- okresowej obsługi i utrzymania - usuwania zbierających się zanieczyszczeń w przestrzeni podmostowej,
- każdorazowo w przypadku wystąpienia awarii, usunięcie jej przyczyn i skutków,
- ponoszenia odpowiedzialności materialnej za ewentualne szkody powstałe w stosunku do osób trzecich w związku z wykonaniem niniejszej decyzji pozwolenia wodnoprawnego.

7. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Łyna jest najdłuższą rzeką Warmii i Mazur i liczy w granicach Polski ok. 224 km. Początek swój rzeka bierze w okolicach wsi Łyna i Orłowo w powiecie nidzickim, na wysokości ok. 160 m n.p.m. Granicę Polski Łyna przekracza w m. Stopki i znajduje ujście po stronie rosyjskiej w rzece Pergole na rzędnej 55 m n.p.m. jako jej lewy dopływ. Średni spadek rzeki wynosi 0,34 ‰. Zlewnia rzeki Łyny w granicach Polski posiada powierzchnię ok. 5777 km². Najważniejsze dopływy rzeki Łyny to: Marózka, Kortówka, Wadąg, Symarna, Elma i Guber.

Projektowana kładka dla pieszych w Dobrym Mieście usytuowana będzie na rzece Mała Łyna, która stanowiła do początku XX wieku pierwotne koryto rzeki Łyny. Dla potrzeb budowy elektrowni wodnej w Dobrym Mieście wybudowano kanał roboczy, który obecnie jest rzeką Łyną.

Przedmiotowa kładka dla pieszych na rzece Mała Łyna znajduje się ok. 6 km w linii prostej w górę rzeki od stacji wodowskazowej **Smolajny w km rzeki Łyny 108,89**, posiadającej następującą charakterystykę:

- | | |
|--|--|
| - rzędna zera wodowskazu - | 67,894 m n.p.m. |
| - przepływ 100-letni - | $Q_{1\%} = 63,1 \text{ m}^3/\text{sek}$ |
| - stan wody dla przepływu $Q_{1\%}$ - | $H_{1\%} = 335 \text{ cm} \Rightarrow 67,89 + 3,35 = \mathbf{71,24 \text{ m Kr}}$ |
| - przepływ 10-letni - | $Q_{10\%} = 46,3 \text{ m}^3/\text{sek}$ |
| - stan wody dla przepływu $Q_{10\%}$ - | $H_{10\%} = 315 \text{ cm} \Rightarrow 67,89 + 3,15 = \mathbf{71,04 \text{ m Kr}}$ |

Z powyższych danych hydrologicznych wynika, że rzeka Łyna (i tym samym rzeka Mała Łyna) charakteryzuje się niewielkimi zmianami lustra wody, nawet biorąc pod uwagę przepływy maksymalne o prawdopodobieństwa przewyższenia 1%. Spowodowane jest to wpływem retencji jezior, przez które rzeka przepływa na całej długości koryta. Szerokość koryta rzeki **Mała Łyna w profilu projektowanej kładki dla średnich stanów wody** wynosi ok. 10,0 m.

Głębokość rzeki wynosi ok. 0,8+1,2 m. Lewy brzeg rzeki jest łagodnie nachylony i porośnięty roślinnością trawiastą. Na prawym brzegu rzeki wybudowany jest chodnik - pomost o konstrukcji drewnianej.

Rzędna lustra w dniu pomiaru 22.01.2020 r. wynosiła 72,73 m n.p.m., co odpowiada średniemu stanowi wody.

8. Ustalenia wynikające z art. 409 Prawa wodnego

a. Planowane przedsięwzięcie w postaci budowy kładki dla pieszych nie narusza warunków korzystania z wód zawartych w opracowaniu pn. „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty” z dnia 18 października 2016 roku. Warunki te zgodne są z art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Sposób gospodarowania wodą w normalnych warunkach użytkowania obiektu inżynierskiego związanego z drogą publiczną nie odnosi się do planowanego przedsięwzięcia.

Projektowana budowa kładki dla pieszych nie będzie powodować naruszania istniejących warunków przepływu wód. Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować pogarszania stanu (potencjału ekologicznego) wód powierzchniowych. W odniesieniu do wód podziemnych nie będą występować jakiegokolwiek działania.

Przewidywane działania w zakresie gospodarki wodnej są operacjami rutynowymi, zabezpieczającymi normalne funkcjonowanie oraz zapewniającymi wykonywanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi zasadami i reżimami technologicznymi.

b. Planowane przedsięwzięcie nie stoi w sprzeczności z ustaleniami wynikającymi z warunków korzystania z wód regionu wodnego Łyny i Węgorapy.

c. Planowane przedsięwzięcie w postaci budowy kładki dla pieszych nie jest związane z planem zarządzania ryzykiem powodziowym, planem przeciwdziałania skutkom suszy oraz krajowym programem oczyszczania ścieków komunalnych.

9. Określenie wpływu gospodarki wodnej na wody powierzchniowe oraz podziemne

Wody powierzchniowe

Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obrębie zlewni Łyny, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o symbolu PLRW700020584579 - Łyna od Kanału Dywity do Kirsny z jez. Mosąg. Charakterystyka JCWP, zgodnie z Planem Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Pregoly (rozp. Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.), przedstawia się następująco:

- Europejski kod JCWP - PLRW700020584579
- Nazwa JCWP - **Łyna od Kanału Dywity do Kirsny z jez. Mosąg**
- Region wodny - region wodny Łyny i Węgorapy
- Kod obszaru dorzecza - 7000
- Nazwa obszaru dorzecza - obszar dorzecza Pregoly
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej - RZGW w Białymstoku
- Typ JCWP - rzeka nizinna żwirowa
- Status JCWP - naturalna
- Aktualny stan JCWP - zły
- Monitorowana JCWP - tak
- Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - niezagrożona.

Celami środowiskowymi dla w/w jednolitej części wód powierzchniowych jest:

- dobry potencjał ekologiczny,
- dobry stanu chemiczny.

Wody podziemne

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie jednolitej części wód podziemnych JCWPd 20 obejmującej zlewnię rzeki Pregoly, Świeżej i Jarft i region wodny Łyny i Węgorapy. Hydrodynamika i hydrochemia tych wód podziemnych nie uległy jak dotąd istotnym przekształceniom.

Charakterystyka JCWPd 20 zgodnie z Planem Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Pregoly przedstawia się następująco:

- Europejski kod JCWPd - PLGW700020
- Nazwa JCWPd - 20
- Region wodny - region wodny Łyny i Węgorapy
- Kod obszaru dorzecza - 7000
- Nazwa obszaru dorzecza - obszar dorzecza Pregoly
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej - RZGW w Białymstoku
- Ocena stanu ilościowego wód - dobry
- Ocena stanu chemicznego - dobry
- Monitorowana JCW - tak
- Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - niezagrożona.

Celami środowiskowymi dla w/w jednolitej części wód podziemnych jest:

- dobry stan chemiczny,
- dobry stan ilościowy.

Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji robót oraz eksploatacji obiektu nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i podziemnych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly”. Nie będzie źródłem ścieków technologicznych zawierających substancje wskaźnikowo określone w w/w celach.

Z uwagi na charakter oraz skalę planowanego przedsięwzięcia a także zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na realizację celów środowiskowych wyznaczonych dla wód powierzchniowych i podziemnych, zlokalizowanych w najbliższym sąsiedztwie terenu planowanego przedsięwzięcia.

10. Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii

Pojęcie „rozruch i zatrzymanie działalności” nie dotyczy zamierzonej inwestycji.

Awaria dotyczyć może:

1. ruchu rowerowego lub pieszego i np. wypadnięcia poza krawędź obiektu.

ad.1. Usunięcie skutków wypadków komunikacyjnych należy do powołanych w tym celu służb (Straż Pożarna itd.)

W gestii ubiegającego się o pozwolenie jest usunięcie skutków awarii (wypadku) powstałych w konstrukcji obiektu (balustrada, konstrukcja chodnika dla pieszych).

11. Informacja o formach ochrony przyrody

Teren objęty planowanym przedsięwzięciem - kładka dla pieszych na rzece Mała Łyna, usytuowana w obrębie terenu rekreacyjnego usytuowanego między ul. Jana Pawła II i ul. Warszawską w Dobrym Mieście - jest położony na następującym obszarze podlegającym ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r.:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny.

Planowana inwestycja nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dobre Miasto, 30.09.2019 r.

IN.6733.18.2019.BG

DECYZJA NR 18/2019
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 52, art. 53, ust.3-5, art. 54-56, art. 59-61 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2018 poz. 1945), §2, §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589).

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 sierpnia 2019 roku
Pani Czesławy Rzewuskiej podinspektora w ref. IN
upoważnienie znak Og.077.54.2017.MI Burmistrza Dobrego Miasta z dn. 07.08.2017r.
w imieniu
Gminy Dobre Miasto, ul. Warszawska 14, 11-040 Dobre Miasto

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
na terenie działek nr 102/24, 101, 86/22, obręb geodezyjny 1 miasta Dobre Miasto

- 1. Rodzaj inwestycji: budowa kładki pieszej na rzece Łynie z dojazdami do istniejących ścieżek pieszych,** planowana na terenie działek nr 102/24, 101, 86/22, obręb geodezyjny 1 miasta Dobre Miasto.
- 2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z ustaleń przepisów odrębnych:**
 - a) celem planowanej inwestycji jest:
 - budowa kładki pieszej na rzece Łynie z dojazdami do istniejących ścieżek pieszych obejmująca:
 - budowę kładki pieszej o szerokości do 3,0 metrów i długości do 14,0 metrów, o konstrukcji stalowej lub drewnianej, z pokładem drewnianym;
 - budowę dojeżdż do istniejących ścieżek pieszych o szerokości do 2,0 metrów z desek tarasowych;
 - inne prace niezbędne do wykonania oraz instalacja bądź demontaż urządzeń wynikająca z charakteru inwestycji oraz projektu technicznego;
- 3. Warunki wynikające z przepisów ochrony środowiska oraz dziedzictwa kulturowego:**
 - a) warunki wynikające z ochrony środowiska:
 - działki 102/24 i 101 leżą na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny w odniesieniu do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2018 poz. 799), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2018 poz. 1614 ze zm.) oraz uchwały Nr XXVI/606/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny (Dz. Urz. z 2017 r. poz. 2466);
 - inwestycja **nie zalicza się** do grupy przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani także do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71)) w związku z czym dla wskazanego zamierzenia inwestycyjnego nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;
 - b) warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego:
 - część terenu planowanej inwestycji położona jest w obszarze układu urbanistycznego wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości pod numerem A-416 – objętego ochroną konserwatorską, w odniesieniu do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.);

- prace prowadzone w obszarze wpisanym do rejestru zabytków należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- na obszarze układu urbanistycznego obowiązuje pełna ochrona zachowanej zabytkowej struktury urbanistyczno–architektonicznej, ochrona historycznego układu ulic i placów, historycznych podziałów parcelacyjnych, historycznego sposobu zabudowy działek.
- część terenu planowanej inwestycji położona jest na obszarze nawarstwień kulturowych starego miasta wpisanym do rejestru zabytków archeologicznych pod numerem C-146 – objętego ochroną konserwatorską (archeologiczną), w odniesieniu do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.);
 - planowanie i realizację wnioskowanej inwestycji należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Przedmiotową inwestycję należy projektować zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi i realizować po uzyskaniu stosownego pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- w przypadku odkrycia w trakcie trwających robót budowlanych lub ziemnych, znalezisk, przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami archeologicznymi, należy zgodnie z art. 32 i 33 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2018 poz. 2067 ze zm.) przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć znaleziony przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- c) warunki wynikające z przepisów Prawa wodnego:
 - działka nr 101 stanowi rzekę Łynę, która zgodnie z art. 22 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2018 poz. 2268 t.j.) stanowi śródlądowe wody płynące, stanowiące własność publiczną;
 - zgodnie z ustawą z 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2268, ze zm.) na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące, wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, a także na lokalizowanie nowych obiektów na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego;
 - teren inwestycji to obszar szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Łyny w odniesieniu do których obowiązują przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2018r.poz.2268 ze zm.). Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować z uwzględnieniem przepisów dotyczących terenów zagrożonych powodzią i ochrony przeciwpowodziowej, w szczególności ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.2268 ze zm.), w tym decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z 9.09.2019 r., znak: BI.RPP.611.172.2.2019.SRR:
 - światło kładki pieszej powinno zapewnić swobodny przepływ wód powodziowych i spływ lodów w czasie wezbrań powodziowych oraz swobodę transportu w przypadku konieczności ewakuacji;
 - zabezpieczenie przed podmyciem i zalaniem urządzeń i obiektów znajdujących się w zasięgu wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia Q 1%;
 - prowadzenie prac związanych z realizacją inwestycji w okresie niskich stanów wód;
 - zabezpieczenie obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem na etapie prowadzenia robót budowlanych;
 - usunięcie poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią nadmiaru gruntu pochodzącego z robót ziemnych realizowanych w ramach przedsięwzięcia;
 - zachowanie obecnego ukształtowania terenu w ramach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią;
 - przedmiotowy obszar znajduje się w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 205 „Subzbiornik Warmia” objętych ochroną na podstawie ustawy Prawo wodne; projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo – wodnego. Należy zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej.

4. **Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:** nie dotyczy;
5. **Warunki obsługi komunikacyjnej:**
 - a) obsługa komunikacyjna terenu – działka posiada dostęp do drogi ekspresowej S51;
6. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
 - a) projektowana inwestycja wymaga uzyskania zgody właścicieli działek na których będzie zlokalizowana;
 - b) stopień wykorzystania, modernizacji, przebudowy, rozbudowy oraz zakres ewentualnej likwidacji wewnętrznych sieci uzbrojenia terenu, urządzeń inżynierskich i melioracyjnych oraz stref ich uciążliwości, znajdujących się na obszarze opracowania, określić należy, stosownie do programu inwestycji, na etapie projektu budowlanego w oparciu o szczegółowe rozwiązania projektowe, wynikające z technicznych warunków realizacji inwestycji;
 - c) decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.
7. **Linie rozgraniczające teren inwestycji:** zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.
8. **Wymagane uzgodnienia projektu budowlanego:**
 1. Projektowanie zlecić uprawnionej jednostce.
 2. Projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 3. Dokumentację techniczną złożyć we właściwym organie celem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dokumentacja postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- 1) wniosek o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 2) dokumentacja postępowania administracyjnego;
- 3) projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 4) uzgodnienie projektu decyzji zgodnie z art. 60 ust. 1 oraz z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2018 poz. 1945).

W celu realizacji planowanej inwestycji należy uzyskać stosowne pozwolenie/ zgłoszenie budowy, zgodnie z przepisami odrębnymi, m. in. Prawa Budowlanego.

UZASADNIENIE

Dnia 1 sierpnia 2019 roku wpłynął wniosek Pani Czesławy Rzewuskiej podinspektora w ref. IN w imieniu Gminy Dobre Miasto, o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie kładki pieszej na rzece Łynie z dojazdami do istniejących ścieżek pieszych, planowana na terenie działek nr 102/24, 101, 86/22, obręb geodezyjny 1 miasta Dobre Miasto.

Z uwagi na to, że na przedmiotowym terenie nie istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie istnieje obowiązek jego sporządzenia, wynikający z art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2018 poz. 1945), zgodnie z art. 4 ust. 2 tej ustawy, należało ustalić warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

W wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej oraz analizy materiałów źródłowych stwierdzono, że spełnione pozostają warunki wydania decyzji wymienione w art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zgodnie z ust. 3 art. 61):

- 1) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- 2) zamierzenie budowlane jest zgodne z przepisami odrębnymi.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w odniesieniu do innych niż wymienione w pkt 7 w/w art. 53 ust. 4 obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody (pismo z 25.09.2019 r., znak: WSTE.612.39.57.2019.BW.2).

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 decyzję uzgodniono ze Starostą Powiatu Olsztyńskiego w sprawach ochrony gruntów rolnych w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami (Postanowienie z 3.09.2019 r., znak: GN-III.673.869.2019)

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 decyzję uzgodniono z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków (Postanowienie z 22.08.2019 r., znak: IZNR.5151.2019.mk)

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję uzgodniono z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie w sprawach melioracji wodnych w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami (*brak stanowiska organu w ustawowym terminie*).

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 11 lit. a) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję uzgodniono z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Białymstoku w sprawach przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Postanowienie z 27.08.2019 r., znak: BI.RPP.611.173.1.2019.MP).

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 11 lit. b) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję uzgodniono z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Białymstoku w sprawach obszarów, o których w art. 169 mapy zagrożenia powodziowego ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne oraz w art. 88d ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne, w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu (Decyzja z 9.09.2019 r., znak: BI.RPP.611.172.2.2019.SRR).

POUCZENIE:

Zgodnie z art. 127 §1 i §2 oraz art. 129 §1 i §2 KPA od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Zgodnie z art. 127a. § 1. oraz § 2. KPA:

„W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję”.

„Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna”.

Projekt niniejszej decyzji sporządziła inż. Agnieszka Chmielewska, posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, uzyskane zgodnie z art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

BURMISTRZ

Jarosław Kowalski



Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- załącznik graficzny nr 1
- załącznik nr 2 – *Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu*

Otrzymują:

1. Gmina Dobrze Miasto
2. Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego
3. A/a

Do wiadomości:

Starostwo Powiatowe w Olsztynie

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO DECYZJI
NR 18/2015 IN. 6133.18.2015.BG
Z DNIA 30.03.2015



Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLSZTYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA skala 1:1000
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2614.2015.201
Data wykonania kopii	2019-07-11
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO Barbara Samoraj inspektor w Wydziale Geodezji

JEDNOSTKA UDOŚPIĘJAJĄCA: STAROSTWO POWIATOWE W OLSZTYNIE

Oznaczenie kancelaryjne wniosku: GD-I.6542 18/2015

Województwo: woj. warmińsko-mazurskie

Powiat: olsztyński

Jednostka ewid.: 281403, 4 Dobre Miasto

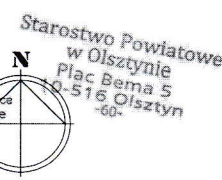
Obreń: D001 Miasto Dobre Miasto

Układ współrzędnych: PL 2000

Układ wysokościowy: Kronsztadt 86

Dokument zawiera dane ewidencyjne niespełniające wymagań określonych w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Sporządził(a): BARBARA SAMORAJ



OZNACZENIA OGÓLNE:	
101	numer działki
---	obszar objęty przedmiotową inwestycją

Pracownia Projektowa Agnieszka Chmielewska	kontakt tel: 666 177 535 e-mail: a.chmielewska30@gmail.com
---	---

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO DECYZJI O USTALENIU
LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK NR
102/24, 101, 86/22, OBR. 1 MIASTA DOBRE MIASTO

Skala: 1:1000	Projektował: inż. Agnieszka Chmielewska opracowanie techniczne do ewidencji zasobu i terenu w terenie Rozporządzenia, Północ, zaplanowane zgodnie z art. 3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
------------------	--

ANALIZA UWARUNKOWAŃ DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji polegającej na budowie kładki pieszej na rzece Łynie z dojazdami do istniejących ścieżek pieszych, planowana na terenie działek nr 102/24, 101, 86/22, obręb geodezyjny 1 miasta Dobre Miasto (art. 62 ust. 2, art. 61 i art. 53 ust 3, rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r.)

1. **Obowiązek sporządzenia MPZP** (art. 62 ust. 2): nie dotyczy wnioskowanej inwestycji (*art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy o p. i z. p., art. 7 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, art. 53 prawa geologicznego i górniczego*).
2. **Cel publiczny ponadlokalny** (art. 53 ust. 4 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym): nie dotyczy wnioskowanej inwestycji.
3. **Dostęp do drogi publicznej** (art. 61 ust 1 pkt 2): działki posiadają dostęp do drogi ekspresowej S51;
4. **Uzbrojenie terenu** (art. 61 ust 1 pkt 3): napowietrzna sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa i kanalizacyjna.
5. **Wymagania w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych** (art. 61 ust. 1 pkt 4): nie dotyczy,
6. **Warunki wynikające z przepisów odrębnych** (art. 53 ust. 3 pkt 1):
 - 1) warunki wynikające z przepisów o ochronie środowiska: wg rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71) inwestycja *nie zalicza się* do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - 2) warunki wynikające z przepisów o ochronie przyrody: działki 102/24 i 101 leżą na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny,
 - 3) warunki wynikające z przepisów o ochronie dóbr kultury:
 - część terenu planowanej inwestycji położona jest w obszarze układu urbanistycznego wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych pod numerem A-416 – objętego ochroną konserwatorską, w odniesieniu do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm);
 - część terenu planowanej inwestycji położona jest na obszarze nawarstwień kulturowych starego miasta wpisanym do rejestru zabytków archeologicznych pod numerem C-146 – objętego ochroną konserwatorską (archeologiczną), w odniesieniu do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm);
 - 4) warunki wynikające z przepisów prawa wodnego: działka nr 101 stanowi rzekę Łynę oraz przedmiotowy obszar znajduje się w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 205 „Subzbiornik Warmia”,
 - 5) warunki wynikające z innych przepisów (*w tym z art. 53 ust. 4 pkt 1, 3, 4 i 5*): nie dotyczy.
7. **Stan prawny terenu** (art. 53 ust. 3 pkt 2): wnioskowane działki stanowią własność Gminy Dobre Miasto oraz własność publiczną.
8. **Stan faktyczny terenu** (art. 53 ust. 3 pkt 2): teren rzeki Łyny oraz przylegające do niego tereny zielone urządzone znajdujące się w centrum miasta Dobre Miasto.
9. **Obszar analizowany - wnioski** (§ 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r., Dz. U. Nr 164, poz. 1588):
 - 1) przedmiot wniosku nie mieści się w zakresie objętym przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) mamy bowiem do czynienia z

- urządzeniami infrastruktury technicznej (art. 61, ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
- 2) na skutek uwarunkowań wymienionych powyżej nie ma podstawy do wyznaczenia obszaru analizowanego, do niniejszej analizy nie załącza się więc rysunku (obszaru analizowanego).

Analizę sporządziła: inż. Agnieszka Chmielewska – posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane zgodnie z art.5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Agnieszka Chmielewska

BURMISTRZ

Jarosław Kowalski



Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLSZTYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA skala 1:2000
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2814.2015.200
Data wykonania kopii	2019-12-23
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO <i>Dorota Kołaczowska</i> podinspektor w Wydziale Geodezji

JEDNOSTKA UDOSTĘPNIAJĄCA: STAROSTWO POWIATOWE W OLSZTYNIE

Oznaczenie kancelaryjne wniosku: GD-I.6642 6255.2019

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: olsztyński
Jednostka ewid.: 281403_4 m.Dobre Miasto
Obręb.: 0001

Układ współrzędnych : PL 2000
Układ wysokościowy : Kronsztadt 86

Dokument zawiera dane ewidencyjne niespełniające wymagań określonych w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Sporządził(a): Dorota Kołaczowska

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN
-55-

GD-I.6621. 6421.2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2019-12-23

Jednostka rejestrowa : **G.349**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO	Trwały zarząd	1/1

Nr działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
101	RZ.MAŁA ŁYNA	grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	0.1980	0.1980	OL10/00141997/8

Id działki: **281403_4.0001.101**

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 541410

Razem powierzchnia działek :

0.1980 ha

Słownie : jeden tysiąc dziewięćset osiemdziesiąt m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2019-12-23

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Dorota Kołaczowska
podinspektor
w Wydziale Geodezji

Sporządził : DOROTA KOŁACZKOWSKA

2019-12-23

data i podpis

GD-I.6621. 6421 .2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2019-12-23

Jednostka rejestrowa : **G.348**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA DOBRE MIASTO	Własność	1/1
2	BURMISTRZ DOBREGO MIASTA Warszawska 14; 11-040 DOBRE MIASTO;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi	1/1

Nr działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
86/22	DOBRE MIASTO; Warszawska	inne tereny zabudowane	Bi	0.8020	1.5825	OL10/00037036/2
		tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Bz	0.1756		
		grunty orne	RIVb	0.5893		
		grunty pod rowami	W-RIVb	0.0156		
Id działki: 281403_4.0001.86/22						
Rejestr zabytków : A-2327				Rejon statystyczny : 541410		
102/24	DOBRE MIASTO; Jana Pawła II	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.3454	0.3454	OL10/00039114/7
Id działki: 281403_4.0001.102/24						
Rejestr zabytków : D/39;C-146				Rejon statystyczny : 541440		

Razem powierzchnia działek :

1.9279 ha

Słownie : jeden ha. dziewięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2019-12-23

Sporządził : DOROTA KOŁACZKOWSKA

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Dorota Kołaczowska
podinspektor
w Wydziale Geodezji

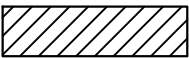
2019-12-23

data i podpis

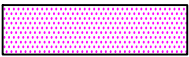
PLAN SYTUACYJNY
1:500



OZNACZENIA

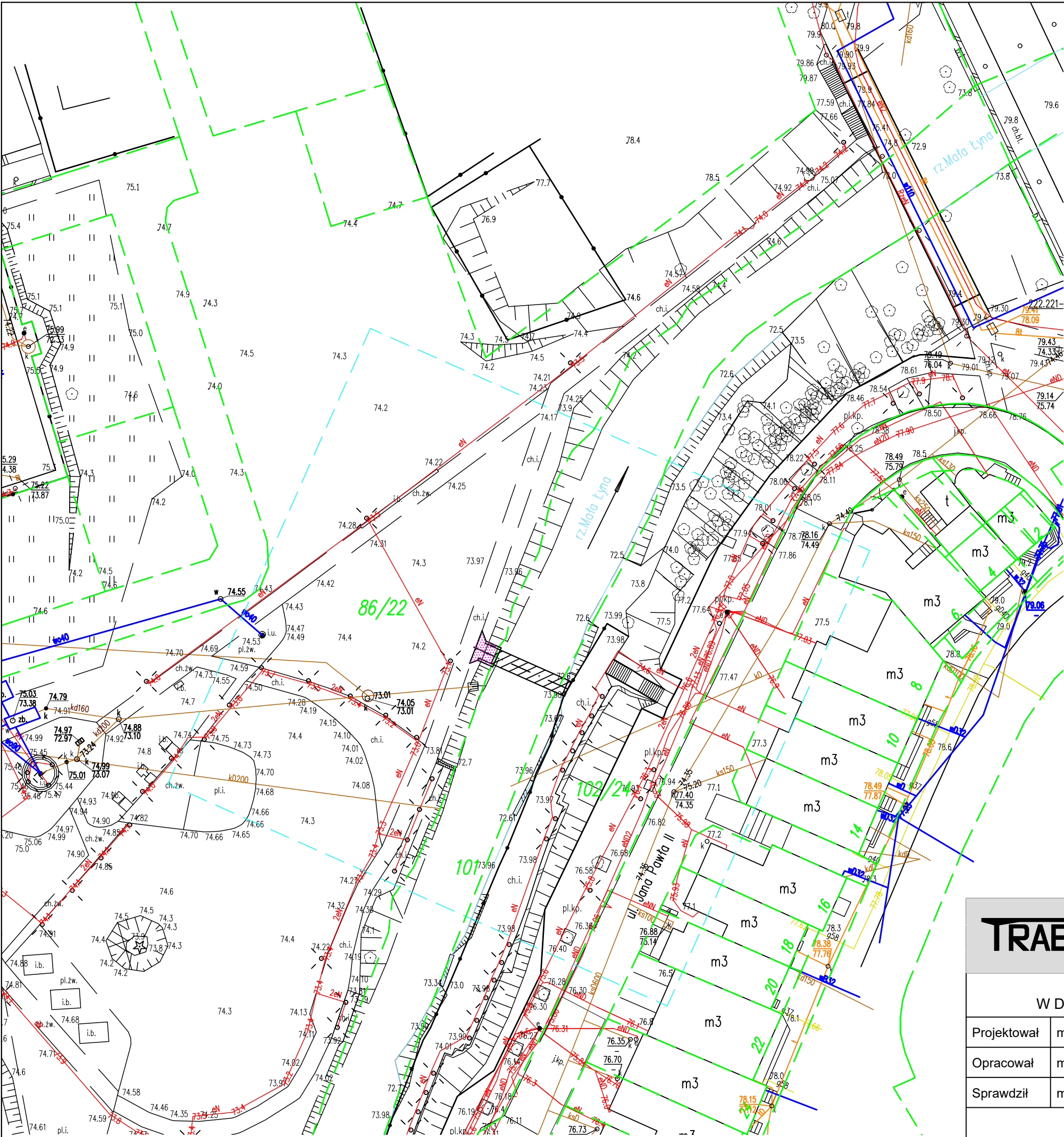


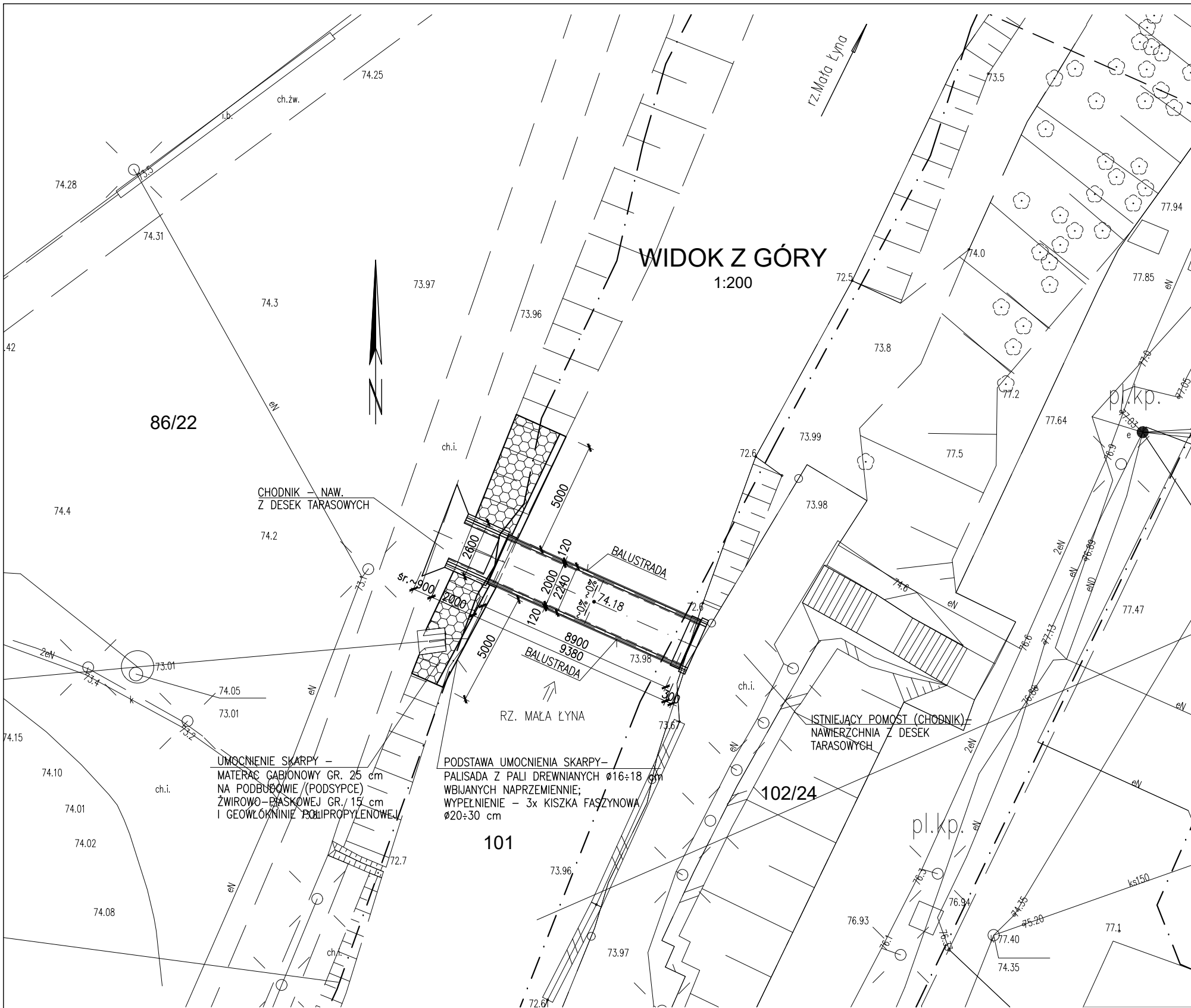
BUDOWA KŁADKI



BUDOWA DOJŚCIA DO KŁADKI

	MOSTY Projektowanie. Nadzory Zbigniew Bartnikowski 81-595 Gdynia, ul. Makuszyńskiego 34		Inwestor: Gmina Dobrze Miasto ul. Warszawska 14 11-040 Dobrze Miasto	
	BUDOWA KŁADKI DLA PIESZYCH NAD RZ. MAŁĄ ŁYNĄ W DOBRYM MIEŚCIE - NA TERENIE DZIAŁEK NR 102/24, 101, 86/22			
Projektował	mgr inż. Zbigniew Bartnikowski	upr. nr 1921/EI/94 w spec. konst.-inż. w zakresie mostów		Nr arch.
Opracował	mgr inż. Zbigniew Bartnikowski	upr. nr 1921/EI/94 w spec. konst.-inż. w zakresie mostów		Data: 02.2020 r.
Sprawdził	mgr inż. Małgorzata Bartnikowska	upr. nr 187/Gd/01 w spec. konst.-bud. bez ograniczeń		Podziałka: 1:500
PLAN SYTUACYJNY				Nr rys. 1





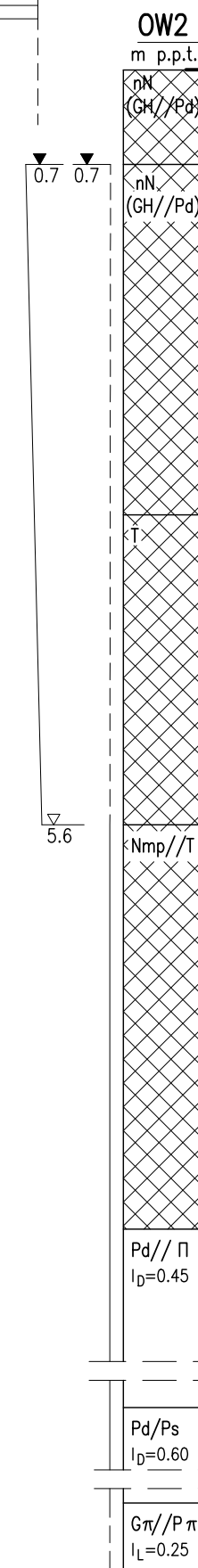
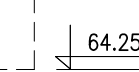
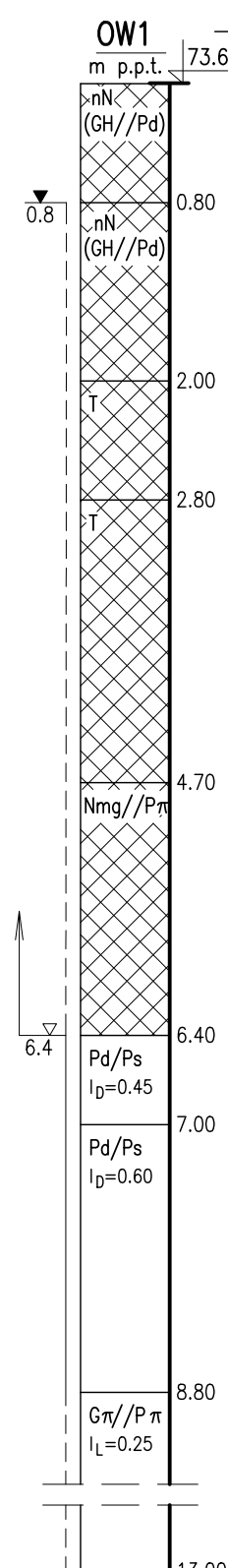
OZNACZENIA


102/24 – NR DZIAŁKI GEODEZYJNEJ

— · — — GRANICE DZIAŁEK GEODEZYJNYCH

TRAB	MOSTY Projektowanie. Nadzory Zbigniew Bartnikowski 81-595 Gdynia, ul. Makuszyńskiego 34		Inwestor: Gmina Dobre Miasto ul. Warszawska 14 11-040 Dobre Miasto	
	BUDOWA KŁADKI DLA PIESZYCH NAD RZ. MAŁĄ ŁYNĄ W DOBRYM MIEŚCIE - NA TERENIE DZIAŁEK NR 102/24, 101, 86/22			
Projektował	mgr inż. Zbigniew Bartnikowski	upr. nr 1921/EI/94 w spec. konst.-inż. w zakresie mostów		Nr arch.
Opracował	mgr inż. Zbigniew Bartnikowski	upr. nr 1921/EI/94 w spec. konst.-inż. w zakresie mostów		Data: 02.2020 r.
Sprawdził	mgr inż. Małgorzata Bartnikowska	upr. nr 187/Gd/01 w spec. konst.-bud. bez ograniczeń		Podziałka: 1:200
WIDOK Z GÓRY				Nr rys. 2

1:50



	MOSTY Projektowanie, Nadzory Zbigniew Bartnikowski 81-595 Gdynia, ul. Makuszyńskiego 34		Inwestor: Gmina Dobre Miasto ul. Warszawska 14 11-040 Dobre Miasto
	BUDOWA KŁADKI DLA PIESZYCH NAD RZ. MAŁĄ ŁYNĄ W DOBRYM MIEŚCIE - NA TERENIE DZIAŁEK NR 102/24, 101, 86/22		
	mgr inż. Zbigniew Bartnikowski	upr. nr 1921/EI/94 w zakresie mostów	Nr arch.
	mgr inż. Zbigniew Bartnikowski	upr. nr 1921/EI/94 w spec. konst.-inż. w zakresie mostów	Data: 02.2020 r.
	mgr inż. Małgorzata Bartnikowska	upr. nr 1937/GD/01 w bud. bez ograniczeń	Podziałka: 1:50, 1:20
WIDOK Z BOKU, PRZEKRÓJ POPRZECZNY			Nr rys. 3